

Nombre: HOTEL LA GAVIOTA  
Potencia: 21 kW  
Tarifa: 1C

Teléfono:  
Fecha: 9 de Junio de 2025  
Número de Servicio: 914181200059

HOY CONSUMES SIN PANELES	<b>2,352 kWh prom.</b>	y pagas a CFE	<b>\$ 9,725</b>
TU PRODUCCIÓN CON <b>30</b> PANELES	<b>2,717 kWh</b>	y pagas a CFE	<b>\$804</b>
TE AHORRARÁS <b>91.73 %</b> AL MES	<b>\$ 8,921</b>	en pesos	



Retorno de Inversión

**6.3 AÑOS**

POTENCIA Módulos

**700 W**

Cantidad de Módulos

**30**

ÁREA

**84 m<sup>2</sup>**

Tasa Interna de Retorno

**16.0 %**

## Propuesta 1

FECHA:  
9 de Junio de 2025

FECHA DE VENCIMIENTO:  
24 de Junio de 2025

**Folio No # 20250003**

### HOTEL LA GAVIOTA

Tel:

Email:

Cant.	Concepto	Precio	Total
30	Znshine solar PV 700W		
1	Growatt Inverter 15 kW		
1	KIT DE ESTRUCTURA SOLAR		
13	Mano de obra sistema interconectado (USD)		
1	SERVICIO DE INGENIERIA		
1	GESTORIA ANTE CFE BIDIRECCIONAL		
1	Proceso de Puesta en Marcha de Central Fotovoltaica		

Subtotal \$ 263,143.69

IVA \$ 42,102.99

**TOTAL (MXN) \$ 305,246.68**

1. La presente cotización no incluye obras civiles (refuerzo de estructura, perforaciones en losa, trabajos de albañilería o impermeabilización), salvo que se indique lo contrario.

2. El sistema fotovoltaico propuesto está dimensionado para una generación estimada de acuerdo con datos de irradiación solar en la zona de La Pesca, Tamps., y bajo condiciones climáticas promedio.

3. El rendimiento real del sistema puede variar dependiendo de sombras, suciedad en los paneles, orientación e inclinación de la instalación.

4. El precio incluye la instalación completa de paneles solares, estructuras, cableado, protecciones DC y AC, inversor, conexión al centro de carga existente y puesta en marcha.

5. No incluye costos por adecuaciones eléctricas mayores como cambio de centro de carga, tableros generales, sistemas de puesta a tierra preexistentes defectuosos, ni permisos adicionales fuera del trámite estándar con CFE.

6. La gestión ante CFE para el medidor bidireccional incluye: generación de expediente técnico (Memoria Técnica Descriptiva), acompañamiento hasta la firma del contrato y activación del medidor. No incluye el costo del medidor, este mismo si es cobrado directamente por CFE.

7. Esta cotización no se incluye de inicio en el proyecto las UNIDADES DE VERIFICACIÓN E INSPECCIÓN, Se realizará la cotización al momento de terminar la instalación fotovoltaica para proseguir con el trámite de interconexión.



7. El cliente deberá permitir el acceso al sitio de instalación en días y horarios acordados, así como tener lista la infraestructura básica (acceso a electricidad, agua, superficie limpia y segura).

8. La garantía del sistema incluye:

8.1 Paneles solares: 20-25 años de producción lineal según marca seleccionada

8.2 Inversor central: 5 años según marca seleccionada

8.3 Instalación y mano de obra: 1 año contra defectos de montaje

9. Esta cotización es válida por 15 días naturales a partir de la fecha de emisión, sujeta a disponibilidad de equipos y cambios en precios de proveedores.

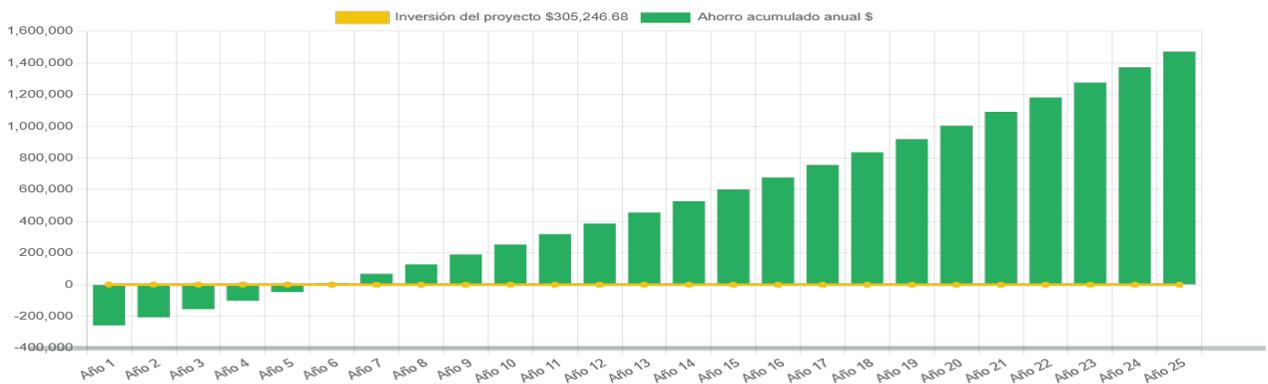
10. Precios expresados en Moneda Nacional Mexicana (MXN).

11. Al momento de la firma de contrato de compra-venta de esta cotización, se requerirá un anticipo del 80% para la compra de los materiales fotovoltaicos, el resto de 10% será al término de la instalación fotovoltaica, 10% restante a la entrega de oficio en CFE e Instalación de Medidor Bidireccional.

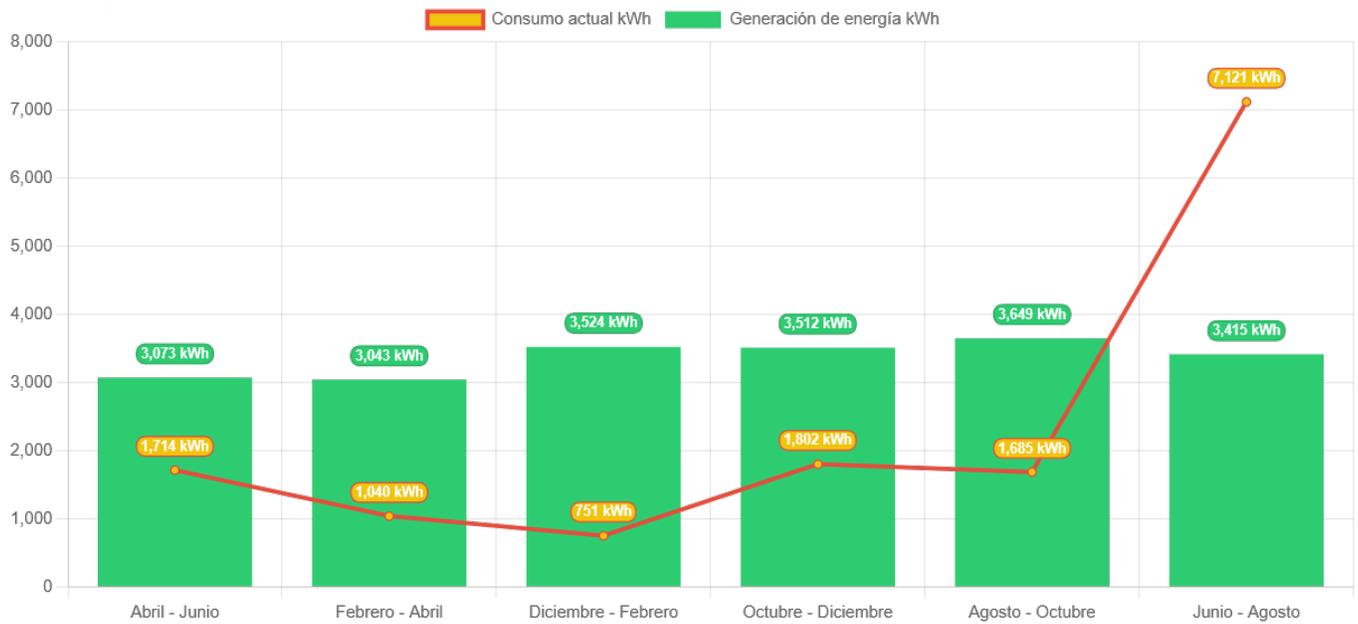
## RETORNO DE INVERSIÓN

Año	Pago Actual	Nuevo Pago a CFE	Beneficio fiscal	Ahorro Económico Anual	Ahorro Económico Total	Ahorro Económico Acumulado
1	\$ 58,351.00	\$ 9,648.00	\$ 0.00	\$ 48,703.00	\$ 48,703.00	\$ -256,543.68
2	\$ 60,101.53	\$ 9,937.44	\$ 0.00	\$ 50,164.09	\$ 50,164.09	\$ -206,379.59
3	\$ 61,904.58	\$ 10,235.56	\$ 0.00	\$ 51,669.01	\$ 51,669.01	\$ -154,710.58
4	\$ 63,761.71	\$ 10,542.63	\$ 0.00	\$ 53,219.08	\$ 53,219.08	\$ -101,491.49
5	\$ 65,674.56	\$ 10,858.91	\$ 0.00	\$ 54,815.66	\$ 54,815.66	\$ -46,675.84
6	\$ 67,644.80	\$ 11,184.68	\$ 0.00	\$ 56,460.13	\$ 56,460.13	\$ 9,784.29
7	\$ 69,674.15	\$ 11,520.22	\$ 0.00	\$ 58,153.93	\$ 58,153.93	\$ 67,938.22
8	\$ 71,764.37	\$ 11,865.82	\$ 0.00	\$ 59,898.55	\$ 59,898.55	\$ 127,836.76
9	\$ 73,917.30	\$ 12,221.80	\$ 0.00	\$ 61,695.50	\$ 61,695.50	\$ 189,532.27
10	\$ 76,134.82	\$ 12,588.45	\$ 0.00	\$ 63,546.37	\$ 63,546.37	\$ 253,078.63
11	\$ 78,418.86	\$ 12,966.11	\$ 0.00	\$ 65,452.76	\$ 65,452.76	\$ 318,531.39
12	\$ 80,771.43	\$ 13,355.09	\$ 0.00	\$ 67,416.34	\$ 67,416.34	\$ 385,947.74
13	\$ 83,194.57	\$ 13,755.74	\$ 0.00	\$ 69,438.83	\$ 69,438.83	\$ 455,386.57
14	\$ 85,690.41	\$ 14,168.41	\$ 0.00	\$ 71,522.00	\$ 71,522.00	\$ 526,908.57
15	\$ 88,261.12	\$ 14,593.47	\$ 0.00	\$ 73,667.66	\$ 73,667.66	\$ 600,576.22
16	\$ 90,908.96	\$ 15,031.27	\$ 0.00	\$ 75,877.69	\$ 75,877.69	\$ 676,453.91
17	\$ 93,636.23	\$ 15,482.21	\$ 0.00	\$ 78,154.02	\$ 78,154.02	\$ 754,607.93
18	\$ 96,445.31	\$ 15,946.67	\$ 0.00	\$ 80,498.64	\$ 80,498.64	\$ 835,106.57
19	\$ 99,338.67	\$ 16,425.07	\$ 0.00	\$ 82,913.60	\$ 82,913.60	\$ 918,020.16
20	\$ 102,318.83	\$ 16,917.83	\$ 0.00	\$ 85,401.01	\$ 85,401.01	\$ 1,003,421.17
21	\$ 105,388.40	\$ 17,425.36	\$ 0.00	\$ 87,963.04	\$ 87,963.04	\$ 1,091,384.20
22	\$ 108,550.05	\$ 17,948.12	\$ 0.00	\$ 90,601.93	\$ 90,601.93	\$ 1,181,986.13
23	\$ 111,806.55	\$ 18,486.57	\$ 0.00	\$ 93,319.98	\$ 93,319.98	\$ 1,275,306.11
24	\$ 115,160.75	\$ 19,041.16	\$ 0.00	\$ 96,119.58	\$ 96,119.58	\$ 1,371,425.70
25	\$ 118,615.57	\$ 19,612.40	\$ 0.00	\$ 99,003.17	\$ 99,003.17	\$ 1,470,428.87

Ahorro económico acumulado a 25 años



# Generación de energía



	Abril - Junio	Febrero - Abril	Diciembre - Febrero	Octubre - Diciembre	Agosto - Octubre	Junio - Agosto
Generación de energía	3,072.8	3,042.5	3,523.9	3,512.1	3,649.2	3,415.1
Consumo actual	1,714.0	1,040.0	751.0	1,802.0	1,685.0	7,121.0

