

Nombre: Manuel López Mejía

Potencia: 3.88 kW

Tarifa: 01

Teléfono: 5525686558

Fecha: 17 de Enero de 2025

Número de Servicio: 987601000252

HOY CONSUMES SIN PANELES	1,005 kWh	y pagas a CFE \$ 3,215
TU PRODUCCIÓN CON 7	PANELES 1,052 kWh	y pagas a CFE \$54
TE AHORRARÁS 98.32 % AL	BIMESTRE \$ 3,161	en pesos

Pagas actualmente a la compañía de energía \$19,289.00 MXN

**AL AÑO** 

Con paneles solares pagarás al año

\$327.00 MXN

Tu ahorro económico anual

\$18,962.00 MXN

RETORNO DE	POTENCIA	Cantidad	ÁREA
INVERSIÓN	Módulos	de Módulos	
3.4 AÑOS	555 W	7	19.6 m <sup>2</sup>

TASA INTERNA DE RETORNO



Propuesta 1

FECHA:

**FECHA DE VENCIMIENTO:** 

17 de Enero de 2025

27 de Enero de 2025

# Folio No # 20250494

### Manuel López Mejía

Tel: 5525686558

Email:

Cant.	Concepto	Total
7	Módulo Canadian Solar PV Module 555W Monocristalino	
1	Inversor Growatt MIN 3600TL-X, 3.6 kW - Certificación UL1741	
7	Sistema de Montaje de Aluminio Unirac - Certificación UL 2703	
1	Material Eléctrico CD_CA (Norma Oficial Mexicana - NOM-001)	
7	Mano de Obra con Personal Certificado (Estandar - EC0586.01, EC1181)	
1	Traslado de Equipos y Materiales del Sistema Fotovoltaico	

Subtotal \$ 54,951.26

IVA \$ 8,792.20

TOTAL (MXN) \$ 63,743.46

#### FORMAS DE PAGO:

- \* Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
- \* Tarjeta de crédito (Terminal)
- \* Link Open Pay
- \* Arrendamiento (Green Rent)
- \* Crédito Puro (Green Rent)
- \* FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)









# **DESCRIPCION DE PRODUCTOS FOTOVOLTAICOS**



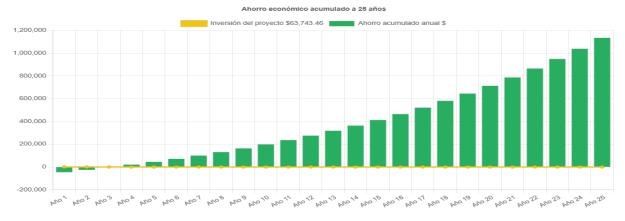






# **RETORNO DE INVERSIÓN**

Año	Pago Actual	Nuevo Pago a CFE	Beneficio fiscal	Ahorro Económico Anual	Ahorro Económico Total	Ahorro Económico Acumulado
1	\$ 19,289.00	\$ 327.00	\$ 0.00	\$ 18,962.00	\$ 18,962.00	\$ -44,781.46
2	\$ 20,639.23	\$ 349.89	\$ 0.00	\$ 20,289.34	\$ 20,289.34	\$ -24,492.12
3	\$ 22,083.98	\$ 374.38	\$ 0.00	\$ 21,709.59	\$ 21,709.59	\$ <b>-2,782.53</b>
4	\$ 23,629.85	\$ 400.59	\$ 0.00	\$ 23,229.27	\$ 23,229.27	\$ 20,446.74
5	\$ 25,283.94	\$ 428.63	\$ 0.00	\$ 24,855.31	\$ 24,855.31	\$ 45,302.05
6	\$ 27,053.82	\$ 458.63	\$ 0.00	\$ 26,595.19	\$ 26,595.19	\$ 71,897.24
7	\$ 28,947.59	\$ 490.74	\$ 0.00	\$ 28,456.85	\$ 28,456.85	\$ 100,354.09
8	\$ 30,973.92	\$ 525.09	\$ 0.00	\$ 30,448.83	\$ 30,448.83	\$ 130,802.91
9	\$ 33,142.09	\$ 561.85	\$ 0.00	\$ 32,580.25	\$ 32,580.25	\$ 163,383.16
10	\$ 35,462.04	\$ 601.18	\$ 0.00	\$ 34,860.86	\$ 34,860.86	\$ 198,244.02
11	\$ 37,944.38	\$ 643.26	\$ 0.00	\$ 37,301.12	\$ 37,301.12	\$ 235,545.15
12	\$ 40,600.49	\$ 688.29	\$ 0.00	\$ 39,912.20	\$ 39,912.20	\$ 275,457.35
13	\$ 43,442.52	\$ 736.47	\$ 0.00	\$ 42,706.06	\$ 42,706.06	\$ 318,163.41
14	\$ 46,483.50	\$ <b>788.0</b> 2	\$ 0.00	\$ 45,695.48	\$ 45,695.48	\$ 363,858.89
15	\$ 49,737.35	\$ 843.18	\$ 0.00	\$ 48,894.16	\$ 48,894.16	\$ 412,753.05
16	\$ 53,218.96	\$ 902.20	\$ 0.00	\$ 52,316.76	\$ 52,316.76	\$ 465,069.81
17	\$ 56,944.29	\$ 965.36	\$ 0.00	\$ 55,978.93	\$ 55,978.93	\$ 521,048.74
18	\$ 60,930.39	\$ 1,032.93	\$ 0.00	\$ 59,897.45	\$ 59,897.45	\$ 580,946.19
19	\$ 65,195.51	\$ 1,105.24	\$ 0.00	\$ 64,090.28	\$ 64,090.28	\$ 645,036.47
20	\$ 69,759.20	\$ 1,182.60	\$ 0.00	\$ 68,576.60	\$ 68,576.60	\$ 713,613.06
21	\$ 74,642.34	\$ 1,265.39	\$ 0.00	\$ 73,376.96	\$ 73,376.96	\$ 786,990.02
22	\$ 79,867.31	\$ 1,353.96	\$ 0.00	\$ 78,513.34	\$ 78,513.34	\$ 865,503.36
23	\$ 85,458.02	\$ 1,448.74	\$ 0.00	\$ 84,009.28	\$ 84,009.28	\$ 949,512.64
24	\$ 91,440.08	\$ 1,550.15	\$ 0.00	\$ 89,889.93	\$ 89,889.93	\$ 1,039,402.57
25	\$ 97,840.89	\$ 1,658.66	\$ 0.00	\$ 96,182.22	\$ 96,182.22	\$ 1,135,584.79





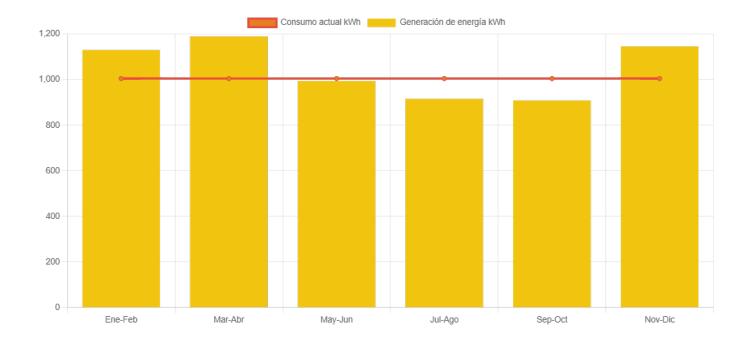






# Generación de energía

4



	Enero-Febrero	Marzo-Abril	Mayo-Junio	Julio-Agosto	Septiembre-Octubre	Noviembre-Diciembre
Generación de energía	1,130.0	1,189.5	994.1	916.1	908.3	1,145.9
Consumo actual	1,005.0	1,005.0	1,005.0	1,005.0	1,005.0	1,005.0



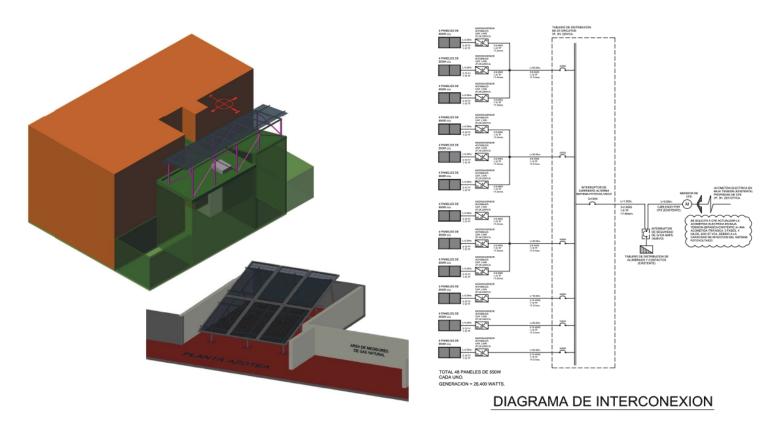


#### Ventajas de Contratar con Sitecom Green Energy

Asegura tu inversión y descubre las ventajas de elegir Sitecom Green Energy, una empresa con más de 25 años de experiencia en el sector.

- **Dimensionamiento Preciso:** Nuestro equipo de ingeniería se encarga del dimensionamiento de los sistemas fotovoltaicos para garantizar una producción óptima de kWh.
- Formalización del Servicio: Cada servicio se formaliza mediante un contrato detallado, asegurando claridad y compromiso.
- Cumplimiento Normativo: Todas nuestras instalaciones cumplen con las normativas de la CFE, y ofrecemos una garantía de instalación eléctrica de 5 años.
- Documentación Completa: Entregamos una carpeta física con toda la información relevante, incluyendo garantías, diagrama unifilar, diseño eléctrico, contratos de CFE y un reporte fotográfico.
- Monitoreo y Capacitación: Ofrecemos monitoreo constante y remoto de tu sistema, además de capacitarte para su correcto uso.
- **Servicio Post-Venta:** Brindamos seguimiento del funcionamiento durante los primeros 6 meses y mantenimiento preventivo de tu sistema a través de nuestra Póliza Sitecom.

#### Elige Sitecom Green Energy y asegura un futuro energético limpio y eficiente.











# **IMPLEMENTACIÓN**



#### **Garantías:**

**Paneles Solares:** 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante

**Inversores:** 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

#### **Notas Generales:**

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.
- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.
- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.
- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.









## **BENEFICIOS FISCALES**







#### ISR.

Deducción del 100% en el sistema opere durante los dependiendo 5 años subsecuentes) (Art. disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX). 34 fracc. XIII LISR).

### **IMPUESTO SOBRE** NÓMINA CDMX.

de (Art. 277 CFCDMX).

#### IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el el ejercicio en el que se Reducción del 20 hasta el 20% en dicho impuesto, adquieran (siemprey cuando 40% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción la de emisiones contaminantes















# **Entérate de los Beneficios**

### El medio ambiente

Tu sistema podrá aportar al año un beneficio ambiental de

Sin Emitir 3540.5 Kg Co2 Plantar **2,141 árboles.**  Sin manejar auto **256,960 km.** 

### El gasto total

Por 25 años, tus gastos se reducirán bastante.

Sin Paneles \$19,289.00 Con Paneles \$327.00 Tu ahorro será de

\$18,962.00

## Tu inversión

En poco tiempo verás recuperada tu inversión

Recuperación de inversión en **3.4 AÑOS** 

Tasa interna de retorno 29.7 %