

Nombre: Flor de Luz Granados Granados

Potencia: 2.48 kW

Tarifa: 01

Teléfono:

Fecha: 28 de Febrero de 2025

Número de Servicio: 142810600208

HOY CONSUMES SIN PANELES	260 kWh	y pagas a CFE \$ 351
TU PRODUCCIÓN CON 4	PANELES 671 kWh	y pagas a CFE \$68
TE AHORRARÁS 80.63 % AL	BIMESTRE \$ 283	en pesos

Pagas actualmente a la compañía de energía

\$2,104.00 MXN

**AL AÑO** 

Con paneles solares pagarás al año

\$405.00 MXN

Tu ahorro económico anual

\$1,699.00 MXN

RETORNO DE	POTENCIA	Cantidad	ÁREA	
INVERSIÓN	Módulos	de Módulos		
37.5 AÑOS	620 W	4	11.2 m <sup>2</sup>	

TASA INTERNA DE RETORNO



Propuesta 1

FECHA:

**FECHA DE VENCIMIENTO:** 

28 de Febrero de 2025

10 de Marzo de 2025

# Folio No # 20250551

Flor de Luz Granados Granados

Tel:

Email:

Cant.	Concepto	Total
4	Módulo Fotovoltaico - Canadian Solar - 620W TOPHiKu6	
1	Inversor Growatt @MIC 2500TL-X2, 2.5 kW - Certificación UL1741	
4	Sistema de Montaje Unirac - Aluminio/Sencillo/Unifila	
1	Material Eléctrico CD_CA (Norma Oficial Mexicana - NOM-001)	
4	Mano de Obra con Personal Certificado (Estandar - EC0586.01, EC1181)	
1	Traslado de Equipos y Materiales del Sistema Fotovoltaico	
4	Gestoría Ante CFE para la Obtención de Contrato de Interconexión a la Red	
	Subtotal	\$ 54,855.98

IVA \$ 8,776.96

TOTAL (MXN) \$ 63,632.94

#### FORMAS DE PAGO:

- \* Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
- \* Tarjeta de crédito (Terminal)
- \* Link Open Pay
- \* Arrendamiento (Green Rent)
- \* Crédito Puro (Green Rent)
- \* FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)









## **DESCRIPCION DE PRODUCTOS FOTOVOLTAICOS**









# **RETORNO DE INVERSIÓN**

Año	Pago Actual	Nuevo Pago a CFE	Beneficio fiscal	Ahorro Económico Anual	Ahorro Económico Total	Ahorro Económico Acumulado
1	\$ 2,104.00	\$ 405.00	\$ 0.00	\$ 1,699.00	\$ 1,699.00	\$ -61,933.94
2	\$ 2,251.28	\$ 433-35	\$ 0.00	\$ 1,817.93	\$ 1,817.93	\$ -60,116.01
3	\$ 2,408.87	\$ 463 <b>.</b> 68	\$ 0.00	\$ 1,945.19	\$ 1,945.19	\$ -58 <b>,</b> 170 <b>.</b> 82
4	\$ 2,577.49	\$ 496.14	\$ 0.00	\$ 2,081.35	\$ 2,081.35	\$ -56 <b>,</b> 089 <b>.</b> 47
5	\$ 2,757.91	\$ 530.87	\$ 0.00	\$ 2,227.04	\$ 2,227.04	\$ -53,862.43
6	\$ 2,950.97	\$ 568.03	\$ 0.00	\$ 2,382.94	\$ 2,382.94	\$ -51,479.50
7	\$ 3,157.54	\$ 607.80	\$ 0.00	\$ 2,549.74	\$ 2,549.74	\$ - <b>48,929.7</b> 5
8	\$ 3,378.56	\$ 650.34	\$ 0.00	\$ 2,728.22	\$ 2,728.22	\$ -46,201.53
9	\$ 3,615.06	\$ 695.87	\$ 0.00	\$ 2,919.20	\$ 2,919.20	\$ -43,282.33
10	\$ 3,868.12	\$ 744.58	\$ 0.00	\$ 3,123.54	\$ 3,123.54	\$ -40,158.79
11	\$ 4,138.89	\$ 796.70	\$ 0.00	\$ 3,342.19	\$ 3,342.19	\$ -36,816.60
12	\$ 4,428.61	\$ 852.47	\$ 0.00	\$ 3,576.14	\$ 3,576.14	\$ -33 <b>,</b> 240 <b>.</b> 46
13	\$ 4,738.61	\$ 912.14	\$ 0.00	\$ 3,826.47	\$ 3,826.47	\$ -29,413.98
14	\$ 5,070.31	\$ 975-99	\$ 0.00	\$ 4,094.33	\$ 4,094.33	\$ -25,319.66
15	\$ 5,425.24	\$ 1,044.31	\$ 0.00	\$ 4,380.93	\$ 4,380.93	\$ -20 <b>,</b> 938 <b>.</b> 73
16	\$ 5,805.00	\$ 1,117.41	\$ 0.00	\$ 4,687.59	\$ 4,687.59	\$ -16,251.13
17	\$ 6,211.35	\$ 1,195.63	\$ 0.00	\$ 5,015.73	\$ 5,015.73	\$ -11,235.41
18	\$ 6,646.15	\$ 1,279.32	\$ 0.00	\$ 5,366.83	\$ <b>5,</b> 366.83	\$ - <b>5,</b> 868 <b>.</b> 58
19	\$ 7,111.38	\$ 1,368.87	\$ 0.00	\$ 5,742.50	\$ 5,742.50	\$ -126 <b>.</b> 08
20	\$ 7,609.17	\$ 1,464.69	\$ 0.00	\$ 6,144.48	\$ 6,144.48	\$ 6,018.40
21	\$ 8,141.82	\$ 1,567.22	\$ 0.00	\$ 6,574.59	\$ 6,574.59	\$ 12,593.00
22	\$ 8,711.74	\$ 1,676.93	\$ 0.00	\$ 7,034.82	\$ 7,034.82	\$ 19,627.81
23	\$ 9,321.57	\$ 1,794.31	\$ 0.00	\$ 7,527.25	\$ 7,527.25	\$ 27,155.07
24	\$ 9,974.07	\$ 1,919.91	\$ 0.00	\$ 8,054.16	\$ 8,054.16	\$ 35,209.23
25	\$ 10,672.26	\$ 2,054.31	\$ 0.00	\$ 8,617.95	\$ 8,617.95	\$ 43,827.18





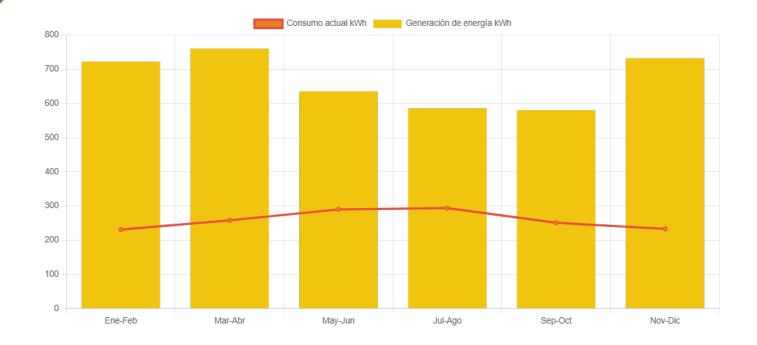






# Generación de energía

4



	Enero-Febrero	Marzo-Abril	Mayo-Junio	Julio-Agosto	Septiembre-Octubre	Noviembre-Diciembre
Generación de energía	722.3	760.3	635.4	585.5	580.5	732.5
Consumo actual	231.0	258.0	290.0	294.0	251.0	233.0



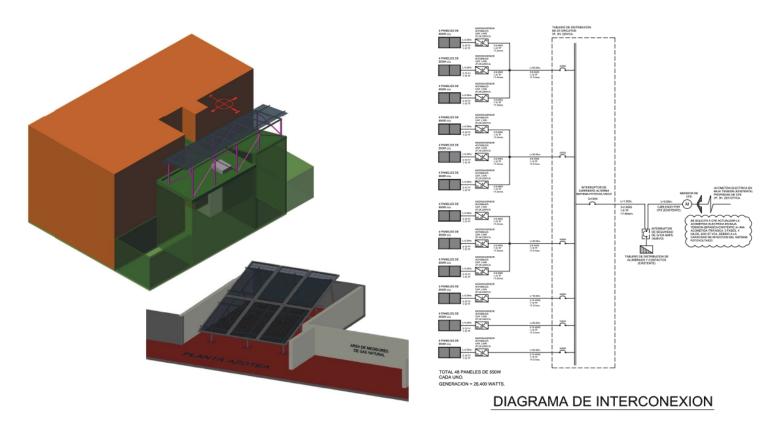


#### Ventajas de Contratar con Sitecom Green Energy

Asegura tu inversión y descubre las ventajas de elegir Sitecom Green Energy, una empresa con más de 25 años de experiencia en el sector.

- **Dimensionamiento Preciso:** Nuestro equipo de ingeniería se encarga del dimensionamiento de los sistemas fotovoltaicos para garantizar una producción óptima de kWh.
- Formalización del Servicio: Cada servicio se formaliza mediante un contrato detallado, asegurando claridad y compromiso.
- Cumplimiento Normativo: Todas nuestras instalaciones cumplen con las normativas de la CFE, y ofrecemos una garantía de instalación eléctrica de 5 años.
- Documentación Completa: Entregamos una carpeta física con toda la información relevante, incluyendo garantías, diagrama unifilar, diseño eléctrico, contratos de CFE y un reporte fotográfico.
- Monitoreo y Capacitación: Ofrecemos monitoreo constante y remoto de tu sistema, además de capacitarte para su correcto uso.
- **Servicio Post-Venta:** Brindamos seguimiento del funcionamiento durante los primeros 6 meses y mantenimiento preventivo de tu sistema a través de nuestra Póliza Sitecom.

#### Elige Sitecom Green Energy y asegura un futuro energético limpio y eficiente.











# **IMPLEMENTACIÓN**



#### **Garantías:**

**Paneles Solares:** 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante

**Inversores:** 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

#### **Notas Generales:**

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.
- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.
- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.
- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.









## **BENEFICIOS FISCALES**







#### ISR.

Deducción del 100% en el sistema opere durante los dependiendo 5 años subsecuentes) (Art. disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX). 34 fracc. XIII LISR).

### **IMPUESTO SOBRE** NÓMINA CDMX.

de (Art. 277 CFCDMX).

#### IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el el ejercicio en el que se Reducción del 20 hasta el 20% en dicho impuesto, adquieran (siemprey cuando 40% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción la de emisiones contaminantes















# **Entérate de los Beneficios**

### El medio ambiente

Tu sistema podrá aportar al año un beneficio ambiental de

Sin Emitir 2263 Kg Co2 Plantar **2,141 árboles.**  Sin manejar auto **256,960 km**.

### El gasto total

Por 25 años, tus gastos se reducirán bastante.

Sin Paneles **\$2,104.00**  Con Paneles \$405.00 Tu ahorro será de

\$1,699.00

### Tu inversión

En poco tiempo verás recuperada tu inversión

Recuperación de inversión en **37.5 AÑOS** 

Tasa interna de retorno

2.7%