

Nombre: Jesús Ramírez

Potencia: 10.46 kW

Tarifa: 1A

Teléfono: 7351154281

Fecha: 16 de Octubre de 2024

Número de Servicio: 2962201131762

HOY CONSUMES SIN PAN	IELES	2,500 kWh	y pagas a CFE \$8,868
TU PRODUCCIÓN CON	17	PANELES 3,081 kWh	y pagas a CFE \$54

TE AHORRARÁS 99.39 % AL BIMESTRE \$8,814 en pesos

Pagas actualmente a la compañía de energía

\$53,207.00 MXN

AL AÑO

Con paneles solares pagarás al año

\$327.00 MXN

Tu ahorro económico anual

\$52,881.00 MXN

RETORNO DE	POTENCIA	Cantidad	ÁREA	
INVERSIÓN	Módulos	de Módulos		
3.2 AÑOS	615 W	17	47.6 m ²	

TASA INTERNA DE RETORNO



Propuesta 1

FECHA:

FECHA DE VENCIMIENTO:

16 de Octubre de 2024

26 de Octubre de 2024

Folio No # 20240368

Jesús Ramírez

Tel: 7351154281

Email:

Cant.	Concepto	Total
17	Módulo Canadian Solar (N-type Bifacial) 615W - Certificación UL61730	
1	Inversor Growatt (MIN 10000TL-X2) 10 KW - Certificación UL1741	
17	Sistema de Montaje de Aluminio Unirac - Certificación UL 2703	
1	Material Eléctrico CD_CA (Norma Oficial Mexicana - NOM-001)	
17	Mano de Obra con Personal Certificado (Estandar - EC0586.01, EC1181)	
1	Traslado de Equipos y Materiales del Sistema Fotovoltaico	

Subtotal \$ 146,438.66

IVA \$ 23,430.19

TOTAL (MXN) \$ 169,868.85

FORMAS DE PAGO:

- * Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
- * Tarjeta de crédito (Terminal)
- * Link Open Pay
- * Arrendamiento (Green Rent)
- * Crédito Puro (Green Rent)
- * FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)









DESCRIPCION DE PRODUCTOS FOTOVOLTAICOS



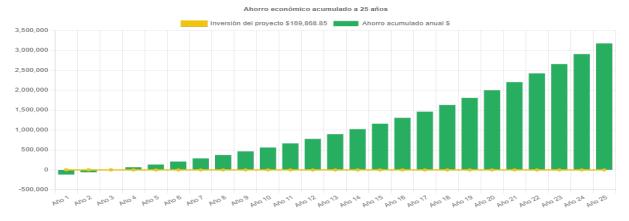






RETORNO DE INVERSIÓN

Año	Pago Actual	Nuevo Pago a CFE	Beneficio fiscal	Ahorro Económico Anual	Ahorro Económico Total	Ahorro Económico Acumulado
1	\$ 53,207.00	\$ 327.00	\$ 0.00	\$ 52,881.00	\$ 52,881.00	\$ -116,987.85
2	\$ 56,931.49	\$ 349.89	\$ 0.00	\$ 56,582.67	\$ 56,582.67	\$ -60,405.18
3	\$ 60,916.69	\$ 374.38	\$ 0.00	\$ 60,543.46	\$ 60,543.46	\$ 138.28
4	\$ 65,180.86	\$ 400.59	\$ 0.00	\$ 64,781.50	\$ 64,781.50	\$ 64,919.78
5	\$ 69,743.52	\$ 428.63	\$ 0.00	\$ 69,316.20	\$ 69,316.20	\$ 134,235.98
6	\$ 74,625.57	\$ 458.63	\$ 0.00	\$ 74,168.34	\$ 74,168.34	\$ 208,404.32
7	\$ 79,849.36	\$ 490.74	\$ 0.00	\$ 79,360.12	\$ 79,360.12	\$ 287,764.44
8	\$ 85,438.82	\$ 525.09	\$ 0.00	\$ 84,915.33	\$ 84,915.33	\$ 372,679.77
9	\$ 91,419.53	\$ 561.85	\$ 0.00	\$ 90,859.40	\$ 90,859.40	\$ 463,539.18
10	\$ 97,818.90	\$ 601.18	\$ 0.00	\$ 97,219.56	\$ 97,219.56	\$ 560,758.74
11	\$ 104,666.22	\$ 643.26	\$ 0.00	\$ 104,024.93	\$ 104,024.93	\$ 664,783.67
12	\$ 111,992.86	\$ 688.29	\$ 0.00	\$ 111,306.68	\$ 111,306.68	\$ 776,090.35
13	\$ 119,832.36	\$ 736.47	\$ 0.00	\$ 119,098.14	\$ 119,098.14	\$ 895,188.49
14	\$ 128,220.62	\$ 788.02	\$ 0.00	\$ 127,435.01	\$ 127,435.01	\$ 1,022,623.50
15	\$ 137,196.07	\$ 843.18	\$ 0.00	\$ 136,355.46	\$ 136 , 355.46	\$ 1,158,978.97
16	\$ 146,799.79	\$ 902.20	\$ 0.00	\$ 145,900.35	\$ 145,900.35	\$ 1,304,879.31
17	\$ 157,075.78	\$ 965.36	\$ 0.00	\$ 156,113.37	\$ 156,113.37	\$ 1,460,992.69
18	\$ 168,071.08	\$ 1,032.93	\$ 0.00	\$ 167,041.31	\$ 167,041.31	\$ 1,628,033.99
19	\$ 179,836.06	\$ 1,105.24	\$ 0.00	\$ 178,734.20	\$ 178,734.20	\$ 1,806,768.19
20	\$ 192,424.58	\$ 1,182.60	\$ 0.00	\$ 191,245.59	\$ 191,245.59	\$ 1,998,013.78
21	\$ 205,894.30	\$ 1,265.39	\$ 0.00	\$ 204,632.78	\$ 204,632.78	\$ 2,202,646.57
22	\$ 220,306.90	\$ 1,353.96	\$ 0.00	\$ 218,957.08	\$ 218,957.08	\$ 2,421,603.65
23	\$ 235,728.39	\$ 1,448.74	\$ 0.00	\$ 234,284.07	\$ 234,284.07	\$ 2,655,887.72
24	\$ 252,229.37	\$ 1,550.15	\$ 0.00	\$ 250,683.96	\$ 250,683.96	\$ 2,906,571.68
25	\$ 269,885.43	\$ 1,658.66	\$ 0.00	\$ 268,231.84	\$ 268,231.84	\$ 3,174,803.52



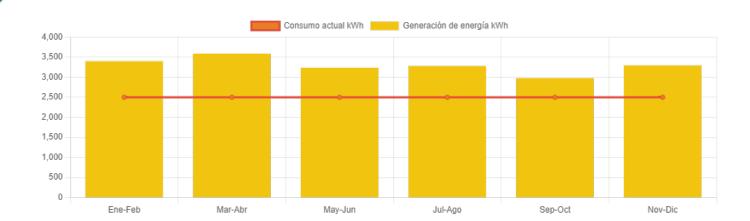








Generación de energía



	Enero-Febrero	Marzo-Abril	Mayo-Junio	Julio-Agosto	Septiembre-Octubre	Noviembre-Diciembre
Generación de energía	3,399.0	3,588.6	3,237.2	3,278.9	2,977.3	3,294.2
Consumo actual	2,500.0	2,500.0	2,500.0	2,500.0	2,500.0	2,500.0



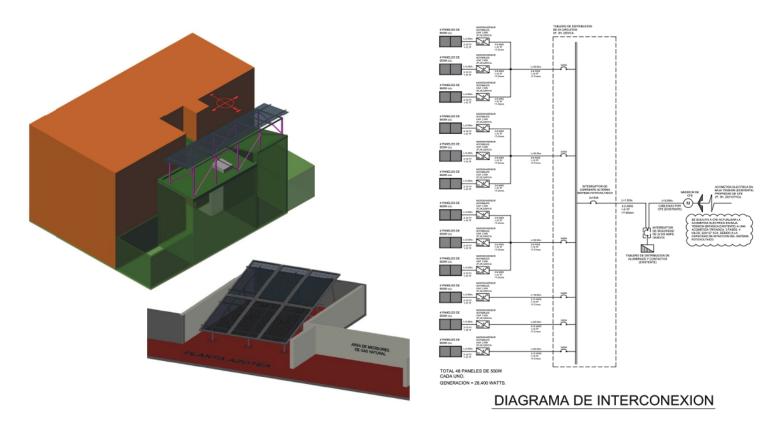


Ventajas de Contratar con Sitecom Green Energy

Asegura tu inversión y descubre las ventajas de elegir Sitecom Green Energy, una empresa con más de 25 años de experiencia en el sector.

- **Dimensionamiento Preciso:** Nuestro equipo de ingeniería se encarga del dimensionamiento de los sistemas fotovoltaicos para garantizar una producción óptima de kWh.
- Formalización del Servicio: Cada servicio se formaliza mediante un contrato detallado, asegurando claridad y compromiso.
- Cumplimiento Normativo: Todas nuestras instalaciones cumplen con las normativas de la CFE, y ofrecemos una garantía de instalación eléctrica de 5 años.
- Documentación Completa: Entregamos una carpeta física con toda la información relevante, incluyendo garantías, diagrama unifilar, diseño eléctrico, contratos de CFE y un reporte fotográfico.
- Monitoreo y Capacitación: Ofrecemos monitoreo constante y remoto de tu sistema, además de capacitarte para su correcto uso.
- **Servicio Post-Venta:** Brindamos seguimiento del funcionamiento durante los primeros 6 meses y mantenimiento preventivo de tu sistema a través de nuestra Póliza Sitecom.

Elige Sitecom Green Energy y asegura un futuro energético limpio y eficiente.











IMPLEMENTACIÓN



Garantías:

Paneles Solares: 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante

Inversores: 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

Notas Generales:

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.
- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.
- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.
- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.









BENEFICIOS FISCALES







ISR.

Deducción del 100% en el sistema opere durante los dependiendo 5 años subsecuentes) (Art. disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX). 34 fracc. XIII LISR).

IMPUESTO SOBRE NÓMINA CDMX.

de (Art. 277 CFCDMX).

IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el el ejercicio en el que se Reducción del 20 hasta el 20% en dicho impuesto, adquieran (siemprey cuando 40% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción la de emisiones contaminantes













