SITECOM GREEN ENERGY

Nombre: Daniel Ibarra González
Potencia: 3.1 kW
Tarifa: 01

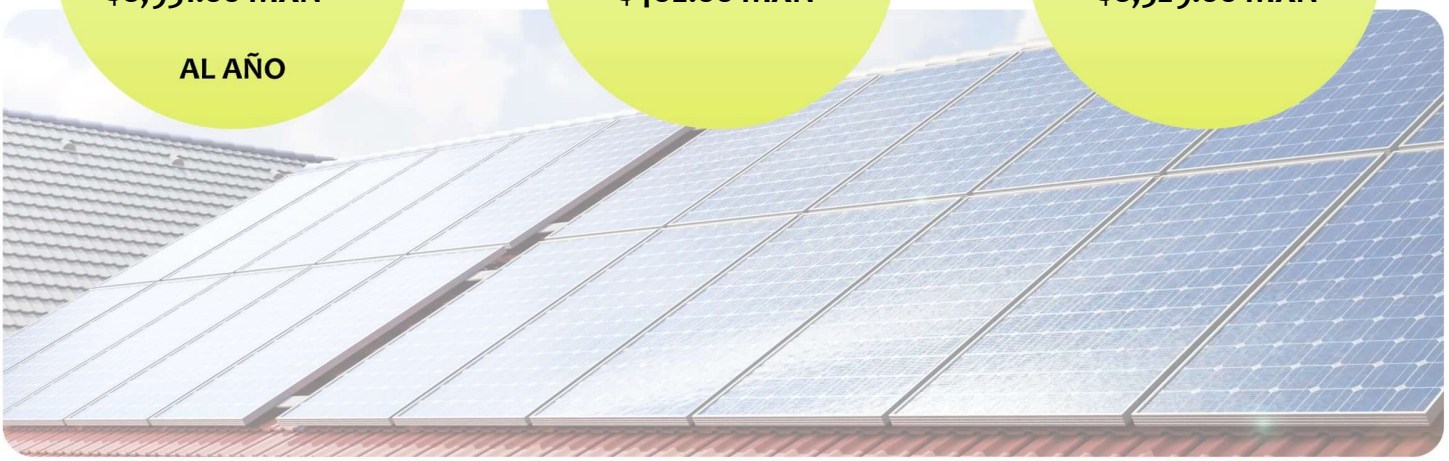
Teléfono:
Fecha: 12 de Marzo de 2025
Número de Servicio: 9913907000452

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| HOY CONSUMES SIN PANELES | | 691 kWh | y pagas a CFE | $ 1,489 |
| TU PRODUCCIÓN CON | 5 | PANELES 734 kWh | y pagas a CFE | $67 |
| TE AHORRARÁS 95.50 % AL | | BIMESTRE $ 1,422 | en pesos | |

Pagas actualmente a la compañía de energía
$8,931.00 MXN
AL AÑO

Con paneles solares pagarás al año
$402.00 MXN

Tu ahorro económico anual
$8,529.00 MXN



| RETORNO DE INVERSIÓN | POTENCIA Módulos | Cantidad de Módulos | ÁREA |
|---|---|---|---|
| 8.2 AÑOS | 620 W | 5 | 14 m $^2$ |

TASA INTERNA DE RETORNO

12.2 %

# Propuesta 1

**FECHA:** 12 de Marzo de 2025

**FECHA DE VENCIMIENTO:** 22 de Marzo de 2025

## *Folio No # 20250564*

**Daniel Ibarra González**

**Tel:**

**Email:**

| Cant. | Concepto | Total |
|---|---|---|
| 5 | Módulo Fotovoltaico - Trina Solar - 620W N-type | |
| 1 | Inversor Growatt MIN 3600TL-X, 3.6 kW - Certificación UL1741 | |
| 5 | Sistema de Montaje Novotegra - Aluminio/Sencilla/Unifila | |
| 1 | Material Eléctrico CD_CA (Norma Oficial Mexicana - NOM-001) | |
| 5 | Mano de Obra con Personal Certificado (Estandar - EC0586.01, EC1181) | |
| 1 | Traslado de Equipos y Materiales del Sistema Fotovoltaico | |
| 1 | Gestoría Ante CFE para la Obtención de Contrato de Interconexión a la Red | |
| 1 | Gestoría Ante CFE para el Incremento de Carga (Medidor Bifásico) | |

| | |
|---|---|
| Subtotal | $ 60,394.67 |
| IVA | $ 9,663.15 |
| ***TOTAL (MXN)*** | ***$ 70,057.82*** |

FORMAS DE PAGO:

* Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
* Tarjeta de crédito (Terminal)
* Link Open Pay
* Arrendamiento (Green Rent)
* Crédito Puro (Green Rent)
* FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)

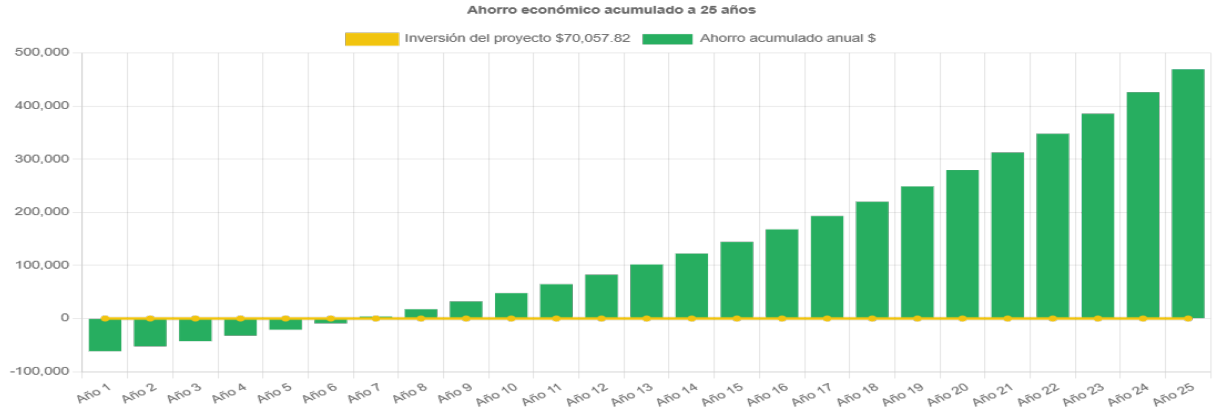
5545207991 https://www.scgreenenergy.com michelle.prudhomme@sitecom.com.mx

# DESCRIPCION DE PRODUCTOS FOTOVOLTAICOS

55-4520-7991
contacto@sitecom.com.mx
https://scgreenenergy.com/
Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

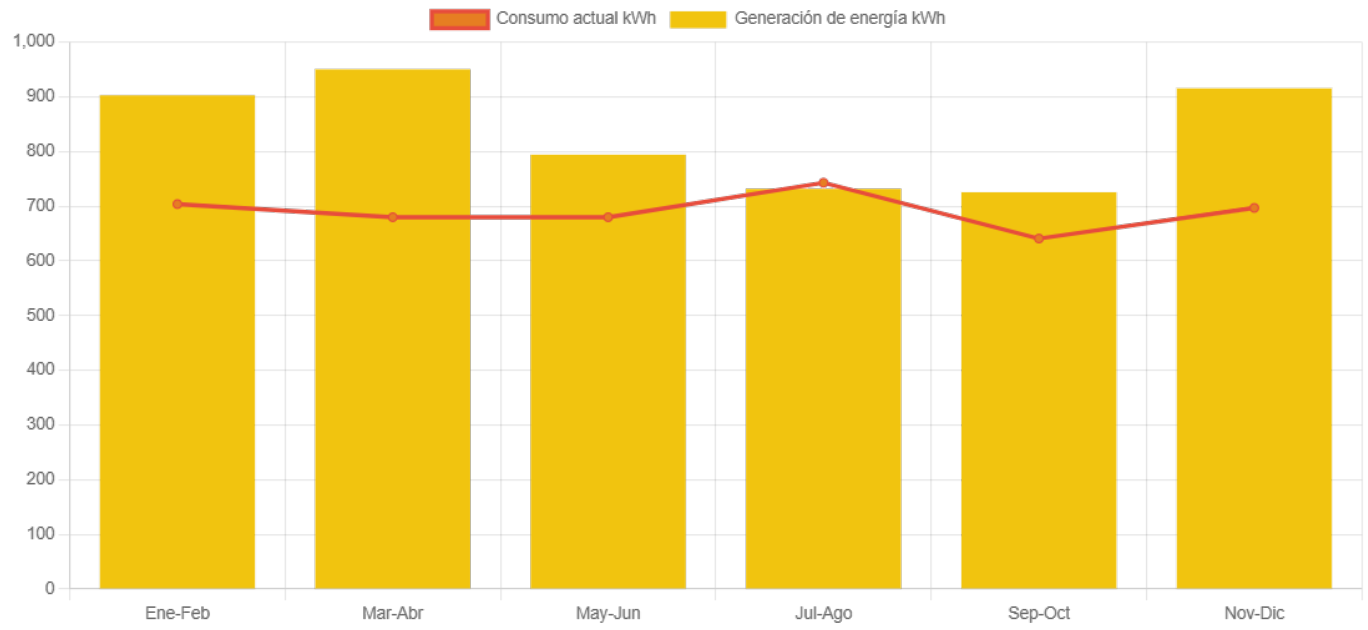
# RETORNO DE INVERSIÓN

| Año | Pago Actual | Nuevo Pago a CFE | Beneficio fiscal | Ahorro Económico Anual | Ahorro Económico Total | Ahorro Económico Acumulado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | $ 8,931.00 | $ 402.00 | $ 0.00 | $ 8,529.00 | $ 8,529.00 | $ -61,528.82 |
| 2 | $ 9,556.17 | $ 430.14 | $ 0.00 | $ 9,126.03 | $ 9,126.03 | $ -52,402.79 |
| 3 | $ 10,225.10 | $ 460.25 | $ 0.00 | $ 9,764.85 | $ 9,764.85 | $ -42,637.94 |
| 4 | $ 10,940.86 | $ 492.47 | $ 0.00 | $ 10,448.39 | $ 10,448.39 | $ -32,189.54 |
| 5 | $ 11,706.72 | $ 526.94 | $ 0.00 | $ 11,179.78 | $ 11,179.78 | $ -21,009.76 |
| 6 | $ 12,526.19 | $ 563.83 | $ 0.00 | $ 11,962.36 | $ 11,962.36 | $ -9,047.40 |
| 7 | $ 13,403.02 | $ 603.29 | $ 0.00 | $ 12,799.73 | $ 12,799.73 | $ 3,752.33 |
| 8 | $ 14,341.23 | $ 645.52 | $ 0.00 | $ 13,695.71 | $ 13,695.71 | $ 17,448.04 |
| 9 | $ 15,345.12 | $ 690.71 | $ 0.00 | $ 14,654.41 | $ 14,654.41 | $ 32,102.45 |
| 10 | $ 16,419.28 | $ 739.06 | $ 0.00 | $ 15,680.22 | $ 15,680.22 | $ 47,782.67 |
| 11 | $ 17,568.63 | $ 790.79 | $ 0.00 | $ 16,777.83 | $ 16,777.83 | $ 64,560.50 |
| 12 | $ 18,798.43 | $ 846.15 | $ 0.00 | $ 17,952.28 | $ 17,952.28 | $ 82,512.78 |
| 13 | $ 20,114.32 | $ 905.38 | $ 0.00 | $ 19,208.94 | $ 19,208.94 | $ 101,721.73 |
| 14 | $ 21,522.33 | $ 968.76 | $ 0.00 | $ 20,553.57 | $ 20,553.57 | $ 122,275.29 |
| 15 | $ 23,028.89 | $ 1,036.57 | $ 0.00 | $ 21,992.32 | $ 21,992.32 | $ 144,267.61 |
| 16 | $ 24,640.91 | $ 1,109.13 | $ 0.00 | $ 23,531.78 | $ 23,531.78 | $ 167,799.39 |
| 17 | $ 26,365.77 | $ 1,186.77 | $ 0.00 | $ 25,179.00 | $ 25,179.00 | $ 192,978.40 |
| 18 | $ 28,211.38 | $ 1,269.84 | $ 0.00 | $ 26,941.53 | $ 26,941.53 | $ 219,919.93 |
| 19 | $ 30,186.18 | $ 1,358.73 | $ 0.00 | $ 28,827.44 | $ 28,827.44 | $ 248,747.37 |
| 20 | $ 32,299.21 | $ 1,453.84 | $ 0.00 | $ 30,845.36 | $ 30,845.36 | $ 279,592.74 |
| 21 | $ 34,560.15 | $ 1,555.61 | $ 0.00 | $ 33,004.54 | $ 33,004.54 | $ 312,597.28 |
| 22 | $ 36,979.36 | $ 1,664.51 | $ 0.00 | $ 35,314.86 | $ 35,314.86 | $ 347,912.13 |
| 23 | $ 39,567.92 | $ 1,781.02 | $ 0.00 | $ 37,786.90 | $ 37,786.90 | $ 385,699.03 |
| 24 | $ 42,337.67 | $ 1,905.69 | $ 0.00 | $ 40,431.98 | $ 40,431.98 | $ 426,131.01 |
| 25 | $ 45,301.31 | $ 2,039.09 | $ 0.00 | $ 43,262.22 | $ 43,262.22 | $ 469,393.23 |




55-4520-7991
contacto@sitecom.com.mx
https://scgreenenergy.com/
Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

# Generación de energía




| | Enero-Febrero | Marzo-Abril | Mayo-Junio | Julio-Agosto | Septiembre-Octubre | Noviembre-Diciembre |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Generación de energía | 902.8 | 950.4 | 794.3 | 731.9 | 725.7 | 915.6 |
| Consumo actual | 704.0 | 680.0 | 680.0 | 743.0 | 641.0 | 697.0 |

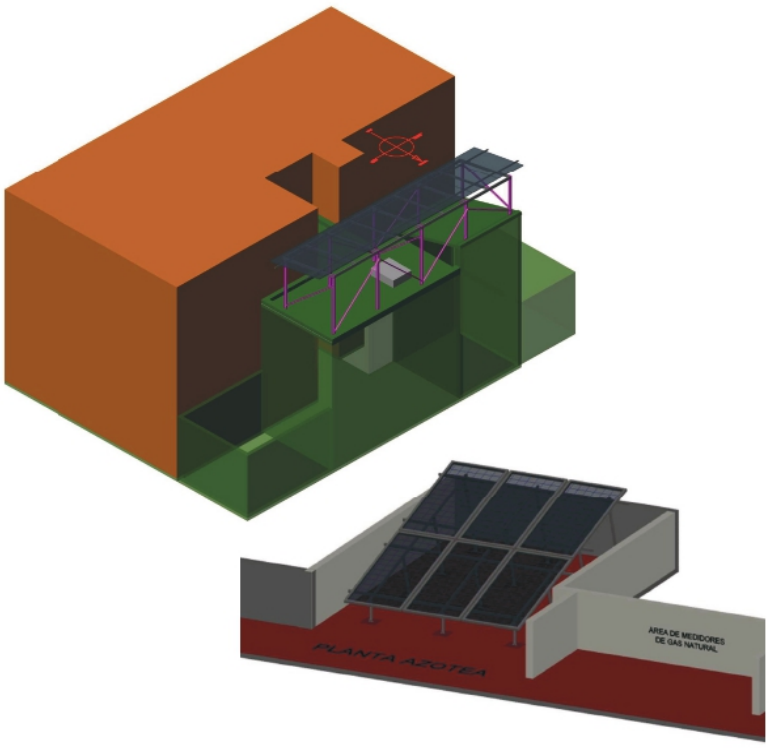
Dakota 352, Col. Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

## Ventajas de Contratar con Sitecom Green Energy

**Asegura tu inversión y descubre las ventajas de elegir Sitecom Green Energy, una empresa con más de 25 años de experiencia en el sector.**

- **Dimensionamiento Preciso:** Nuestro equipo de ingeniería se encarga del dimensionamiento de los sistemas fotovoltaicos para garantizar una producción óptima de kWh.
- **Formalización del Servicio:** Cada servicio se formaliza mediante un contrato detallado, asegurando claridad y compromiso.
- **Cumplimiento Normativo:** Todas nuestras instalaciones cumplen con las normativas de la CFE, y ofrecemos una garantía de instalación eléctrica de 5 años.
- **Documentación Completa:** Entregamos una carpeta física con toda la información relevante, incluyendo garantías, diagrama unifilar, diseño eléctrico, contratos de CFE y un reporte fotográfico.
- **Monitoreo y Capacitación:** Ofrecemos monitoreo constante y remoto de tu sistema, además de capacitarte para su correcto uso.
- **Servicio Post-Venta:** Brindamos seguimiento del funcionamiento durante los primeros 6 meses y mantenimiento preventivo de tu sistema a través de nuestra Póliza Sitecom.

**Elige Sitecom Green Energy y asegura un futuro energético limpio y eficiente.**



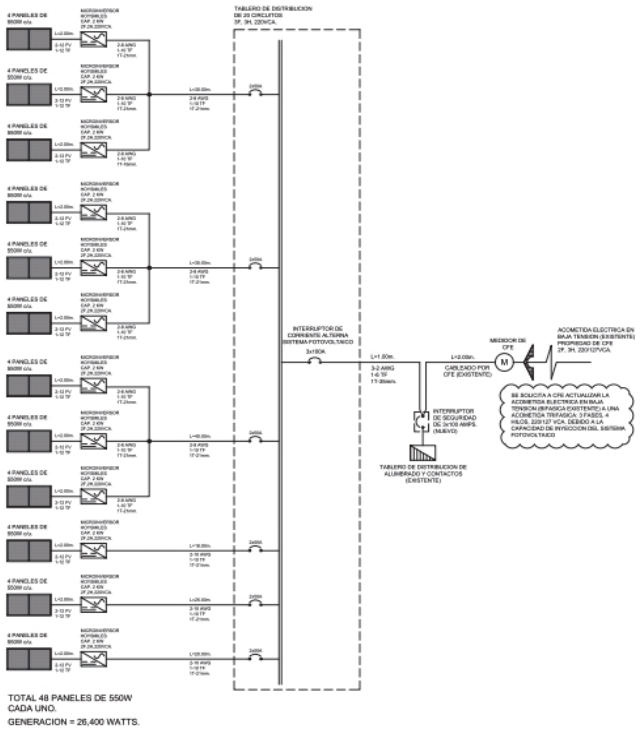
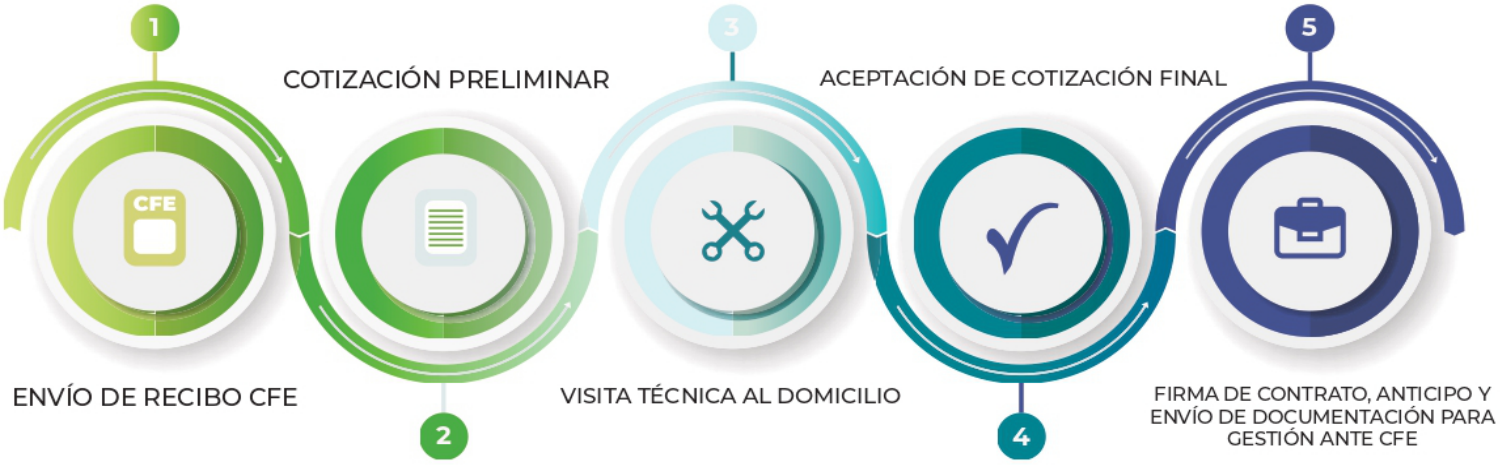




DIAGRAMA DE INTERCONEXION

55-4520-7991
contacto@sitecom.com.mx
https://scgreenenergy.com/
Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

# IMPLEMENTACIÓN




## Garantías:

**Paneles Solares:** 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante
**Inversores:** 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

## Notas Generales:

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.

- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.

- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.

- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.

55-4520-7991
contacto@sitecom.com.mx
https://scgreenenergy.com/
Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

# BENEFICIOS FISCALES

## ISR.

Deducción del 100% en el ejercicio en el que se adquieran (siempre y cuando el sistema opere durante los 5 años subsecuentes) (Art. 34 fracc. XIII LISR).

## IMPUESTO SOBRE NÓMINA CDMX.

Reducción del 20 hasta el 40% en dicho impuesto, dependiendo de la disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX).

## IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el 20% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción de emisiones contaminantes (Art. 277 CFCDMX).

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO | CIUDAD SOLAR

FIDE FIDEICOMISO PARA EL AHORRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, Número de Registro 2311SFV

CENCER Centro Nacional de Capacitación en Energías Renovables

IER Instituto de Energías Renovables

55-4520-7991

contacto@sitecom.com.mx

https://scgreenenergy.com/

Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

# Entérate de los Beneficios

## El medio ambiente

Tu sistema podrá aportar al año un beneficio ambiental de

Sin Emitir
**2828.75 Kg Co2**

Plantar
**2,141 árboles.**

Sin manejar auto
**256,960 km.**

## El gasto total

Por 25 años, tus gastos se reducirán bastante.

Sin Paneles
**$8,931.00**

Con Paneles
**$402.00**

Tu ahorro será de
**$8,529.00**

## Tu inversión

En poco tiempo verás recuperada tu inversión

Recuperación de inversión en
**8.2 AÑOS**

Tasa interna de retorno
**12.2 %**