SITECOM GREEN ENERGY

**Nombre:** José Torres
**Potencia:** 3.69 kW
**Tarifa:** 01

**Teléfono:** 5533128870
**Fecha:** 31 de Enero de 2025
**Número de Servicio:** N/A

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| HOY CONSUMES SIN PANELES | | | 1,005 kWh | y pagas a CFE | $ 3,032 |
| TU PRODUCCIÓN CON | 6 | PANELES | 999 kWh | y pagas a CFE | $87 |
| TE AHORRARÁS | 97.13 % | AL BIMESTRE | $ 2,945 | en pesos | |

Pagas actualmente a la compañía de energía

$18,192.00 MXN

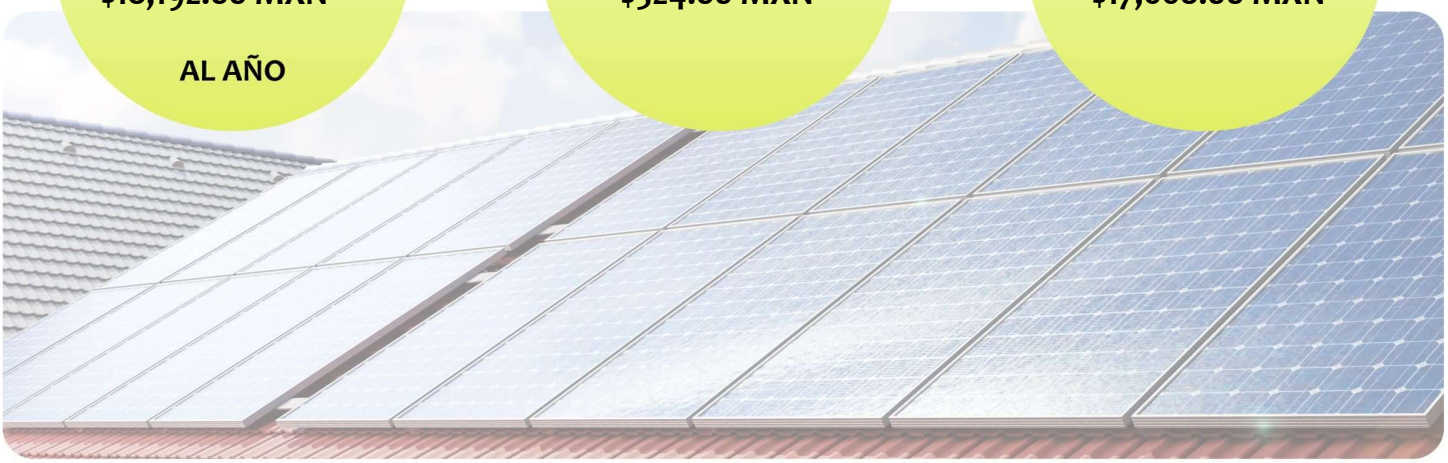
AL AÑO

Con paneles solares pagarás al año

$524.00 MXN

Tu ahorro económico anual

$17,668.00 MXN



| RETORNO DE INVERSIÓN | POTENCIA Módulos | Cantidad de Módulos | ÁREA |
|---|---|---|---|
| 4.7 AÑOS | 615 W | 6 | 16.8 $m^2$ |

TASA INTERNA DE RETORNO

21.5 %

SITECOM GREEN ENERGY

# Propuesta 1

**FECHA:** 31 de Enero de 2025

**FECHA DE VENCIMIENTO:** 10 de Febrero de 2025

## *Folio No # 20250514*

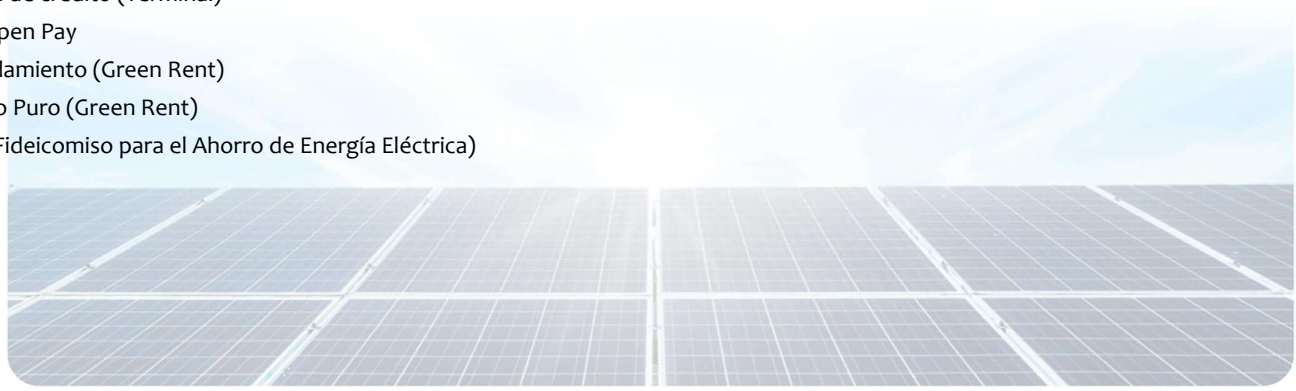
**José Torres**
**Tel:** 5533128870
**Email:**

| Cant. | Concepto | Total |
|---|---|---|
| 6 | Módulo Canadian Solar (TOPCon Techology) 615W - Certificación UL61730 | |
| 1 | Inversor Growatt MIN 3600TL-X, 3.6 kW - Certificación UL1741 | |
| 6 | Sistema de Montaje de Aluminio Unirac - Certificación UL 2703 | |
| 1 | Material Eléctrico CD_CA (Norma Oficial Mexicana - NOM-001) | |
| 6 | Mano de Obra con Personal Certificado (Estandar - EC0586.01, EC1181) | |
| 1 | Traslado de Equipos y Materiales del Sistema Fotovoltaico | |

| | |
|---|---|
| Subtotal | $ 70,916.45 |
| IVA | $ 11,346.63 |
| ***TOTAL (MXN)*** | ***$ 82,263.08*** |

FORMAS DE PAGO:

* Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
* Tarjeta de crédito (Terminal)
* Link Open Pay
* Arrendamiento (Green Rent)
* Crédito Puro (Green Rent)
* FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)



5545207991 https://www.scgreenenergy.com michelle.prudhomme@sitecom.com.mx

# DESCRIPCION DE PRODUCTOS FOTOVOLTAICOS

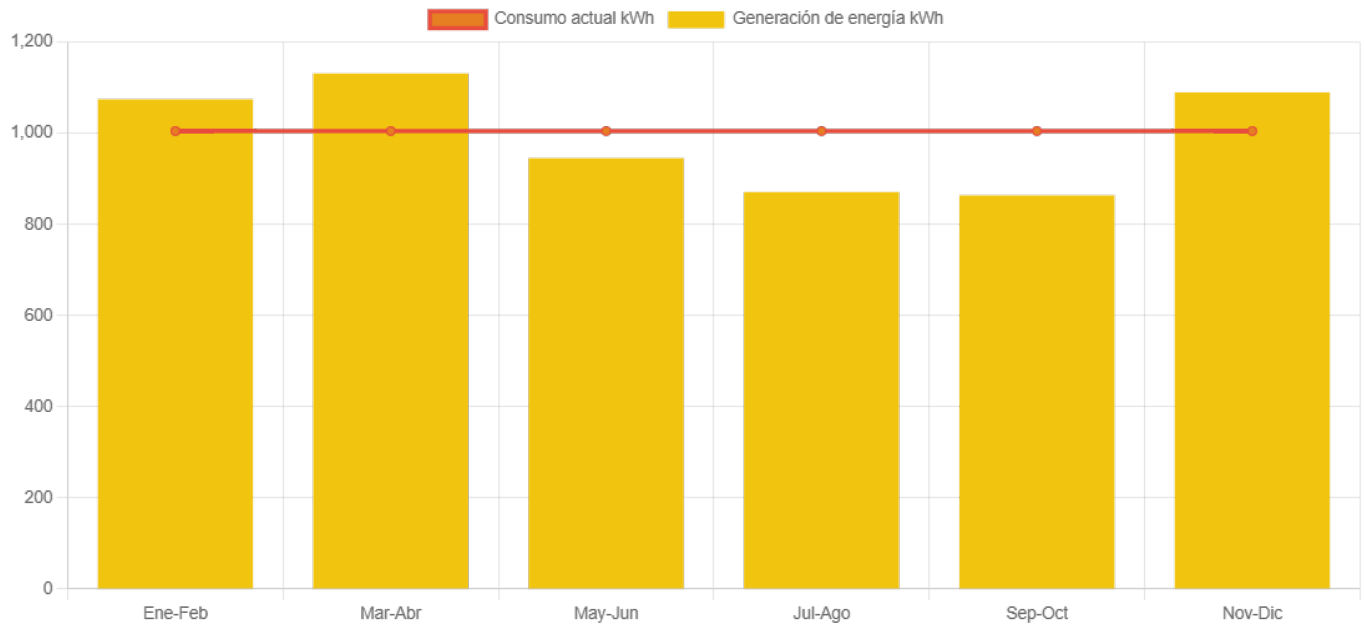
55-4520-7991
contacto@sitecom.com.mx
https://scgreenenergy.com/
Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

# RETORNO DE INVERSIÓN

| Año | Pago Actual | Nuevo Pago a CFE | Beneficio fiscal | Ahorro Económico Anual | Ahorro Económico Total | Ahorro Económico Acumulado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | $ 18,192.00 | $ 524.00 | $ 0.00 | $ 17,668.00 | $ 17,668.00 | $ -64,595.08 |
| 2 | $ 19,465.44 | $ 560.68 | $ 0.00 | $ 18,904.76 | $ 18,904.76 | $ -45,690.32 |
| 3 | $ 20,828.02 | $ 599.93 | $ 0.00 | $ 20,228.09 | $ 20,228.09 | $ -25,462.23 |
| 4 | $ 22,285.98 | $ 641.92 | $ 0.00 | $ 21,644.06 | $ 21,644.06 | $ -3,818.17 |
| 5 | $ 23,846.00 | $ 686.86 | $ 0.00 | $ 23,159.14 | $ 23,159.14 | $ 19,340.97 |
| 6 | $ 25,515.22 | $ 734.94 | $ 0.00 | $ 24,780.28 | $ 24,780.28 | $ 44,121.26 |
| 7 | $ 27,301.29 | $ 786.38 | $ 0.00 | $ 26,514.90 | $ 26,514.90 | $ 70,636.16 |
| 8 | $ 29,212.38 | $ 841.43 | $ 0.00 | $ 28,370.95 | $ 28,370.95 | $ 99,007.11 |
| 9 | $ 31,257.24 | $ 900.33 | $ 0.00 | $ 30,356.91 | $ 30,356.91 | $ 129,364.02 |
| 10 | $ 33,445.25 | $ 963.35 | $ 0.00 | $ 32,481.90 | $ 32,481.90 | $ 161,845.92 |
| 11 | $ 35,786.42 | $ 1,030.79 | $ 0.00 | $ 34,755.63 | $ 34,755.63 | $ 196,601.55 |
| 12 | $ 38,291.47 | $ 1,102.94 | $ 0.00 | $ 37,188.52 | $ 37,188.52 | $ 233,790.08 |
| 13 | $ 40,971.87 | $ 1,180.15 | $ 0.00 | $ 39,791.72 | $ 39,791.72 | $ 273,581.80 |
| 14 | $ 43,839.90 | $ 1,262.76 | $ 0.00 | $ 42,577.14 | $ 42,577.14 | $ 316,158.94 |
| 15 | $ 46,908.69 | $ 1,351.15 | $ 0.00 | $ 45,557.54 | $ 45,557.54 | $ 361,716.48 |
| 16 | $ 50,192.30 | $ 1,445.73 | $ 0.00 | $ 48,746.57 | $ 48,746.57 | $ 410,463.05 |
| 17 | $ 53,705.76 | $ 1,546.93 | $ 0.00 | $ 52,158.83 | $ 52,158.83 | $ 462,621.88 |
| 18 | $ 57,465.17 | $ 1,655.22 | $ 0.00 | $ 55,809.95 | $ 55,809.95 | $ 518,431.82 |
| 19 | $ 61,487.73 | $ 1,771.08 | $ 0.00 | $ 59,716.64 | $ 59,716.64 | $ 578,148.47 |
| 20 | $ 65,791.87 | $ 1,895.06 | $ 0.00 | $ 63,896.81 | $ 63,896.81 | $ 642,045.28 |
| 21 | $ 70,397.30 | $ 2,027.71 | $ 0.00 | $ 68,369.59 | $ 68,369.59 | $ 710,414.86 |
| 22 | $ 75,325.11 | $ 2,169.65 | $ 0.00 | $ 73,155.46 | $ 73,155.46 | $ 783,570.32 |
| 23 | $ 80,597.87 | $ 2,321.53 | $ 0.00 | $ 78,276.34 | $ 78,276.34 | $ 861,846.66 |
| 24 | $ 86,239.72 | $ 2,484.04 | $ 0.00 | $ 83,755.68 | $ 83,755.68 | $ 945,602.34 |
| 25 | $ 92,276.50 | $ 2,657.92 | $ 0.00 | $ 89,618.58 | $ 89,618.58 | $ 1,035,220.92 |

55-4520-7991
contacto@sitecom.com.mx
https://scgreenenergy.com/
Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

# Generación de energía



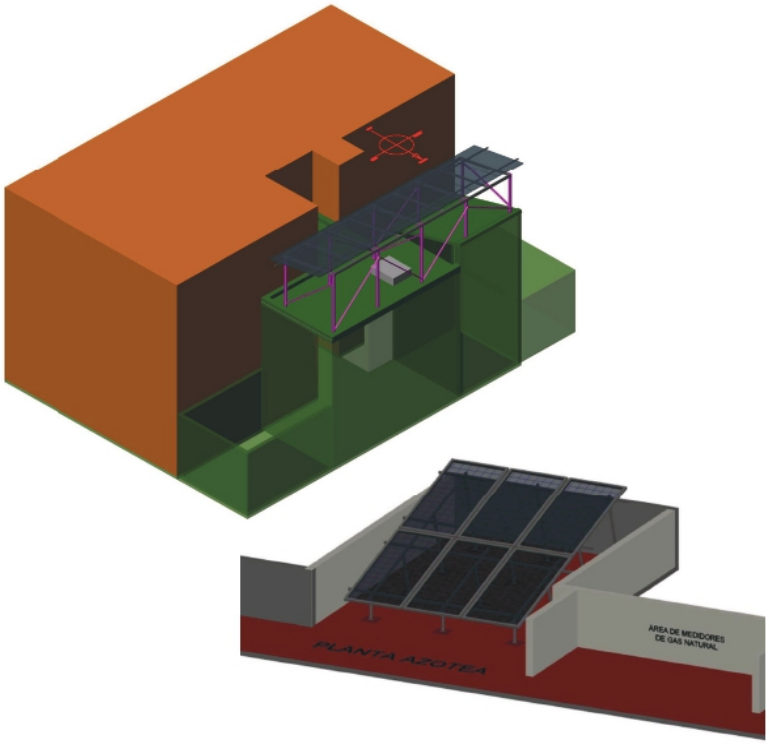

| | Enero-Febrero | Marzo-Abril | Mayo-Junio | Julio-Agosto | Septiembre-Octubre | Noviembre-Diciembre |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Generación de energía** | 1,074.7 | 1,131.3 | 945.5 | 871.2 | 863.8 | 1,089.8 |
| **Consumo actual** | 1,005.0 | 1,005.0 | 1,005.0 | 1,005.0 | 1,005.0 | 1,005.0 |

## Ventajas de Contratar con Sitecom Green Energy

**Asegura tu inversión y descubre las ventajas de elegir Sitecom Green Energy, una empresa con más de 25 años de experiencia en el sector.**

- **Dimensionamiento Preciso:** Nuestro equipo de ingeniería se encarga del dimensionamiento de los sistemas fotovoltaicos para garantizar una producción óptima de kWh.
- **Formalización del Servicio:** Cada servicio se formaliza mediante un contrato detallado, asegurando claridad y compromiso.
- **Cumplimiento Normativo:** Todas nuestras instalaciones cumplen con las normativas de la CFE, y ofrecemos una garantía de instalación eléctrica de 5 años.
- **Documentación Completa:** Entregamos una carpeta física con toda la información relevante, incluyendo garantías, diagrama unifilar, diseño eléctrico, contratos de CFE y un reporte fotográfico.
- **Monitoreo y Capacitación:** Ofrecemos monitoreo constante y remoto de tu sistema, además de capacitarte para su correcto uso.
- **Servicio Post-Venta:** Brindamos seguimiento del funcionamiento durante los primeros 6 meses y mantenimiento preventivo de tu sistema a través de nuestra Póliza Sitecom.

**Elige Sitecom Green Energy y asegura un futuro energético limpio y eficiente.**



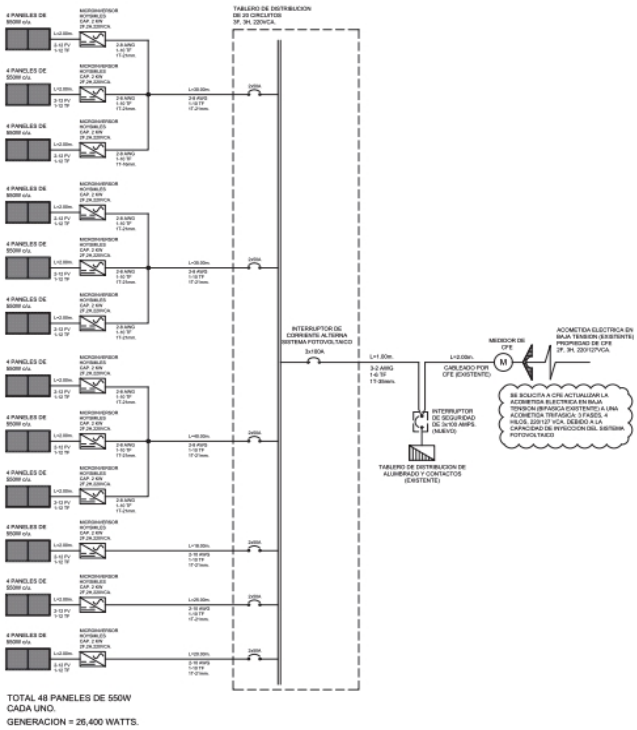
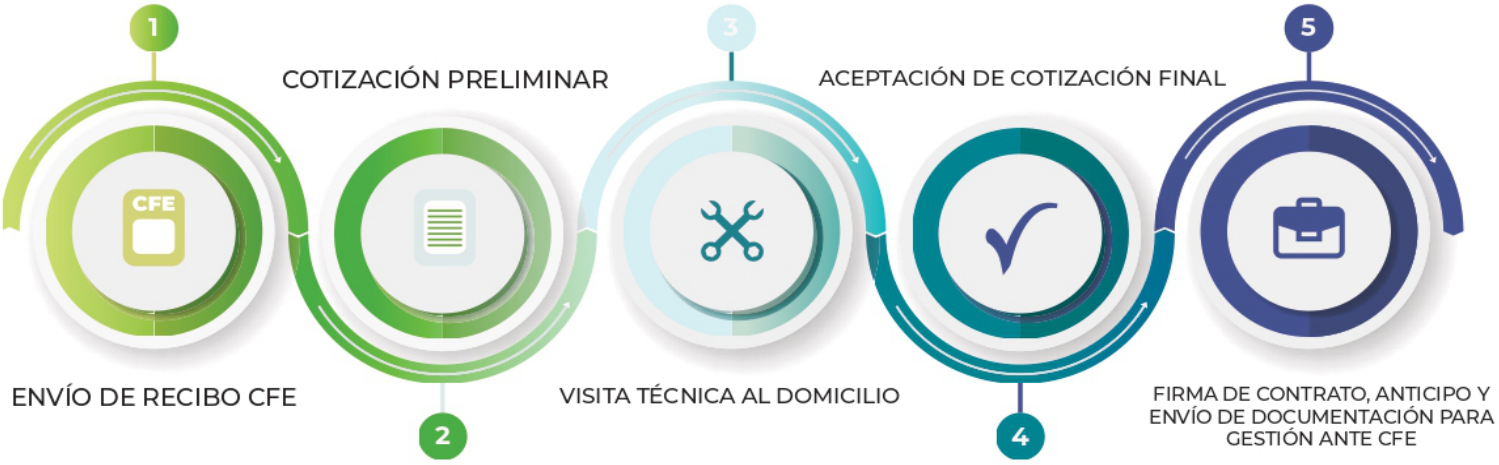




DIAGRAMA DE INTERCONEXION

55-4520-7991
contacto@sitecom.com.mx
https://scgreenenergy.com/
Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

# IMPLEMENTACIÓN




## Garantías:

**Paneles Solares:** 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante
**Inversores:** 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

## Notas Generales:

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.

- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.

- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.

- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.

55-4520-7991
contacto@sitecom.com.mx
https://scgreenenergy.com/
Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

SITECOM GREEN ENERGY

# BENEFICIOS FISCALES

## ISR.

Deducción del 100% en el ejercicio en el que se adquieran (siempre y cuando el sistema opere durante los 5 años subsecuentes) (Art. 34 fracc. XIII LISR).

## IMPUESTO SOBRE NÓMINA CDMX.

Reducción del 20 hasta el 40% en dicho impuesto, dependiendo de la disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX).

## IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el 20% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción de emisiones contaminantes (Art. 277 CFCDMX).

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO | CIUDAD SOLAR

FIDE — FIDEICOMISO PARA EL AHORRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, Número de Registro 2311SFV

CENCER — Centro Nacional de Capacitación en Energías Renovables

IER — Instituto de Energías Renovables

55-4520-7991

contacto@sitecom.com.mx

https://scgreenenergy.com/

Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

# Entérate de los Beneficios

## El medio ambiente

Tu sistema podrá aportar al año un beneficio ambiental de

Sin Emitir
**3367.125 Kg Co2**

Plantar
**2,141 árboles.**

Sin manejar auto
**256,960 km.**

## El gasto total

Por 25 años, tus gastos se reducirán bastante.

Sin Paneles
**$18,192.00**

Con Paneles
**$524.00**

Tu ahorro será de
**$17,668.00**

## Tu inversión

En poco tiempo verás recuperada tu inversión

Recuperación de inversión en
**4.7 AÑOS**

Tasa interna de retorno
**21.5 %**