SITECOM GREEN ENERGY

Nombre: Christian Mena
Potencia: 4.92 kW
Tarifa: 1A

Teléfono: 5540115875
Fecha: 5 de Noviembre de 2024
Número de Servicio: 295150235995

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| HOY CONSUMES SIN PANELES | | 1,130 kWh | y pagas a CFE | $ 3,571 |
| TU PRODUCCIÓN CON | 8 | PANELES 1,332 kWh | y pagas a CFE | $54 |
| TE AHORRARÁS 98.49 % AL | | BIMESTRE $ 3,517 | en pesos | |

Pagas actualmente a la compañía de energía

$21,426.00 MXN

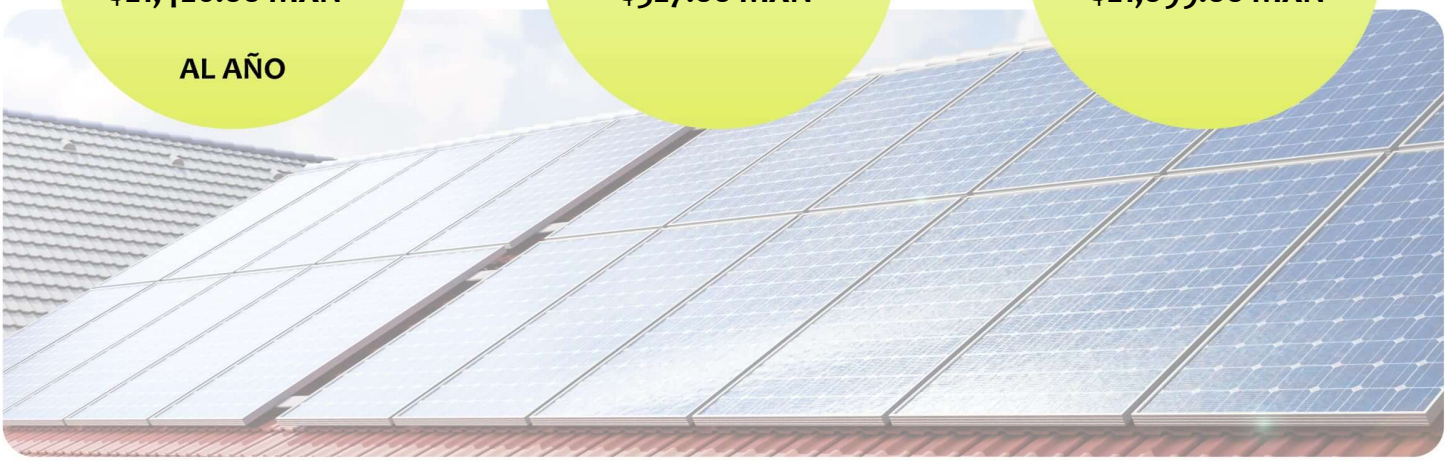
AL AÑO

Con paneles solares pagarás al año

$327.00 MXN

Tu ahorro económico anual

$21,099.00 MXN



| RETORNO DE INVERSIÓN | POTENCIA Módulos | Cantidad de Módulos | ÁREA |
|---|---|---|---|
| 4.3 AÑOS | 615 W | 8 | 22.4 m $^2$ |

TASA INTERNA DE RETORNO

23.5 %

# Propuesta 1

**FECHA:** 5 de Noviembre de 2024

**FECHA DE VENCIMIENTO:** 15 de Noviembre de 2024

## *Folio No # 20240396*

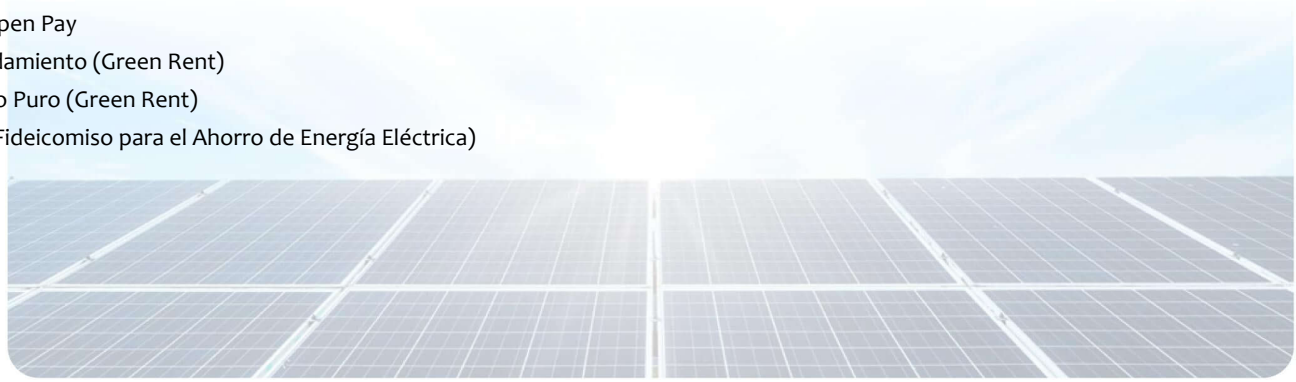
**Christian Mena**
**Tel:** 5540115875
**Email:**

| Cant. | Concepto | Total |
|---|---|---|
| 8 | Módulo Canadian Solar (TOPCon Techology) 615W - Certificación UL61730 | |
| 1 | Inversor Growatt MIN-5000TL-X, 5 kW Certificación UL1741 | |
| 8 | Sistema de Montaje de Aluminio Unirac - Certificación UL 2703 | |
| 1 | Material Eléctrico CD_CA (Norma Oficial Mexicana - NOM-001) | |
| 8 | Mano de Obra con Personal Certificado (Estandar - EC0586.01, EC1181) | |
| 1 | Traslado de Equipos y Materiales del Sistema Fotovoltaico | |

| | |
|---|---|
| Subtotal | $ 77,501.17 |
| IVA | $ 12,400.19 |
| ***TOTAL (MXN)*** | ***$ 89,901.36*** |

FORMAS DE PAGO:

* Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
* Tarjeta de crédito (Terminal)
* Link Open Pay
* Arrendamiento (Green Rent)
* Crédito Puro (Green Rent)
* FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)



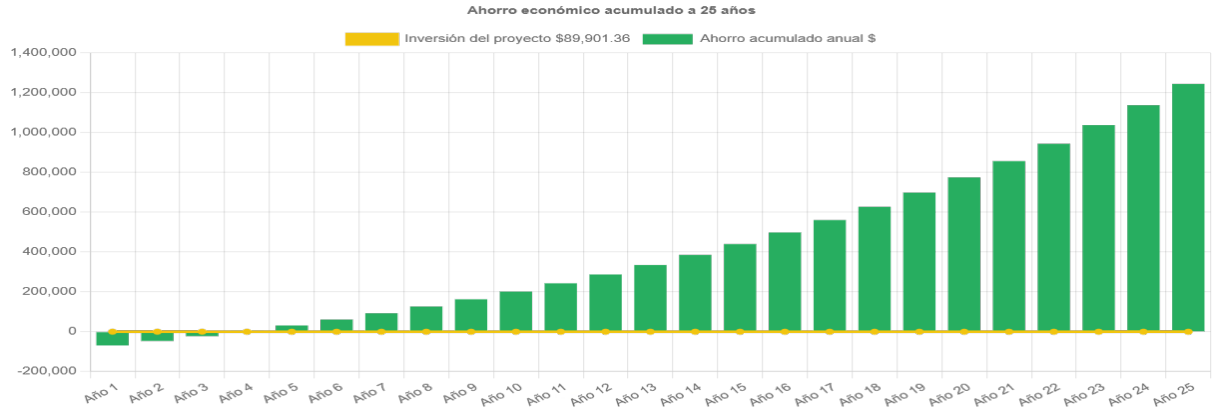
5545207991 https://www.scgreenenergy.com michelle.prudhomme@sitecom.com.mx

# DESCRIPCION DE PRODUCTOS FOTOVOLTAICOS

55-4520-7991
contacto@sitecom.com.mx
https://scgreenenergy.com/
Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

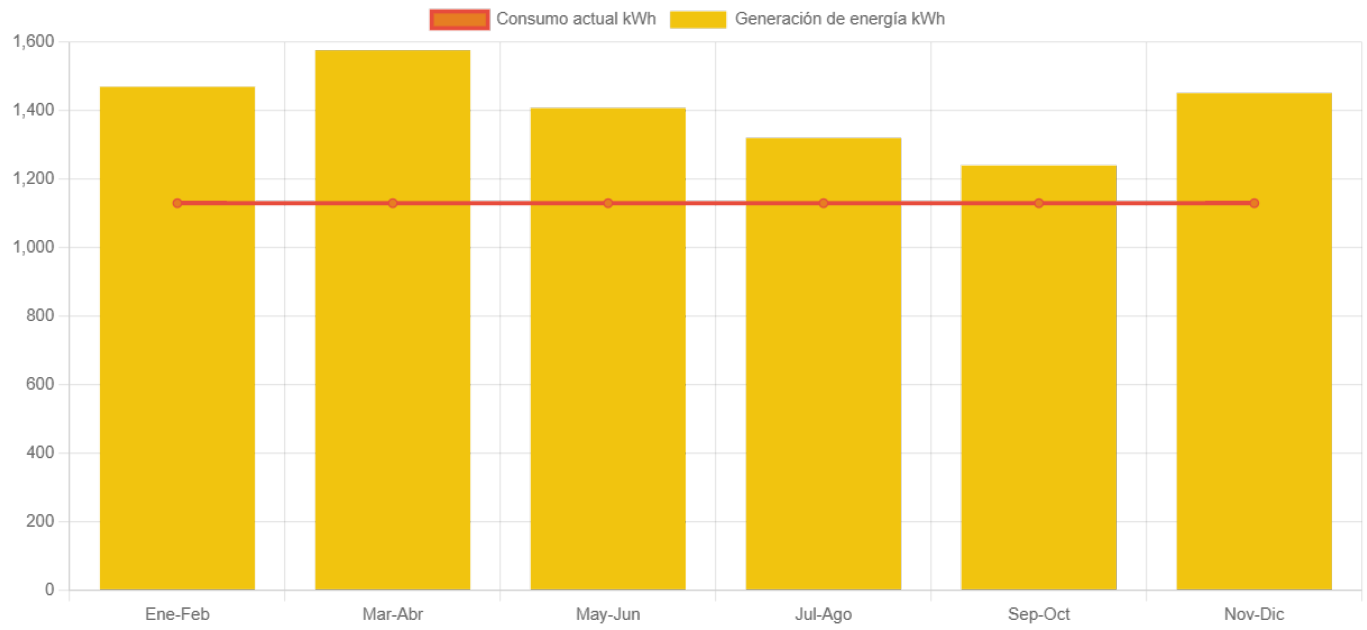
# RETORNO DE INVERSIÓN

| Año | Pago Actual | Nuevo Pago a CFE | Beneficio fiscal | Ahorro Económico Anual | Ahorro Económico Total | Ahorro Económico Acumulado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | $ 21,426.00 | $ 327.00 | $ 0.00 | $ 21,099.00 | $ 21,099.00 | $ -68,802.36 |
| 2 | $ 22,925.82 | $ 349.89 | $ 0.00 | $ 22,575.93 | $ 22,575.93 | $ -46,226.43 |
| 3 | $ 24,530.63 | $ 374.38 | $ 0.00 | $ 24,156.25 | $ 24,156.25 | $ -22,070.18 |
| 4 | $ 26,247.77 | $ 400.59 | $ 0.00 | $ 25,847.18 | $ 25,847.18 | $ 3,777.00 |
| 5 | $ 28,085.12 | $ 428.63 | $ 0.00 | $ 27,656.49 | $ 27,656.49 | $ 31,433.49 |
| 6 | $ 30,051.07 | $ 458.63 | $ 0.00 | $ 29,592.44 | $ 29,592.44 | $ 61,025.92 |
| 7 | $ 32,154.65 | $ 490.74 | $ 0.00 | $ 31,663.91 | $ 31,663.91 | $ 92,689.83 |
| 8 | $ 34,405.47 | $ 525.09 | $ 0.00 | $ 33,880.38 | $ 33,880.38 | $ 126,570.22 |
| 9 | $ 36,813.86 | $ 561.85 | $ 0.00 | $ 36,252.01 | $ 36,252.01 | $ 162,822.23 |
| 10 | $ 39,390.83 | $ 601.18 | $ 0.00 | $ 38,789.65 | $ 38,789.65 | $ 201,611.88 |
| 11 | $ 42,148.18 | $ 643.26 | $ 0.00 | $ 41,504.93 | $ 41,504.93 | $ 243,116.80 |
| 12 | $ 45,098.56 | $ 688.29 | $ 0.00 | $ 44,410.27 | $ 44,410.27 | $ 287,527.08 |
| 13 | $ 48,255.46 | $ 736.47 | $ 0.00 | $ 47,518.99 | $ 47,518.99 | $ 335,046.07 |
| 14 | $ 51,633.34 | $ 788.02 | $ 0.00 | $ 50,845.32 | $ 50,845.32 | $ 385,891.39 |
| 15 | $ 55,247.67 | $ 843.18 | $ 0.00 | $ 54,404.49 | $ 54,404.49 | $ 440,295.88 |
| 16 | $ 59,115.01 | $ 902.20 | $ 0.00 | $ 58,212.81 | $ 58,212.81 | $ 498,508.68 |
| 17 | $ 63,253.06 | $ 965.36 | $ 0.00 | $ 62,287.70 | $ 62,287.70 | $ 560,796.39 |
| 18 | $ 67,680.77 | $ 1,032.93 | $ 0.00 | $ 66,647.84 | $ 66,647.84 | $ 627,444.23 |
| 19 | $ 72,418.43 | $ 1,105.24 | $ 0.00 | $ 71,313.19 | $ 71,313.19 | $ 698,757.42 |
| 20 | $ 77,487.72 | $ 1,182.60 | $ 0.00 | $ 76,305.11 | $ 76,305.11 | $ 775,062.54 |
| 21 | $ 82,911.86 | $ 1,265.39 | $ 0.00 | $ 81,646.47 | $ 81,646.47 | $ 856,709.01 |
| 22 | $ 88,715.69 | $ 1,353.96 | $ 0.00 | $ 87,361.73 | $ 87,361.73 | $ 944,070.73 |
| 23 | $ 94,925.79 | $ 1,448.74 | $ 0.00 | $ 93,477.05 | $ 93,477.05 | $ 1,037,547.78 |
| 24 | $ 101,570.59 | $ 1,550.15 | $ 0.00 | $ 100,020.44 | $ 100,020.44 | $ 1,137,568.22 |
| 25 | $ 108,680.53 | $ 1,658.66 | $ 0.00 | $ 107,021.87 | $ 107,021.87 | $ 1,244,590.09 |




55-4520-7991
contacto@sitecom.com.mx
https://scgreenenergy.com/
Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

# Generación de energía




| | Enero-Febrero | Marzo-Abril | Mayo-Junio | Julio-Agosto | Septiembre-Octubre | Noviembre-Diciembre |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Generación de energía | 1,470.0 | 1,576.6 | 1,407.8 | 1,320.2 | 1,240.0 | 1,451.4 |
| Consumo actual | 1,130.0 | 1,130.0 | 1,130.0 | 1,130.0 | 1,130.0 | 1,130.0 |

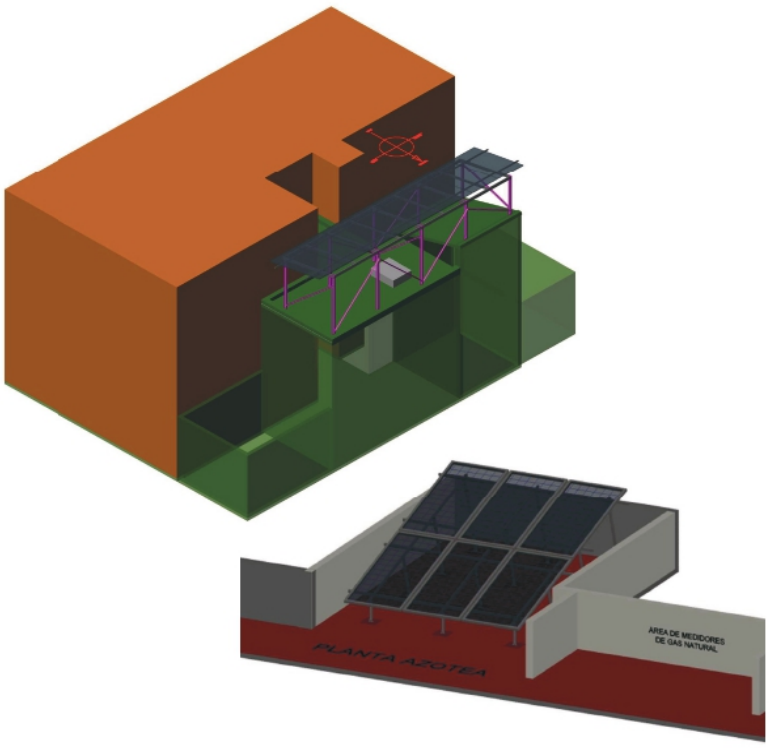
Dakota 352, Col. Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

## Ventajas de Contratar con Sitecom Green Energy

**Asegura tu inversión y descubre las ventajas de elegir Sitecom Green Energy, una empresa con más de 25 años de experiencia en el sector.**

- **Dimensionamiento Preciso:** Nuestro equipo de ingeniería se encarga del dimensionamiento de los sistemas fotovoltaicos para garantizar una producción óptima de kWh.
- **Formalización del Servicio:** Cada servicio se formaliza mediante un contrato detallado, asegurando claridad y compromiso.
- **Cumplimiento Normativo:** Todas nuestras instalaciones cumplen con las normativas de la CFE, y ofrecemos una garantía de instalación eléctrica de 5 años.
- **Documentación Completa:** Entregamos una carpeta física con toda la información relevante, incluyendo garantías, diagrama unifilar, diseño eléctrico, contratos de CFE y un reporte fotográfico.
- **Monitoreo y Capacitación:** Ofrecemos monitoreo constante y remoto de tu sistema, además de capacitarte para su correcto uso.
- **Servicio Post-Venta:** Brindamos seguimiento del funcionamiento durante los primeros 6 meses y mantenimiento preventivo de tu sistema a través de nuestra Póliza Sitecom.

**Elige Sitecom Green Energy y asegura un futuro energético limpio y eficiente.**



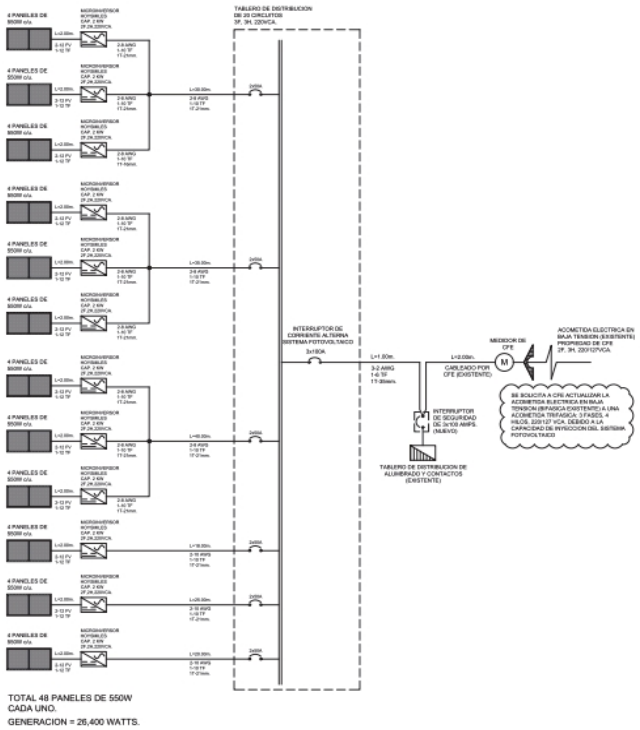
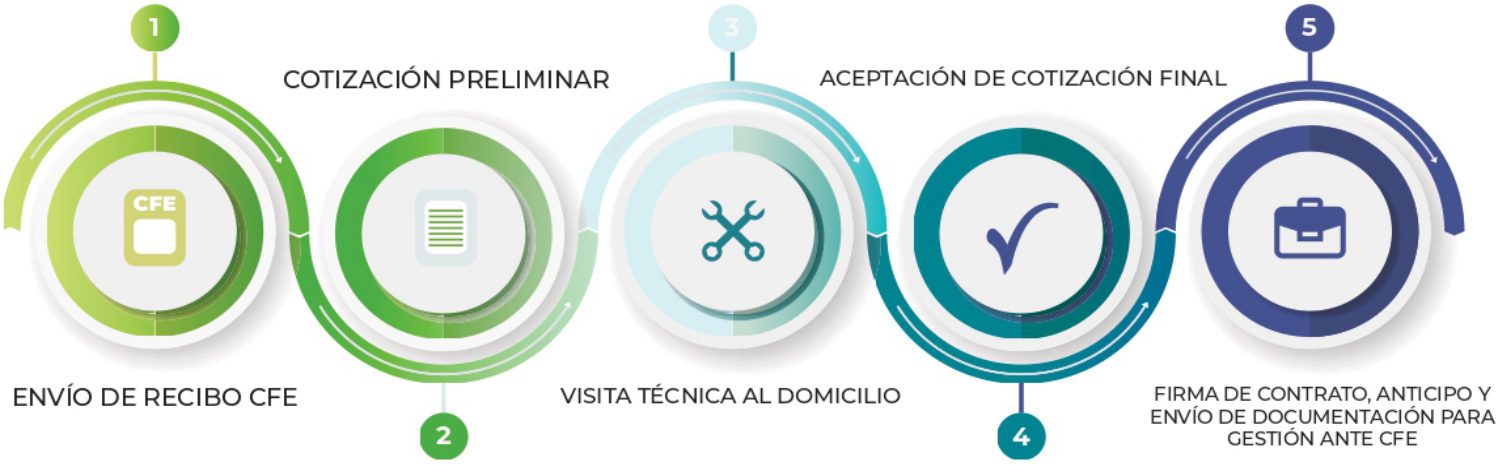




DIAGRAMA DE INTERCONEXION

55-4520-7991
contacto@sitecom.com.mx
https://scgreenenergy.com/
Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

# IMPLEMENTACIÓN




## Garantías:

**Paneles Solares:** 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante
**Inversores:** 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

## Notas Generales:

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.

- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.

- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.

- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.

55-4520-7991
contacto@sitecom.com.mx
https://scgreenenergy.com/
Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

# BENEFICIOS FISCALES

## ISR.

Deducción del 100% en el ejercicio en el que se adquieran (siempre y cuando el sistema opere durante los 5 años subsecuentes) (Art. 34 fracc. XIII LISR).

## IMPUESTO SOBRE NÓMINA CDMX.

Reducción del 20 hasta el 40% en dicho impuesto, dependiendo de la disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX).

## IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el 20% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción de emisiones contaminantes (Art. 277 CFCDMX).

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO | CIUDAD SOLAR

FIDE FIDEICOMISO PARA EL AHORRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, Número de Registro 2311SFV

CENCER Centro Nacional de Capacitación en Energías Renovables

IER Instituto de Energías Renovables

55-4520-7991

contacto@sitecom.com.mx

https://scgreenenergy.com/

Dakota 352, Colonia Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810