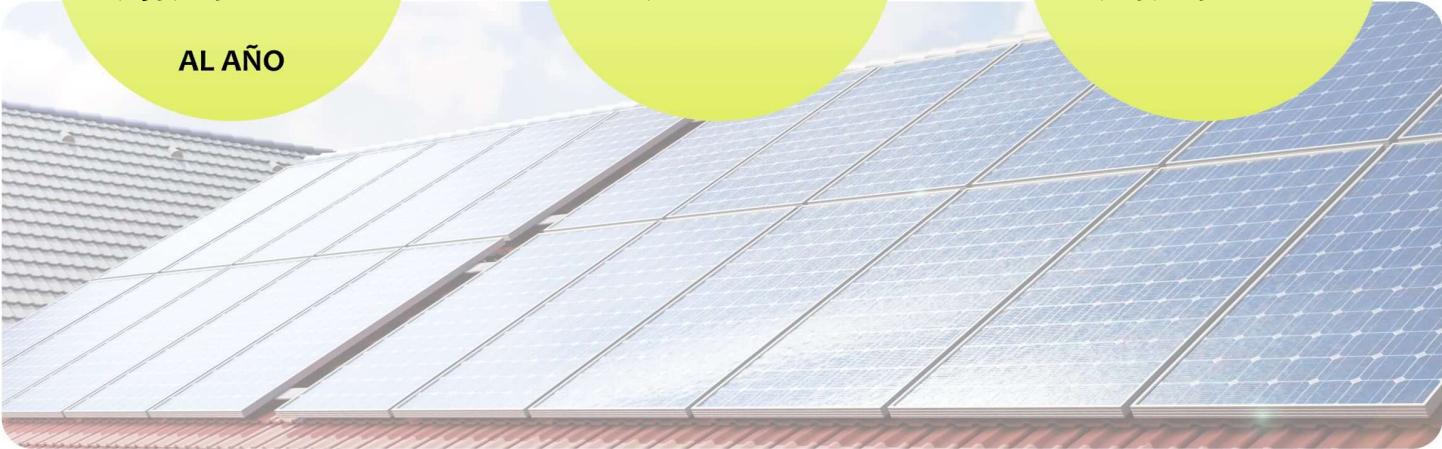


Nombre: Abraham Robles Méndez
Potencia: 288.58 kW
Tarifa: GDMTH

Teléfono: 5526536100
Fecha: 5 de Septiembre de 2024
Número de Servicio: 983030501750

HOY CONSUMES SIN PANELES 38,943 kWh y pagas a CFE \$ 126,699

TU PRODUCCIÓN CON 477 PANELES 39,063 kWh



RETORNO DE INVERSIÓN

4.1 AÑOS

POTENCIA Módulos

605 W

Cantidad de Módulos

477

ÁREA

1335.6 m²

TASA INTERNA DE RETORNO

24.6 %

Propuesta Actualizada

FECHA: 5 de Septiembre de 2024 FECHA DE VENCIMIENTO: 15 de Septiembre de 2024

Folio No # 20240243

Abraham Robles Méndez

Tel: 5526536100

Email: abraham.robles@prosa.com.mx

Cant.	Concepto	Total
477	Módulo Trina Solar Vertex N - TSM-NE19R Monocristalino 605W	
5	Inversor SMA Sunny Tripower Core1 / 62-US - 62.5KW	
477	Sistema de Montaje de Aluminio Unirac - Certificación UL 2703	
1	Material Eléctrico CD_CA (Norma Oficial Mexicana - NOM-001)	
477	Mano de Obra con Personal Certificado (Estándar - EC0586.01, EC1181) para instalación supervisión de sistemas fotovoltaicos en residencias, comercios e industrias y asesoría técnico-comercial en proyectos solares de generación distribuida.	
1	Traslado de Equipos y Materiales del Sistema Fotovoltaico	
1	Gestoría Ante CFE para la Obtención de Contrato de Interconexión a la Red	

Subtotal \$ 4,047,116.56

IVA \$ 647,538.65

TOTAL (MXN) \$ 4,694,655.21

FORMAS DE PAGO:

- * Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
- * Tarjeta de crédito (Terminal)
- * Link Open Pay
- * Arrendamiento (Green Rent)
- * Crédito Puro (Green Rent)
- * FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)



5545207991



<https://www.sgreenenergy.com>



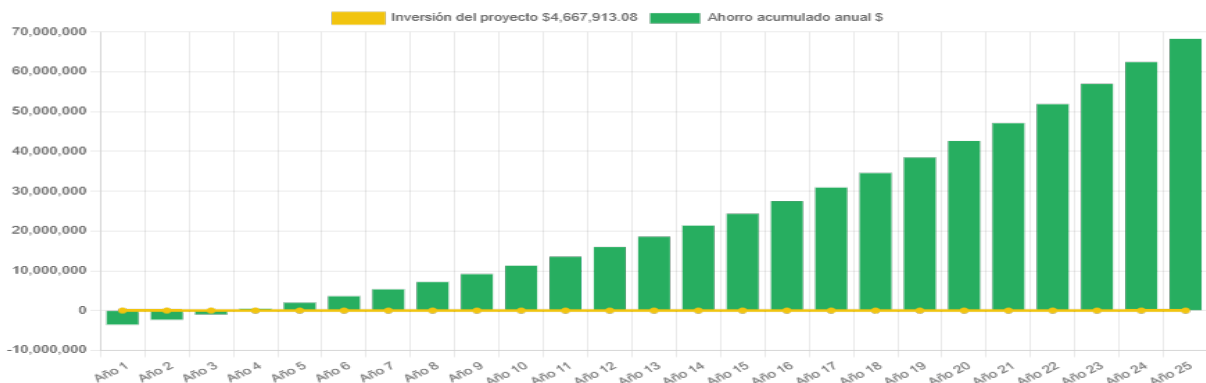
michelle.prudhomme@sitecom.com.mx

DESCRIPCION DE PRODUCTOS FOTOVOLTAICOS

RETORNO DE INVERSIÓN

Año	Pago Actual	Nuevo Pago a CFE	Beneficio fiscal	Ahorro Económico Anual	Ahorro Económico Total	Ahorro Económico Acumulado
1	\$ 1,193,523.00	\$ 40,060.00	\$ 0.00	\$ 1,153,463.00	\$ 1,153,463.00	\$ -3,541,192.21
2	\$ 1,277,069.61	\$ 42,864.20	\$ 0.00	\$ 1,234,205.41	\$ 1,234,205.41	\$ -2,306,986.80
3	\$ 1,366,464.48	\$ 45,864.69	\$ 0.00	\$ 1,320,599.79	\$ 1,320,599.79	\$ -986,387.01
4	\$ 1,462,117.00	\$ 49,075.22	\$ 0.00	\$ 1,413,041.77	\$ 1,413,041.77	\$ 426,654.76
5	\$ 1,564,465.19	\$ 52,510.49	\$ 0.00	\$ 1,511,954.70	\$ 1,511,954.70	\$ 1,938,609.46
6	\$ 1,673,977.75	\$ 56,186.22	\$ 0.00	\$ 1,617,791.53	\$ 1,617,791.53	\$ 3,556,400.99
7	\$ 1,791,156.19	\$ 60,119.26	\$ 0.00	\$ 1,731,036.93	\$ 1,731,036.93	\$ 5,287,437.92
8	\$ 1,916,537.13	\$ 64,327.61	\$ 0.00	\$ 1,852,209.52	\$ 1,852,209.52	\$ 7,139,647.44
9	\$ 2,050,694.72	\$ 68,830.54	\$ 0.00	\$ 1,981,864.19	\$ 1,981,864.19	\$ 9,121,511.63
10	\$ 2,194,243.35	\$ 73,648.68	\$ 0.00	\$ 2,120,594.68	\$ 2,120,594.68	\$ 11,242,106.31
11	\$ 2,347,840.39	\$ 78,804.08	\$ 0.00	\$ 2,269,036.31	\$ 2,269,036.31	\$ 13,511,142.61
12	\$ 2,512,189.22	\$ 84,320.37	\$ 0.00	\$ 2,427,868.85	\$ 2,427,868.85	\$ 15,939,011.46
13	\$ 2,688,042.46	\$ 90,222.80	\$ 0.00	\$ 2,597,819.67	\$ 2,597,819.67	\$ 18,536,831.13
14	\$ 2,876,205.43	\$ 96,538.39	\$ 0.00	\$ 2,779,667.04	\$ 2,779,667.04	\$ 21,316,498.17
15	\$ 3,077,539.81	\$ 103,296.08	\$ 0.00	\$ 2,974,243.74	\$ 2,974,243.74	\$ 24,290,741.91
16	\$ 3,292,967.60	\$ 110,526.80	\$ 0.00	\$ 3,182,440.80	\$ 3,182,440.80	\$ 27,473,182.70
17	\$ 3,523,475.33	\$ 118,263.68	\$ 0.00	\$ 3,405,211.65	\$ 3,405,211.65	\$ 30,878,394.36
18	\$ 3,770,118.61	\$ 126,542.14	\$ 0.00	\$ 3,643,576.47	\$ 3,643,576.47	\$ 34,521,970.83
19	\$ 4,034,026.91	\$ 135,400.09	\$ 0.00	\$ 3,898,626.82	\$ 3,898,626.82	\$ 38,420,597.65
20	\$ 4,316,408.79	\$ 144,878.09	\$ 0.00	\$ 4,171,530.70	\$ 4,171,530.70	\$ 42,592,128.35
21	\$ 4,618,557.41	\$ 155,019.56	\$ 0.00	\$ 4,463,537.85	\$ 4,463,537.85	\$ 47,055,666.20
22	\$ 4,941,856.43	\$ 165,870.93	\$ 0.00	\$ 4,775,985.50	\$ 4,775,985.50	\$ 51,831,651.70
23	\$ 5,287,786.38	\$ 177,481.89	\$ 0.00	\$ 5,110,304.48	\$ 5,110,304.48	\$ 56,941,956.18
24	\$ 5,657,931.42	\$ 189,905.63	\$ 0.00	\$ 5,468,025.80	\$ 5,468,025.80	\$ 62,409,981.98
25	\$ 6,053,986.62	\$ 203,199.02	\$ 0.00	\$ 5,850,787.60	\$ 5,850,787.60	\$ 68,260,769.58

Ahorro económico acumulado a 25 años



Generación de energía de acuerdo a periodos horarios de la tarifa GDMTH

	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
kWh Intermedio	36,963.6	37,804.0	39,976.4	38,896.0	37,898.6	32,551.8	33,971.6	33,473.0	28,107.7	33,971.6	34,918.2	36,374.9
kWh Base	5,476.1	6,048.6	7,687.8	5,984.0	5,614.6	6,510.4	5,032.8	4,959.0	5,621.5	5,032.8	6,983.6	6,995.2
kWh Totales	42,439.7	43,852.6	47,664.2	44,880.0	43,513.2	39,062.2	39,004.5	38,431.9	33,729.2	39,004.5	41,901.8	43,370.1



IMPLEMENTACIÓN



Garantías:

Paneles Solares: 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante

Inversores: 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

Notas Generales:

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.
- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.
- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.
- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.

BENEFICIOS FISCALES



ISR.

Deducción del 100% en el ejercicio en el que se adquieran (siempre cuando el sistema opere durante los 5 años subsecuentes) (Art. 34 fracc. XIII LISR).



IMPUESTO SOBRE NÓMINA CDMX.

Reducción del 20 hasta el 40% en dicho impuesto, dependiendo de la disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX).



IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el 20% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción de emisiones contaminantes (Art. 277 CFCDMX).



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

CIUDAD SOLAR



FIDEICOMISO PARA EL AHORRO
DE ENERGÍA ELÉCTRICA,
Número de Registro 2311SFV



Centro Nacional
de Capacitación en
Energías Renovables



IER
Instituto de Energías
Renovables