

Nombre: Brandon Alberto Ramírez Andrade  
Potencia: 6.76 kW  
Tarifa: PDBT

Teléfono: 4433251220  
Fecha: 19 de Febrero de 2025  
Número de Servicio: 15800500851

|                                                    |           |               |          |
|----------------------------------------------------|-----------|---------------|----------|
| HOY CONSUMES SIN PANELES                           | 1,397 kWh | y pagas a CFE | \$ 6,326 |
| TU PRODUCCIÓN CON 11 PANELES                       | 1,890 kWh | y pagas a CFE | \$68     |
| TE AHORRARÁS 98.93 % AL BIMESTRE \$ 6,258 en pesos |           |               |          |



RETORNO DE INVERSIÓN

3.1 AÑOS

POTENCIA Módulos

615 W

Cantidad de Módulos

11

ÁREA

30.8 m<sup>2</sup>

TASA INTERNA DE RETORNO

32.1 %

## Propuesta 1

FECHA:  
19 de Febrero de 2025

FECHA DE VENCIMIENTO:  
1 de Marzo de 2025

**Folio No # 20250537**

**Brandon Alberto Ramírez Andrade**

Tel: 4433251220

Email:

| Cant. | Concepto                                                               | Total |
|-------|------------------------------------------------------------------------|-------|
| 11    | Módulo Canadian Solar (TOPCon Technology) 615W - Certificación UL61730 |       |
| 1     | Inversor Growatt 7MIN 6000TL-X, 6 kW - Certificación UL1741            |       |
| 11    | Sistema de Montaje de Aluminio Unirac - Certificación UL 2703          |       |
| 1     | Material Eléctrico CD_CA (Norma Oficial Mexicana - NOM-001)            |       |
| 11    | Mano de Obra con Personal Certificado (Estandar - EC0586.01, EC1181)   |       |
| 1     | Traslado de Equipos y Materiales del Sistema Fotovoltaico              |       |

Subtotal \$ 100,965.01

IVA \$ 16,154.40

**TOTAL (MXN) \$ 117,119.41**

### FORMAS DE PAGO:

- \* Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
- \* Tarjeta de crédito (Terminal)
- \* Link Open Pay
- \* Arrendamiento (Green Rent)
- \* Crédito Puro (Green Rent)
- \* FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)



5545207991



<https://www.sgreenenergy.com>



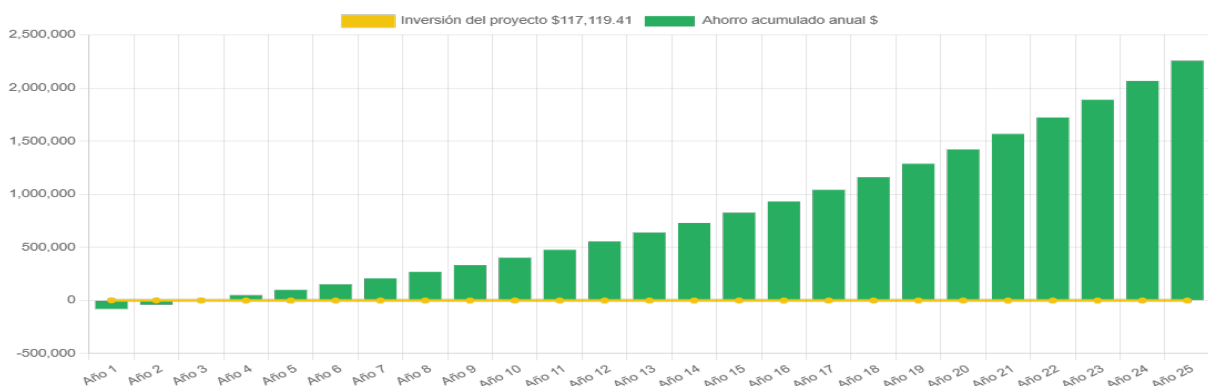
[michelle.prudhomme@sitecom.com.mx](mailto:michelle.prudhomme@sitecom.com.mx)

## DESCRIPCION DE PRODUCTOS FOTOVOLTAICOS

## RETORNO DE INVERSIÓN

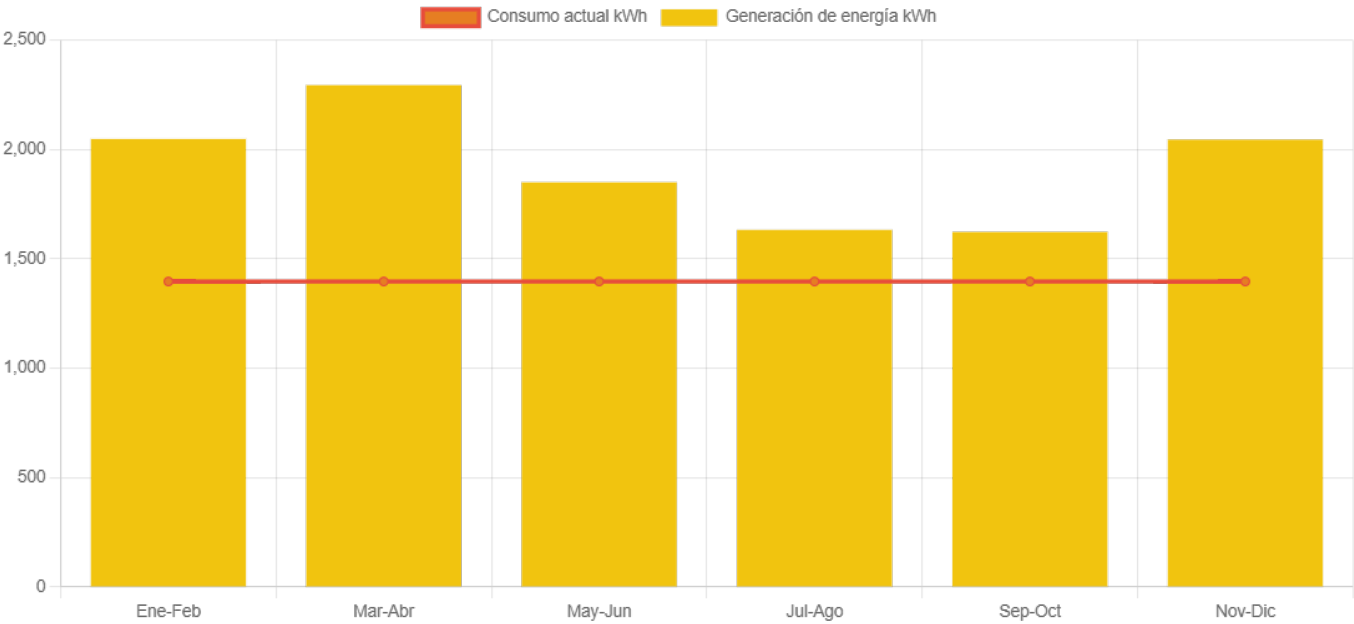
| Año | Pago Actual   | Nuevo Pago a CFE | Beneficio fiscal | Ahorro Económico Anual | Ahorro Económico Total | Ahorro Económico Acumulado |
|-----|---------------|------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|
| 1   | \$ 37,956.00  | \$ 408.00        | \$ 0.00          | \$ 37,548.00           | \$ 37,548.00           | \$ -79,571.41              |
| 2   | \$ 40,612.92  | \$ 436.56        | \$ 0.00          | \$ 40,176.36           | \$ 40,176.36           | \$ -39,395.05              |
| 3   | \$ 43,455.82  | \$ 467.12        | \$ 0.00          | \$ 42,988.71           | \$ 42,988.71           | \$ 3,593.65                |
| 4   | \$ 46,497.73  | \$ 499.82        | \$ 0.00          | \$ 45,997.91           | \$ 45,997.91           | \$ 49,591.57               |
| 5   | \$ 49,752.57  | \$ 534.80        | \$ 0.00          | \$ 49,217.77           | \$ 49,217.77           | \$ 98,809.34               |
| 6   | \$ 53,235.25  | \$ 572.24        | \$ 0.00          | \$ 52,663.01           | \$ 52,663.01           | \$ 151,472.35              |
| 7   | \$ 56,961.72  | \$ 612.30        | \$ 0.00          | \$ 56,349.42           | \$ 56,349.42           | \$ 207,821.77              |
| 8   | \$ 60,949.04  | \$ 655.16        | \$ 0.00          | \$ 60,293.88           | \$ 60,293.88           | \$ 268,115.66              |
| 9   | \$ 65,215.47  | \$ 701.02        | \$ 0.00          | \$ 64,514.45           | \$ 64,514.45           | \$ 332,630.11              |
| 10  | \$ 69,780.56  | \$ 750.09        | \$ 0.00          | \$ 69,030.47           | \$ 69,030.47           | \$ 401,660.58              |
| 11  | \$ 74,665.20  | \$ 802.60        | \$ 0.00          | \$ 73,862.60           | \$ 73,862.60           | \$ 475,523.18              |
| 12  | \$ 79,891.76  | \$ 858.78        | \$ 0.00          | \$ 79,032.98           | \$ 79,032.98           | \$ 554,556.16              |
| 13  | \$ 85,484.18  | \$ 918.89        | \$ 0.00          | \$ 84,565.29           | \$ 84,565.29           | \$ 639,121.45              |
| 14  | \$ 91,468.08  | \$ 983.22        | \$ 0.00          | \$ 90,484.86           | \$ 90,484.86           | \$ 729,606.31              |
| 15  | \$ 97,870.84  | \$ 1,052.04      | \$ 0.00          | \$ 96,818.80           | \$ 96,818.80           | \$ 826,425.11              |
| 16  | \$ 104,721.80 | \$ 1,125.68      | \$ 0.00          | \$ 103,596.12          | \$ 103,596.12          | \$ 930,021.22              |
| 17  | \$ 112,052.33 | \$ 1,204.48      | \$ 0.00          | \$ 110,847.84          | \$ 110,847.84          | \$ 1,040,869.07            |
| 18  | \$ 119,895.99 | \$ 1,288.80      | \$ 0.00          | \$ 118,607.19          | \$ 118,607.19          | \$ 1,159,476.26            |
| 19  | \$ 128,288.71 | \$ 1,379.01      | \$ 0.00          | \$ 126,909.70          | \$ 126,909.70          | \$ 1,286,385.96            |
| 20  | \$ 137,268.92 | \$ 1,475.54      | \$ 0.00          | \$ 135,793.38          | \$ 135,793.38          | \$ 1,422,179.33            |
| 21  | \$ 146,877.74 | \$ 1,578.83      | \$ 0.00          | \$ 145,298.91          | \$ 145,298.91          | \$ 1,567,478.25            |
| 22  | \$ 157,159.19 | \$ 1,689.35      | \$ 0.00          | \$ 155,469.84          | \$ 155,469.84          | \$ 1,722,948.08            |
| 23  | \$ 168,160.33 | \$ 1,807.60      | \$ 0.00          | \$ 166,352.72          | \$ 166,352.72          | \$ 1,889,300.81            |
| 24  | \$ 179,931.55 | \$ 1,934.14      | \$ 0.00          | \$ 177,997.42          | \$ 177,997.42          | \$ 2,067,298.22            |
| 25  | \$ 192,526.76 | \$ 2,069.53      | \$ 0.00          | \$ 190,457.23          | \$ 190,457.23          | \$ 2,257,755.46            |

Ahorro económico acumulado a 25 años



# Generación de energía

4



|                       | Enero-Febrero | Marzo-Abril | Mayo-Junio | Julio-Agosto | Septiembre-Octubre | Noviembre-Diciembre |
|-----------------------|---------------|-------------|------------|--------------|--------------------|---------------------|
| Generación de energía | 2,048.4       | 2,294.5     | 1,850.1    | 1,632.9      | 1,623.3            | 2,045.6             |
| Consumo actual        | 1,397.0       | 1,397.0     | 1,397.0    | 1,397.0      | 1,397.0            | 1,397.0             |



Dakota 352, Col. Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810



## IMPLEMENTACIÓN



### Garantías:

**Paneles Solares:** 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante

**Inversores:** 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

### Notas Generales:

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.
- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.
- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.
- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.

## BENEFICIOS FISCALES



### ISR.

Deducción del 100% en el ejercicio en el que se adquieran (siempre cuando el sistema opere durante los 5 años subsecuentes) (Art. 34 fracc. XIII LISR).



### IMPUESTO SOBRE NÓMINA CDMX.

Reducción del 20 hasta el 40% en dicho impuesto, dependiendo de la disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX).



### IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el 20% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción de emisiones contaminantes (Art. 277 CFCDMX).



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

CIUDAD SOLAR



FIDEICOMISO PARA EL AHORRO  
DE ENERGÍA ELÉCTRICA,  
Número de Registro 2311SFV



Centro Nacional  
de Capacitación en  
Energías Renovables



IER  
Instituto de Energías  
Renovables

# Entérate de los Beneficios

## El medio ambiente

Tu sistema podrá aportar al año un beneficio ambiental de

Sin Emitir  
**6168.5 Kg Co2**

Plantar  
**2,141 árboles.**

Sin manejar auto  
**256,960 km.**

## El gasto total

Por 25 años, tus gastos se reducirán bastante.

Sin Paneles  
**\$37,956.00**

Con Paneles  
**\$408.00**

Tu ahorro será de  
**\$37,548.00**

## Tu inversión

En poco tiempo verás recuperada tu inversión

Recuperación de inversión en  
**3.1 AÑOS**

Tasa interna de retorno  
**32.1 %**