

Nombre: Felipe Reyes Ortega

Potencia: 3.63 kW

Tarifa: 01

Teléfono: 7911130733

Fecha: 14 de Junio de 2024

Número de Servicio:

HOY CONSUMES SIN PANELES	900 kWh	y pagas a CFE \$ 2,809
TU PRODUCCIÓN CON 6	PANELES 892 kWh	y pagas a CFE \$54
TE AHORRARÁS 98.08 % AL	BIMESTRE \$ 2,755	en pesos

Pagas actualmente a la compañía de energía

\$16,853.00 MXN

AL AÑO

Con paneles solares pagarás al año

\$327.00 MXN

Tu ahorro económico anual

\$16,526.00 MXN

RETORNO DE	POTENCIA	Cantidad	ÁREA		
INVERSIÓN	Módulos	de Módulos			
4.3 AÑOS	605 W	6	16.8 m ²		

TASA INTERNA DE RETORNO



Propuesta 1

FECHA:

FECHA DE VENCIMIENTO:

14 de Junio de 2024

24 de Junio de 2024

Folio No # 20240094

Felipe Reyes Ortega

Tel: 7911130733

Email:

Cant.	Concepto	Precio	Total
6	Canadian Solar PV Module 605W		
1	Growatt MIN 3600TL-X, 3.6 kW		
6	Estructura Aluminio UNIRAC		
1	Material Eléctrico CA_CD		
6	Mano de Obra		
1	Flete		

Subtotal \$ 61,272.95

IVA \$ 9,803.67

TOTAL (MXN) \$ 71,076.62

FORMAS DE PAGO:

- * Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
- * Tarjeta de crédito (Terminal)
- * Link Open Pay
- * Arrendamiento (Green Rent)
- * Crédito Puro (Green Rent)
- * FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)

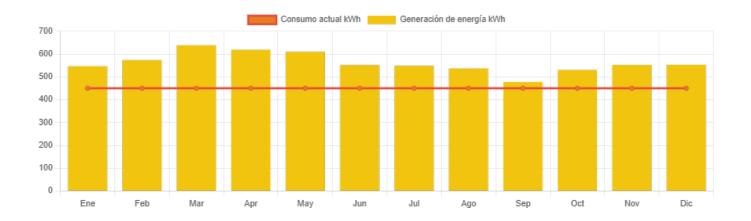








Generación de energía



	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Generación de energía	546.4	573-5	638.3	618.6	609.5	551.5	548.2	536.5	477-4	530.2	552.3	552.7
Consumo actual	450.0	450.0	450.0	450.0	450.0	450.0	450.0	450.0	450.0	450.0	450.0	450.0



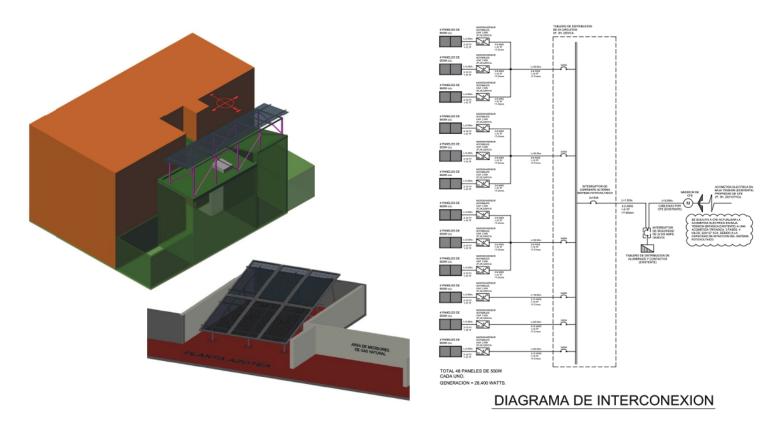


Ventajas de Contratar con Sitecom Green Energy

Asegura tu inversión y descubre las ventajas de elegir Sitecom Green Energy, una empresa con más de 25 años de experiencia en el sector.

- **Dimensionamiento Preciso:** Nuestro equipo de ingeniería se encarga del dimensionamiento de los sistemas fotovoltaicos para garantizar una producción óptima de kWh.
- Formalización del Servicio: Cada servicio se formaliza mediante un contrato detallado, asegurando claridad y compromiso.
- Cumplimiento Normativo: Todas nuestras instalaciones cumplen con las normativas de la CFE, y ofrecemos una garantía de instalación eléctrica de 5 años.
- Documentación Completa: Entregamos una carpeta física con toda la información relevante, incluyendo garantías, diagrama unifilar, diseño eléctrico, contratos de CFE y un reporte fotográfico.
- Monitoreo y Capacitación: Ofrecemos monitoreo constante y remoto de tu sistema, además de capacitarte para su correcto uso.
- **Servicio Post-Venta:** Brindamos seguimiento del funcionamiento durante los primeros 6 meses y mantenimiento preventivo de tu sistema a través de nuestra Póliza Sitecom.

Elige Sitecom Green Energy y asegura un futuro energético limpio y eficiente.











RETORNO DE INVERSIÓN

Año	Pago Actual	Nuevo Pago a CFE	Beneficio fiscal	Ahorro Económico Anual	Ahorro Económico Total	Ahorro Económico Acumulado
1	\$ 16,853.00	\$ 327.00	\$ 0.00	\$ 16,526.00	\$ 16,526.00	\$ -54,550.62
2	\$ 18,032.71	\$ 349.89	\$ 0.00	\$ 17,682.82	\$ 17,682.82	\$ - 36,867.80
3	\$ 19,295.00	\$ 374.38	\$ 0.00	\$ 18,920.62	\$ 18,920.62	\$ -17,947.19
4	\$ 20,645.65	\$ 400.59	\$ 0.00	\$ 20,245.06	\$ 20,245.06	\$ 2,297.88
5	\$ 22,090.85	\$ 428.63	\$ 0.00	\$ 21,662.21	\$ 21,662.21	\$ 23,960.09
6	\$ 23,637.20	\$ 458.63	\$ 0.00	\$ 23,178.57	\$ 23,178.57	\$ 47,138.66
7	\$ 25,291.81	\$ 490.74	\$ 0.00	\$ 24,801.07	\$ 24,801.07	\$ 71,939.73
8	\$ 27,062.24	\$ 525.09	\$ 0.00	\$ 26,537.14	\$ 26,537.14	\$ 98,476.87
9	\$ 28,956.59	\$ 561.85	\$ 0.00	\$ 28,394.74	\$ 28,394.74	\$ 126 , 871 . 62
10	\$ 30,983.55	\$ 601.18	\$ 0.00	\$ 30,382.38	\$ 30,382.38	\$ 157,254.00
11	\$ 33,152.40	\$ 643.26	\$ 0.00	\$ 32,509.14	\$ 32,509.14	\$ 189 , 763 . 14
12	\$ 35,473.07	\$ 688.29	\$ 0.00	\$ 34,784.78	\$ 34,784.78	\$ 224,547.92
13	\$ 37,956.18	\$ 736.47	\$ 0.00	\$ 37,219.72	\$ 37,219.72	\$ 261,767.64
14	\$ 40,613.12	\$ 788.0 2	\$ 0.00	\$ 39,825.10	\$ 39,825.10	\$ 301,592.74
15	\$ 43,456.04	\$ 843.18	\$ 0.00	\$ 42,612.86	\$ 42,612.86	\$ 344,205.59
16	\$ 46,497.96	\$ 902.20	\$ 0.00	\$ 45,595.76	\$ 45,595.76	\$ 389,801.35
17	\$ 49,752.82	\$ 965.36	\$ 0.00	\$ 48,787.46	\$ 48,787.46	\$ 438,588.81
18	\$ 53,235.51	\$ 1,032.93	\$ 0.00	\$ 52,202.58	\$ 52,202.58	\$ 490,791.39
19	\$ 56,962.00	\$ 1,105.24	\$ 0.00	\$ 55,856.7 6	\$ 55,856.76	\$ 546,648.15
20	\$ 60,949.34	\$ 1,182.60	\$ 0.00	\$ 59,766.73	\$ 59,766.73	\$ 606,414.88
21	\$ 65,215.79	\$ 1,265.39	\$ 0.00	\$ 63,950.41	\$ 63,950.41	\$ 670,365.29
22	\$ 69,780.90	\$ 1,353.96	\$ 0.00	\$ 68,426.93	\$ 68,426.93	\$ 738 , 792 . 22
23	\$ 74 , 665.56	\$ 1,448.74	\$ 0.00	\$ 73,216.82	\$ 73,216.82	\$ 812,009.04
24	\$ 79,892.15	\$ 1,550.15	\$ 0.00	\$ 78,342.00	\$ 78,342.00	\$ 890,351.04
25	\$ 85,484.60	\$ 1,658.66	\$ 0.00	\$ 83,825.94	\$ 83,825.94	\$ 974,176.97

1,000,000

| Inversión del proyecto \$71,076.62 | Ahorro acumulado anual \$
|









IMPLEMENTACIÓN



Garantías:

Paneles Solares: 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante

Inversores: 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

Notas Generales:

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.
- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.
- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.
- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.









BENEFICIOS FISCALES







ISR.

Deducción del 100% en el sistema opere durante los dependiendo 5 años subsecuentes) (Art. disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX). 34 fracc. XIII LISR).

IMPUESTO SOBRE NÓMINA CDMX.

de (Art. 277 CFCDMX).

IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el el ejercicio en el que se Reducción del 20 hasta el 20% en dicho impuesto, adquieran (siemprey cuando 40% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción la de emisiones contaminantes













