

Nombre: Farma Scwabe México SA de CV
Potencia: 191.18 kW
Tarifa: GDMTH

Teléfono:
Fecha: 4 de Septiembre de 2024
Número de Servicio: 301990500037

HOY CONSUMES SIN PANELES **208,092 kWh** y pagas a CFE **\$ 547,605**

TU PRODUCCIÓN CON **316** PANELES **28,172 kWh**

Pagas
actualmente
a la compañía
de energía

\$6,723,814.00 MXN

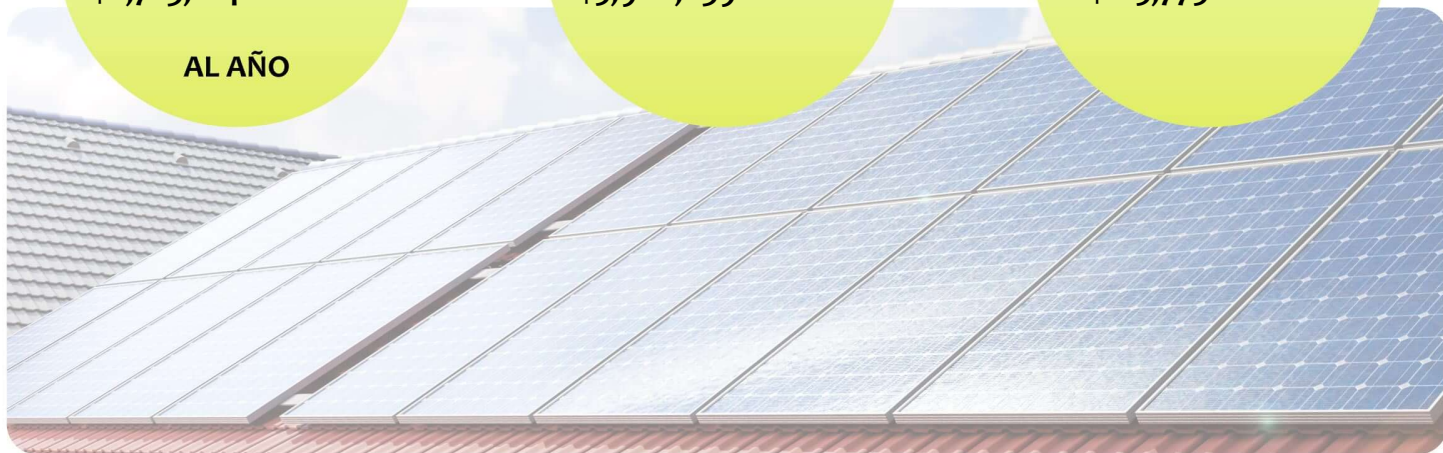
AL AÑO

Con paneles
solares pagarás
al año

\$5,908,039.00 MXN

Tu ahorro
económico anual

\$815,775.00 MXN



RETORNO DE
INVERSIÓN

5.2 AÑOS

POTENCIA
Módulos

605 W

Cantidad
de Módulos

316

ÁREA

884.8 m²

TASA INTERNA DE
RETORNO

19.3 %

Fase 3

FECHA: 4 de Septiembre de 2024 FECHA DE VENCIMIENTO: 14 de Septiembre de 2024

Folio No # 20240239

Farma Scwabe México SA de CV

Tel:

Email:

Cant.	Concepto	Total
316	Módulo Canadian Solar PV 605W Monocristalino - Certificación UL61730	
2	Inversor Growatt 7MAX 60KTL3 LV, 60 kW - Certificación UL1741	
2	Inversor Growatt 7MAC 50KTL3-X MV, 50kW - Certificación UL1741	
68	Estructura Carport de Acero a Base de Largeros (Lote)	
62	Estructura Metálica Elevada	
168	Estructura de Sistema Coplanar	
18	Estructura Elevada a Doble Fila (50 cm)	
1	Material Eléctrico CD_CA (Norma Oficial Mexicana - NOM-001)	
316	Mano de Obra con Personal Certificado (Estandar - ECO586.01, EC1181)	
1	Traslado de Equipos y Materiales del Sistema Fotovoltaico	
1	Gestoría Ante CFE para la Obtención de Contrato para el Incremento de Carga	
1	Estudios Técnicos Complementarios	

Subtotal \$ 3,646,292.00

IVA \$ 583,406.72

TOTAL (MXN) \$ 4,229,698.72

FORMAS DE PAGO:

- * Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
- * Tarjeta de crédito (Terminal)
- * Link Open Pay
- * Arrendamiento (Green Rent)
- * Crédito Puro (Green Rent)
- * FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)



5545207991



<https://www.sgreenenergy.com>



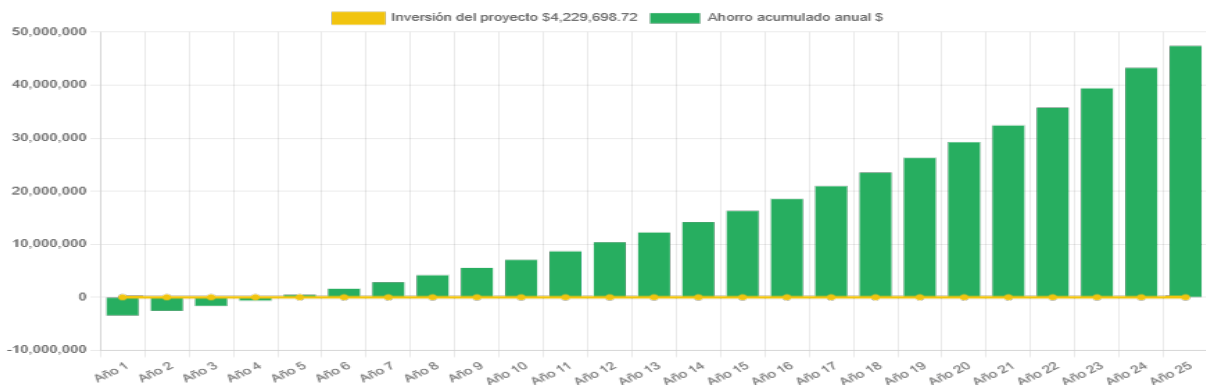
michelle.prudhomme@sitecom.com.mx

DESCRIPCION DE PRODUCTOS FOTOVOLTAICOS

RETORNO DE INVERSIÓN

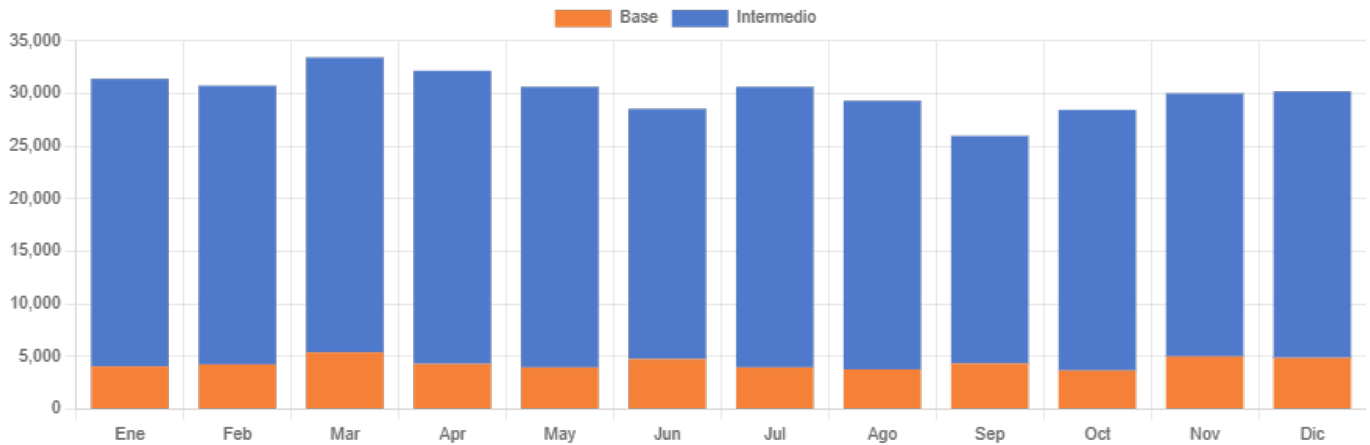
Año	Pago Actual	Nuevo Pago a CFE	Beneficio fiscal	Ahorro Económico Anual	Ahorro Económico Total	Ahorro Económico Acumulado
1	\$ 6,723,814.00	\$ 5,908,039.00	\$ 0.00	\$ 815,775.00	\$ 815,775.00	\$ -3,413,923.72
2	\$ 7,194,480.98	\$ 6,321,601.73	\$ 0.00	\$ 872,879.25	\$ 872,879.25	\$ -2,541,044.47
3	\$ 7,698,094.65	\$ 6,764,113.85	\$ 0.00	\$ 933,980.80	\$ 933,980.80	\$ -1,607,063.67
4	\$ 8,236,961.27	\$ 7,237,601.82	\$ 0.00	\$ 999,359.45	\$ 999,359.45	\$ -607,704.22
5	\$ 8,813,548.56	\$ 7,744,233.95	\$ 0.00	\$ 1,069,314.62	\$ 1,069,314.62	\$ 461,610.40
6	\$ 9,430,496.96	\$ 8,286,330.32	\$ 0.00	\$ 1,144,166.64	\$ 1,144,166.64	\$ 1,605,777.03
7	\$ 10,090,631.75	\$ 8,866,373.45	\$ 0.00	\$ 1,224,258.30	\$ 1,224,258.30	\$ 2,830,035.34
8	\$ 10,796,975.97	\$ 9,487,019.59	\$ 0.00	\$ 1,309,956.38	\$ 1,309,956.38	\$ 4,139,991.72
9	\$ 11,552,764.29	\$ 10,151,110.96	\$ 0.00	\$ 1,401,653.33	\$ 1,401,653.33	\$ 5,541,645.05
10	\$ 12,361,457.79	\$ 10,861,688.71	\$ 0.00	\$ 1,499,769.06	\$ 1,499,769.06	\$ 7,041,414.12
11	\$ 13,226,759.84	\$ 11,622,006.94	\$ 0.00	\$ 1,604,752.90	\$ 1,604,752.90	\$ 8,646,167.01
12	\$ 14,152,633.02	\$ 12,435,547.41	\$ 0.00	\$ 1,717,085.60	\$ 1,717,085.60	\$ 10,363,252.62
13	\$ 15,143,317.34	\$ 13,306,035.74	\$ 0.00	\$ 1,837,281.59	\$ 1,837,281.59	\$ 12,200,534.21
14	\$ 16,203,349.55	\$ 14,237,458.21	\$ 0.00	\$ 1,965,891.31	\$ 1,965,891.31	\$ 14,166,425.51
15	\$ 17,337,584.02	\$ 15,234,080.32	\$ 0.00	\$ 2,103,503.70	\$ 2,103,503.70	\$ 16,269,929.21
16	\$ 18,551,214.90	\$ 16,300,465.91	\$ 0.00	\$ 2,250,748.96	\$ 2,250,748.96	\$ 18,520,678.17
17	\$ 19,849,799.94	\$ 17,441,498.56	\$ 0.00	\$ 2,408,301.38	\$ 2,408,301.38	\$ 20,928,979.55
18	\$ 21,239,285.94	\$ 18,662,403.41	\$ 0.00	\$ 2,576,882.48	\$ 2,576,882.48	\$ 23,505,862.03
19	\$ 22,726,035.95	\$ 19,968,771.70	\$ 0.00	\$ 2,757,264.25	\$ 2,757,264.25	\$ 26,263,126.28
20	\$ 24,316,858.47	\$ 21,366,585.71	\$ 0.00	\$ 2,950,272.75	\$ 2,950,272.75	\$ 29,213,399.03
21	\$ 26,019,038.56	\$ 22,862,246.72	\$ 0.00	\$ 3,156,791.84	\$ 3,156,791.84	\$ 32,370,190.87
22	\$ 27,840,371.26	\$ 24,462,603.91	\$ 0.00	\$ 3,377,767.27	\$ 3,377,767.27	\$ 35,747,958.14
23	\$ 29,789,197.25	\$ 26,174,986.27	\$ 0.00	\$ 3,614,210.98	\$ 3,614,210.98	\$ 39,362,169.12
24	\$ 31,874,441.06	\$ 28,007,235.31	\$ 0.00	\$ 3,867,205.75	\$ 3,867,205.75	\$ 43,229,374.87
25	\$ 34,105,651.93	\$ 29,967,741.78	\$ 0.00	\$ 4,137,910.15	\$ 4,137,910.15	\$ 47,367,285.02

Ahorro económico acumulado a 25 años



Generación de energía de acuerdo a periodos horarios de la tarifa GDMTH

4



	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
kWh Intermedio	27,337.2	26,497.5	28,034.6	27,875.6	26,676.5	23,782.8	26,676.5	25,520.2	21,641.6	24,776.9	25,006.3	25,330.6
kWh Base	4,050.0	4,239.6	5,391.3	4,288.5	3,952.1	4,756.6	3,952.1	3,780.8	4,328.3	3,670.7	5,001.3	4,871.3
kWh Totales	31,387.2	30,737.2	33,425.9	32,164.1	30,628.6	28,539.4	30,628.6	29,301.0	25,969.9	28,447.6	30,007.6	30,201.9



Dakota 352, Col. Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

IMPLEMENTACIÓN



Garantías:

Paneles Solares: 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante

Inversores: 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

Notas Generales:

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.
- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.
- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.
- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.

BENEFICIOS FISCALES



ISR.

Deducción del 100% en el ejercicio en el que se adquieran (siempre cuando el sistema opere durante los 5 años subsecuentes) (Art. 34 fracc. XIII LISR).



IMPUESTO SOBRE NÓMINA CDMX.

Reducción del 20 hasta el 40% en dicho impuesto, dependiendo de la disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX).



IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el 20% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción de emisiones contaminantes (Art. 277 CFCDMX).



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

CIUDAD SOLAR



FIDEICOMISO PARA EL AHORRO
DE ENERGÍA ELÉCTRICA,
Número de Registro 2311SFV



Centro Nacional
de Capacitación en
Energías Renovables



IER
Instituto de Energías
Renovables