

Nombre: José Guillermo Moreno Pérez
 Potencia: 9.22 kW
 Tarifa: 01

Teléfono: 5516943684
 Fecha: 30 de Octubre de 2024
 Número de Servicio: 988230800834

| | | | |
|---|-----------|---------------|----------|
| HOY CONSUMES SIN PANELES | 2,226 kWh | y pagas a CFE | \$ 7,936 |
| TU PRODUCCIÓN CON 15 PANELES | 2,497 kWh | y pagas a CFE | \$54 |
| TE AHORRARÁS 99.32 % AL BIMESTRE | | \$ 7,882 | en pesos |



RETORNO DE INVERSIÓN

3.3 AÑOS

POTENCIA Módulos

615 W

Cantidad de Módulos

15

ÁREA

42 m²

TASA INTERNA DE RETORNO

30.8 %

Propuesta 1

FECHA:
30 de Octubre de 2024

FECHA DE VENCIMIENTO:
9 de Noviembre de 2024

Folio No # 20240386

José Guillermo Moreno Pérez

Tel: 5516943684

Email:

| Cant. | Concepto | Total |
|-------|--|-------|
| 15 | Módulo Canadian Solar (N-type Bifacial) 615W - Certificación UL61730 | |
| 1 | Inversor Growatt (MIN 10000TL-X2) 10 KW - Certificación UL1741 | |
| 15 | Sistema de Montaje de Aluminio Unirac - Certificación UL 2703 | |
| 1 | Material Eléctrico CD_CA (Norma Oficial Mexicana - NOM-001) | |
| 15 | Mano de Obra con Personal Certificado (Estandar - EC0586.01, EC1181) | |
| 1 | Traslado de Equipos y Materiales del Sistema Fotovoltaico | |

Subtotal \$ 132,521.86

IVA \$ 21,203.50

TOTAL (MXN) \$ 153,725.36

FORMAS DE PAGO:

- * Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
- * Tarjeta de crédito (Terminal)
- * Link Open Pay
- * Arrendamiento (Green Rent)
- * Crédito Puro (Green Rent)
- * FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)



5545207991



<https://www.sgreenenergy.com>



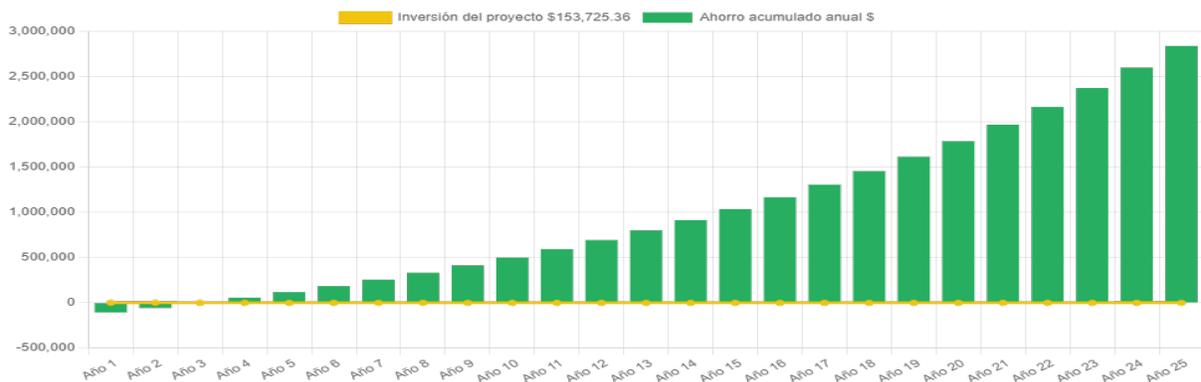
michelle.prudhomme@sitecom.com.mx

DESCRIPCION DE PRODUCTOS FOTOVOLTAICOS

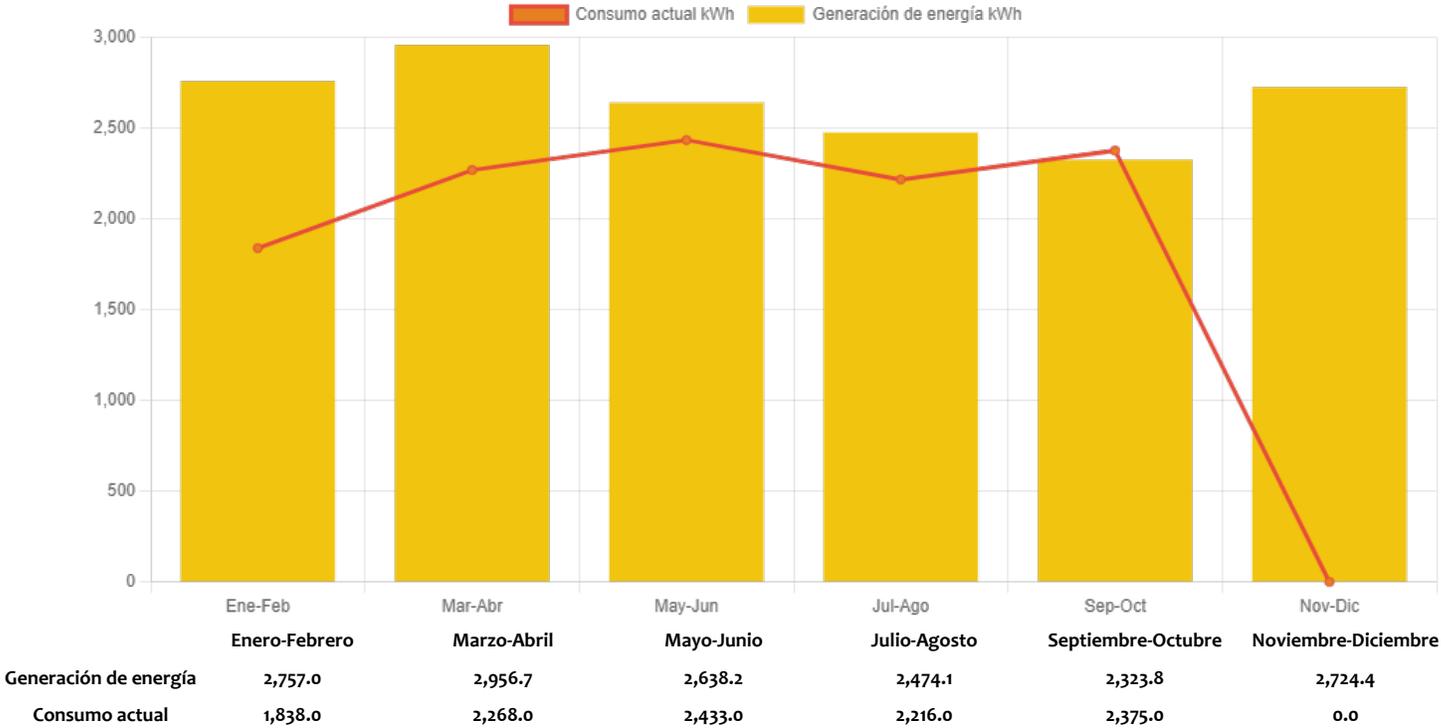
RETORNO DE INVERSIÓN

| Año | Pago Actual | Nuevo Pago a CFE | Beneficio fiscal | Ahorro Económico Anual | Ahorro Económico Total | Ahorro Económico Acumulado |
|-----|---------------|------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|
| 1 | \$ 47,614.00 | \$ 327.00 | \$ 0.00 | \$ 47,287.00 | \$ 47,287.00 | \$ -106,438.36 |
| 2 | \$ 50,946.98 | \$ 349.89 | \$ 0.00 | \$ 50,597.09 | \$ 50,597.09 | \$ -55,841.27 |
| 3 | \$ 54,513.27 | \$ 374.38 | \$ 0.00 | \$ 54,138.89 | \$ 54,138.89 | \$ -1,702.38 |
| 4 | \$ 58,329.20 | \$ 400.59 | \$ 0.00 | \$ 57,928.61 | \$ 57,928.61 | \$ 56,226.23 |
| 5 | \$ 62,412.24 | \$ 428.63 | \$ 0.00 | \$ 61,983.61 | \$ 61,983.61 | \$ 118,209.84 |
| 6 | \$ 66,781.10 | \$ 458.63 | \$ 0.00 | \$ 66,322.46 | \$ 66,322.46 | \$ 184,532.30 |
| 7 | \$ 71,455.77 | \$ 490.74 | \$ 0.00 | \$ 70,965.04 | \$ 70,965.04 | \$ 255,497.34 |
| 8 | \$ 76,457.68 | \$ 525.09 | \$ 0.00 | \$ 75,932.59 | \$ 75,932.59 | \$ 331,429.93 |
| 9 | \$ 81,809.72 | \$ 561.85 | \$ 0.00 | \$ 81,247.87 | \$ 81,247.87 | \$ 412,677.80 |
| 10 | \$ 87,536.40 | \$ 601.18 | \$ 0.00 | \$ 86,935.22 | \$ 86,935.22 | \$ 499,613.02 |
| 11 | \$ 93,663.94 | \$ 643.26 | \$ 0.00 | \$ 93,020.69 | \$ 93,020.69 | \$ 592,633.70 |
| 12 | \$ 100,220.42 | \$ 688.29 | \$ 0.00 | \$ 99,532.13 | \$ 99,532.13 | \$ 692,165.84 |
| 13 | \$ 107,235.85 | \$ 736.47 | \$ 0.00 | \$ 106,499.38 | \$ 106,499.38 | \$ 798,665.22 |
| 14 | \$ 114,742.36 | \$ 788.02 | \$ 0.00 | \$ 113,954.34 | \$ 113,954.34 | \$ 912,619.56 |
| 15 | \$ 122,774.33 | \$ 843.18 | \$ 0.00 | \$ 121,931.14 | \$ 121,931.14 | \$ 1,034,550.71 |
| 16 | \$ 131,368.53 | \$ 902.20 | \$ 0.00 | \$ 130,466.32 | \$ 130,466.32 | \$ 1,165,017.03 |
| 17 | \$ 140,564.32 | \$ 965.36 | \$ 0.00 | \$ 139,598.97 | \$ 139,598.97 | \$ 1,304,616.00 |
| 18 | \$ 150,403.83 | \$ 1,032.93 | \$ 0.00 | \$ 149,370.89 | \$ 149,370.89 | \$ 1,453,986.89 |
| 19 | \$ 160,932.10 | \$ 1,105.24 | \$ 0.00 | \$ 159,826.86 | \$ 159,826.86 | \$ 1,613,813.75 |
| 20 | \$ 172,197.34 | \$ 1,182.60 | \$ 0.00 | \$ 171,014.74 | \$ 171,014.74 | \$ 1,784,828.49 |
| 21 | \$ 184,251.16 | \$ 1,265.39 | \$ 0.00 | \$ 182,985.77 | \$ 182,985.77 | \$ 1,967,814.26 |
| 22 | \$ 197,148.74 | \$ 1,353.96 | \$ 0.00 | \$ 195,794.77 | \$ 195,794.77 | \$ 2,163,609.03 |
| 23 | \$ 210,949.15 | \$ 1,448.74 | \$ 0.00 | \$ 209,500.41 | \$ 209,500.41 | \$ 2,373,109.44 |
| 24 | \$ 225,715.59 | \$ 1,550.15 | \$ 0.00 | \$ 224,165.44 | \$ 224,165.44 | \$ 2,597,274.87 |
| 25 | \$ 241,515.68 | \$ 1,658.66 | \$ 0.00 | \$ 239,857.02 | \$ 239,857.02 | \$ 2,837,131.89 |

Ahorro económico acumulado a 25 años



Generación de energía



Ventajas de Contratar con Sitecom Green Energy

Asegura tu inversión y descubre las ventajas de elegir Sitecom Green Energy, una empresa con más de 25 años de experiencia en el sector.

- **Dimensionamiento Preciso:** Nuestro equipo de ingeniería se encarga del dimensionamiento de los sistemas fotovoltaicos para garantizar una producción óptima de kWh.
- **Formalización del Servicio:** Cada servicio se formaliza mediante un contrato detallado, asegurando claridad y compromiso.
- **Cumplimiento Normativo:** Todas nuestras instalaciones cumplen con las normativas de la CFE, y ofrecemos una garantía de instalación eléctrica de 5 años.
- **Documentación Completa:** Entregamos una carpeta física con toda la información relevante, incluyendo garantías, diagrama unifilar, diseño eléctrico, contratos de CFE y un reporte fotográfico.
- **Monitoreo y Capacitación:** Ofrecemos monitoreo constante y remoto de tu sistema, además de capacitarte para su correcto uso.
- **Servicio Post-Venta:** Brindamos seguimiento del funcionamiento durante los primeros 6 meses y mantenimiento preventivo de tu sistema a través de nuestra Póliza Sitecom.

Elige Sitecom Green Energy y asegura un futuro energético limpio y eficiente.

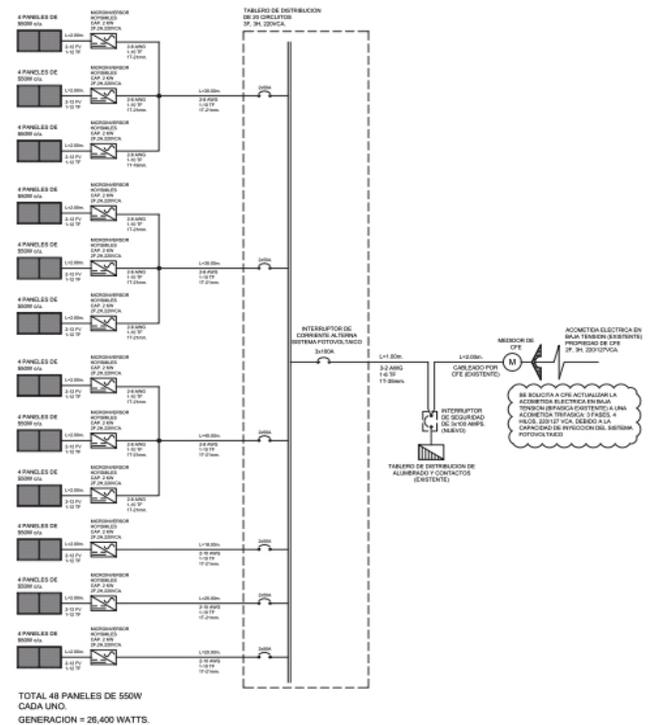
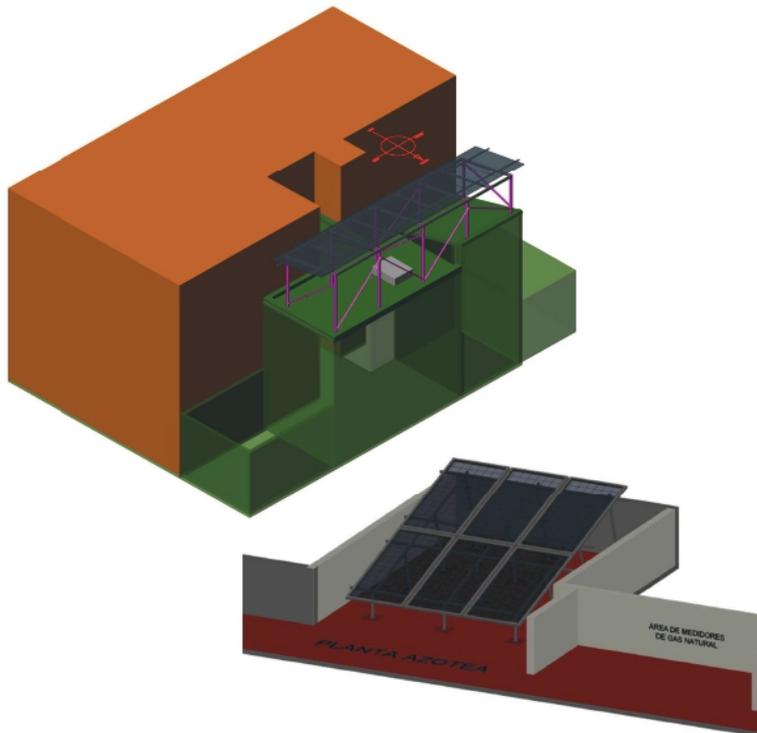


DIAGRAMA DE INTERCONEXION

IMPLEMENTACIÓN



Garantías:

Paneles Solares: 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante

Inversores: 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

Notas Generales:

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.
- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.
- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.
- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.

BENEFICIOS FISCALES



ISR.

Deducción del 100% en el ejercicio en el que se adquieran (siempre cuando el sistema opere durante los 5 años subsecuentes) (Art. 34 fracc. XIII LISR).



IMPUESTO SOBRE NÓMINA CDMX.

Reducción del 20 hasta el 40% en dicho impuesto, dependiendo de la disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX).



IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el 20% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción de emisiones contaminantes (Art. 277 CFCDMX).



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO | CIUDAD SOLAR



FIDEICOMISO PARA EL AHORRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, Número de Registro 2311SFV



CENCER
Centro Nacional de Capacitación en Energías Renovables



IER
Instituto de Energías Renovables