

Nombre: Jesús V. Potencia: 4.92 kW

Tarifa: 1C

Teléfono: 8115714591

Fecha: 21 de Octubre de 2024 Número de Servicio: N/A

HOY CONSUMES SIN PANELES	1,180 kWh	y pagas a CFE \$ 3,764
TU PRODUCCIÓN CON 8	PANELES 1,341 kWh	y pagas a CFE \$54
TE AHORRARÁS 98.57 % AL	BIMESTRE \$ 3,710	en pesos

Pagas actualmente a la compañía de energía

\$22,586.00 MXN

**AL AÑO** 

Con paneles solares pagarás al año

\$327.00 MXN

Tu ahorro económico anual

\$22,259.00 MXN

RETORNO DE	POTENCIA	Cantidad	ÁREA	
INVERSIÓN	Módulos	de Módulos		
4 4 AÑOS	615 W	8	22.4 m <sup>-2</sup>	

TASA INTERNA DE RETORNO



Propuesta 1

FECHA:

**FECHA DE VENCIMIENTO:** 

21 de Octubre de 2024

31 de Octubre de 2024

# Folio No # 20240378

Jesús V.

**Tel:** 8115714591

Email:

Cant.	Concepto	Total
8	Módulo Canadian Solar (N-type Bifacial) 615W - Certificación UL61730	
1	Inversor Growatt 🛮 MIN-5000TL-X, 5 kW Certificación UL1741	
8	Sistema de Montaje de Aluminio Unirac - Certificación UL 2703	
1	Material Eléctrico CD_CA (Norma Oficial Mexicana - NOM-001)	
8	Mano de Obra con Personal Certificado (Estandar - EC0586.01, EC1181)	
1	Traslado de Equipos y Materiales del Sistema Fotovoltaico	

Subtotal \$ 84,460.47

IVA \$ 13,513.68

TOTAL (MXN) \$ 97,974.15

#### FORMAS DE PAGO:

- \* Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
- \* Tarjeta de crédito (Terminal)
- \* Link Open Pay
- \* Arrendamiento (Green Rent)
- \* Crédito Puro (Green Rent)
- \* FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)









## **DESCRIPCION DE PRODUCTOS FOTOVOLTAICOS**



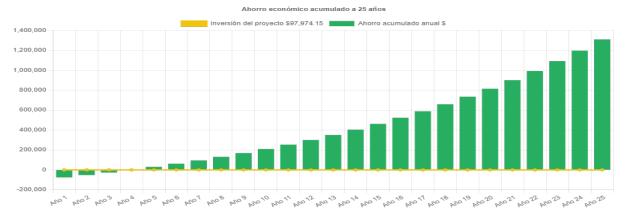






# **RETORNO DE INVERSIÓN**

Año	Pago Actual	Nuevo Pago a CFE	Beneficio fiscal	Ahorro Económico Anual	Ahorro Económico Total	Ahorro Económico Acumulado
1	\$ 22,586.00	\$ 327.00	\$ 0.00	\$ 22,259.00	\$ 22,259.00	\$ -75,715.15
2	\$ 24,167.02	\$ 349.89	\$ 0.00	\$ 23,817.13	\$ 23,817.13	\$ -51,898.02
3	\$ 25,858.71	\$ 374.38	\$ 0.00	\$ 25,484.33	\$ 25,484.33	\$ -26,413.69
4	\$ 27,668.82	\$ 400.59	\$ 0.00	\$ 27,268.23	\$ 27,268.23	\$ 854.55
5	\$ 29,605.64	\$ 428.63	\$ 0.00	\$ 29,177.01	\$ 29,177.01	\$ 30,031.55
6	\$ 31,678.03	\$ <b>458.6</b> 3	\$ 0.00	\$ 31,219.40	\$ 31,219.40	\$ 61,250.95
7	\$ 33,895.50	\$ 490.74	\$ 0.00	\$ 33,404.76	\$ 33,404.76	\$ 94,655.71
8	\$ 36,268.18	\$ 525.09	\$ 0.00	\$ 35,743.09	\$ 35,743.09	\$ 130,398.80
9	\$ 38,806.95	\$ 561.85	\$ 0.00	\$ 38,245.11	\$ 38,245.11	\$ 168,643.91
10	\$ 41,523.44	\$ 601.18	\$ 0.00	\$ 40,922.26	\$ 40,922.26	\$ 209,566.17
11	\$ 44,430.08	\$ 643.26	\$ 0.00	\$ 43,786.82	\$ 43,786.82	\$ 253,352.99
12	\$ 47,540.19	\$ 688.29	\$ 0.00	\$ <b>46,851.90</b>	\$ 46,851.90	\$ 300,204.89
13	\$ 50,868.00	\$ 736.47	\$ 0.00	\$ 50,131.53	\$ 50,131.53	\$ 350,336.42
14	\$ 54,428.76	\$ 788 <b>.</b> 02	\$ 0.00	\$ 53,640.74	\$ 53,640.74	\$ 403,977.16
15	\$ 58,238.77	\$ 843.18	\$ 0.00	\$ 57,395.59	\$ 57,395.59	\$ 461,372.76
16	\$ 62,315.49	\$ 902.20	\$ 0.00	\$ 61,413.28	\$ 61,413.28	\$ 522,786.04
17	\$ 66,677.57	\$ 965.36	\$ 0.00	\$ 65,712.21	\$ 65,712.21	\$ 588 <b>,</b> 498 <b>.</b> 25
18	\$ 71,345.00	\$ 1,032.93	\$ 0.00	\$ 70,312.07	\$ 70,312.07	\$ 658,810.32
19	\$ 76,339.15	\$ 1,105.24	\$ 0.00	\$ 75,233.91	\$ 75,233.91	\$ 734,044.23
20	\$ 81,682.89	\$ 1,182.60	\$ 0.00	\$ 80,500.29	\$ 80,500.29	\$ 814,544.52
21	\$ 87,400.69	\$ 1,265.39	\$ 0.00	\$ 86,135.31	\$ 86,135.31	\$ 900,679.82
22	\$ 93,518.74	\$ 1,353.96	\$ 0.00	\$ 92,164.78	\$ 92,164.78	\$ 992,844.60
23	\$ 100,065.05	\$ 1,448.74	\$ 0.00	\$ 98,616.31	\$ 98,616.31	\$ 1,091,460.92
24	\$ 107,069.61	\$ 1,550.15	\$ 0.00	\$ 105,519.45	\$ 105,519.45	\$ 1,196,980.37
25	\$ 114,564.48	\$ 1,658.66	\$ 0.00	\$ 112,905.82	\$ 112,905.82	\$ 1,309,886.19





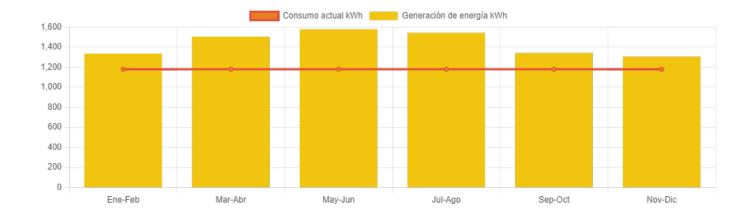






# Generación de energía

4



	Enero-Febrero	Marzo-Abril	Mayo-Junio	Julio-Agosto	Septiembre-Octubre	Noviembre-Diciembre
Generación de energía	1,336.5	1,505.1	1,578.1	1,543.5	1,341.9	1,305.9
Consumo actual	1,180.0	1,180.0	1,180.0	1,180.0	1,180.0	1,180.0



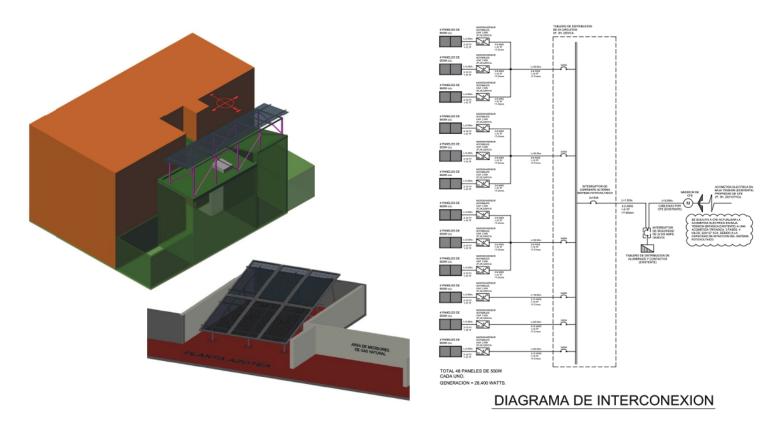


### Ventajas de Contratar con Sitecom Green Energy

Asegura tu inversión y descubre las ventajas de elegir Sitecom Green Energy, una empresa con más de 25 años de experiencia en el sector.

- **Dimensionamiento Preciso:** Nuestro equipo de ingeniería se encarga del dimensionamiento de los sistemas fotovoltaicos para garantizar una producción óptima de kWh.
- Formalización del Servicio: Cada servicio se formaliza mediante un contrato detallado, asegurando claridad y compromiso.
- Cumplimiento Normativo: Todas nuestras instalaciones cumplen con las normativas de la CFE, y ofrecemos una garantía de instalación eléctrica de 5 años.
- Documentación Completa: Entregamos una carpeta física con toda la información relevante, incluyendo garantías, diagrama unifilar, diseño eléctrico, contratos de CFE y un reporte fotográfico.
- Monitoreo y Capacitación: Ofrecemos monitoreo constante y remoto de tu sistema, además de capacitarte para su correcto uso.
- **Servicio Post-Venta:** Brindamos seguimiento del funcionamiento durante los primeros 6 meses y mantenimiento preventivo de tu sistema a través de nuestra Póliza Sitecom.

### Elige Sitecom Green Energy y asegura un futuro energético limpio y eficiente.











## **IMPLEMENTACIÓN**



#### **Garantías:**

**Paneles Solares:** 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante

**Inversores:** 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

#### **Notas Generales:**

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.
- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.
- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.
- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.









### **BENEFICIOS FISCALES**







#### ISR.

Deducción del 100% en el sistema opere durante los dependiendo 5 años subsecuentes) (Art. disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX). 34 fracc. XIII LISR).

### **IMPUESTO SOBRE** NÓMINA CDMX.

de (Art. 277 CFCDMX).

### IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el el ejercicio en el que se Reducción del 20 hasta el 20% en dicho impuesto, adquieran (siemprey cuando 40% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción la de emisiones contaminantes













