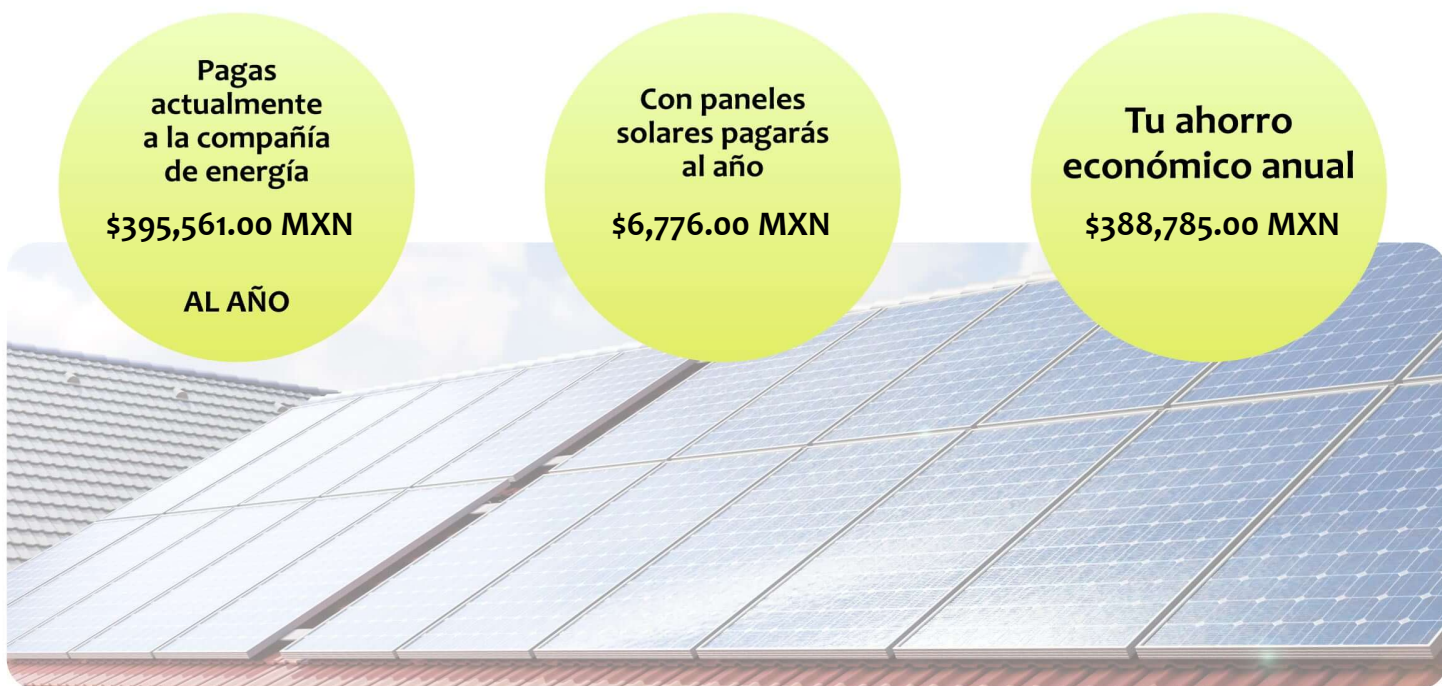


Nombre: Mexico Tower Partners SAPI
Potencia: 71.28 kW
Tarifa: GDMTO

Teléfono:
Fecha: 25 de Julio de 2024
Número de Servicio: 772190101447

HOY CONSUMES SIN PANELES	9,133 kWh	y pagas a CFE	\$ 32,963
TU PRODUCCIÓN CON 108 PANELES	9,306 kWh	y pagas a CFE	\$565
TE AHORRARÁS 98.29 % AL MES	\$ 32,398	en pesos	



RETORNO DE
INVERSIÓN

4.3 AÑOS

POTENCIA
Módulos

660 W

Cantidad
de Módulos

108

ÁREA

302.4 m²

TASA INTERNA DE
RETORNO

23.1 %

Mérida Op. 3

FECHA:
25 de Julio de 2024

FECHA DE VENCIMIENTO:
4 de Agosto de 2024

Folio No # 20240176

Mexico Tower Partners SAPI

Tel:

Email:

Cant.	Concepto	Total
108	Canadian Solar PV Module 660W	\$ 272,882.77
1	Inversor Growatt 7MAX 60KTL3 LV, 60 kW - Certificación UL1741	\$ 102,549.20
1	Inversor Growatt MAC 15KTL3-XL, 15KW - Certificación UL1741	\$ 41,293.85
1	Sistema de Montaje de Aluminio Unirac - Certificación UL 2703	\$ 586,571.53
1	Material Eléctrico CD_CA (Norma Oficial Mexicana - NOM-001)	\$ 205,920.00
108	Mano de Obra con Personal Certificado (Estandar - EC0586.01, EC1181)	\$ 112,664.52
1	Traslado de Equipos y Materiales del Sistema Fotovoltaico	\$ 44,120.83
1	Proyecto Eléctrico del Sistema Fotovoltaico	\$ 44,000.00
1	Proyecto Estructural	\$ 44,000.00

Subtotal \$ 1,454,002.70

IVA \$ 232,640.43

TOTAL (MXN) \$ 1,686,643.13

FORMAS DE PAGO:

- * Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
- * Tarjeta de crédito (Terminal)
- * Link Open Pay
- * Arrendamiento (Green Rent)
- * Crédito Puro (Green Rent)
- * FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)



5545207991



<https://www.sgreenenergy.com>



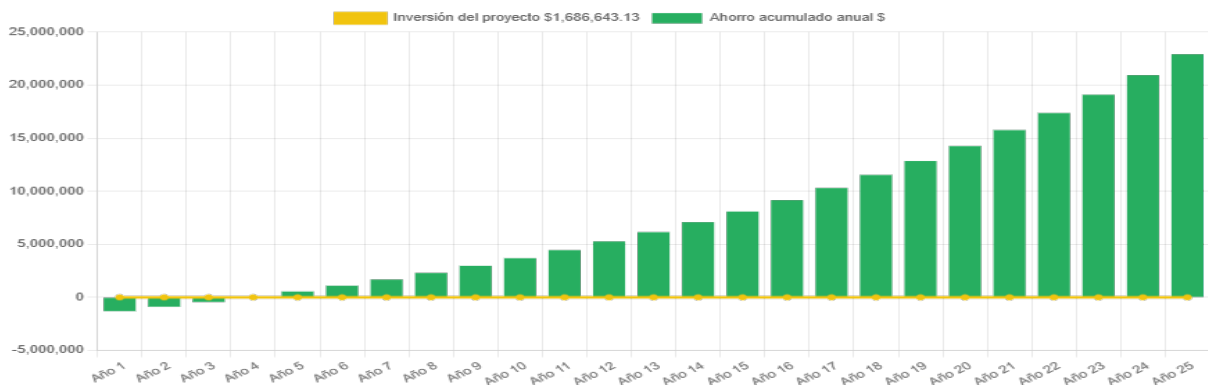
michelle.prudhomme@sitecom.com.mx

DESCRIPCION DE PRODUCTOS FOTOVOLTAICOS

RETORNO DE INVERSIÓN

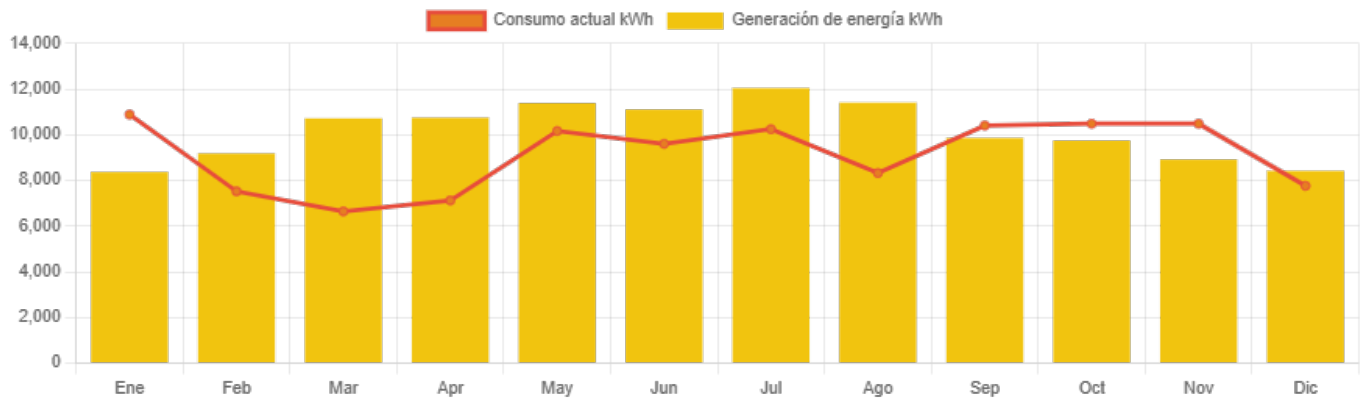
Año	Pago Actual	Nuevo Pago a CFE	Beneficio fiscal	Ahorro Económico Anual	Ahorro Económico Total	Ahorro Económico Acumulado
1	\$ 395,561.00	\$ 6,776.00	\$ 0.00	\$ 388,785.00	\$ 388,785.00	\$ -1,297,858.13
2	\$ 423,250.27	\$ 7,250.32	\$ 0.00	\$ 415,999.95	\$ 415,999.95	\$ -881,858.18
3	\$ 452,877.79	\$ 7,757.84	\$ 0.00	\$ 445,119.95	\$ 445,119.95	\$ -436,738.24
4	\$ 484,579.23	\$ 8,300.89	\$ 0.00	\$ 476,278.34	\$ 476,278.34	\$ 39,540.11
5	\$ 518,499.78	\$ 8,881.95	\$ 0.00	\$ 509,617.83	\$ 509,617.83	\$ 549,157.93
6	\$ 554,794.77	\$ 9,503.69	\$ 0.00	\$ 545,291.07	\$ 545,291.07	\$ 1,094,449.01
7	\$ 593,630.40	\$ 10,168.95	\$ 0.00	\$ 583,461.45	\$ 583,461.45	\$ 1,677,910.46
8	\$ 635,184.53	\$ 10,880.78	\$ 0.00	\$ 624,303.75	\$ 624,303.75	\$ 2,302,214.21
9	\$ 679,647.44	\$ 11,642.43	\$ 0.00	\$ 668,005.01	\$ 668,005.01	\$ 2,970,219.22
10	\$ 727,222.76	\$ 12,457.40	\$ 0.00	\$ 714,765.36	\$ 714,765.36	\$ 3,684,984.59
11	\$ 778,128.36	\$ 13,329.42	\$ 0.00	\$ 764,798.94	\$ 764,798.94	\$ 4,449,783.53
12	\$ 832,597.34	\$ 14,262.48	\$ 0.00	\$ 818,334.87	\$ 818,334.87	\$ 5,268,118.40
13	\$ 890,879.16	\$ 15,260.85	\$ 0.00	\$ 875,618.31	\$ 875,618.31	\$ 6,143,736.70
14	\$ 953,240.70	\$ 16,329.11	\$ 0.00	\$ 936,911.59	\$ 936,911.59	\$ 7,080,648.29
15	\$ 1,019,967.55	\$ 17,472.15	\$ 0.00	\$ 1,002,495.40	\$ 1,002,495.40	\$ 8,083,143.69
16	\$ 1,091,365.28	\$ 18,695.20	\$ 0.00	\$ 1,072,670.08	\$ 1,072,670.08	\$ 9,155,813.77
17	\$ 1,167,760.84	\$ 20,003.86	\$ 0.00	\$ 1,147,756.98	\$ 1,147,756.98	\$ 10,303,570.75
18	\$ 1,249,504.10	\$ 21,404.13	\$ 0.00	\$ 1,228,099.97	\$ 1,228,099.97	\$ 11,531,670.72
19	\$ 1,336,969.39	\$ 22,902.42	\$ 0.00	\$ 1,314,066.97	\$ 1,314,066.97	\$ 12,845,737.69
20	\$ 1,430,557.25	\$ 24,505.59	\$ 0.00	\$ 1,406,051.66	\$ 1,406,051.66	\$ 14,251,789.35
21	\$ 1,530,696.26	\$ 26,220.98	\$ 0.00	\$ 1,504,475.27	\$ 1,504,475.27	\$ 15,756,264.62
22	\$ 1,637,844.99	\$ 28,056.45	\$ 0.00	\$ 1,609,788.54	\$ 1,609,788.54	\$ 17,366,053.17
23	\$ 1,752,494.14	\$ 30,020.40	\$ 0.00	\$ 1,722,473.74	\$ 1,722,473.74	\$ 19,088,526.91
24	\$ 1,875,168.73	\$ 32,121.83	\$ 0.00	\$ 1,843,046.90	\$ 1,843,046.90	\$ 20,931,573.81
25	\$ 2,006,430.54	\$ 34,370.36	\$ 0.00	\$ 1,972,060.19	\$ 1,972,060.19	\$ 22,903,634.00

Ahorro económico acumulado a 25 años



Generación de energía

4



	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Generación de energía	8,361.4	9,178.0	10,712.5	10,743.3	11,384.3	11,102.6	12,038.3	11,401.9	9,853.7	9,740.3	8,912.9	8,414.5
Consumo actual	10,880.0	7,520.0	6,640.0	7,120.0	10,160.0	9,600.0	10,240.0	8,320.0	10,400.0	10,480.0	10,480.0	7,760.0



Dakota 352, Col. Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

IMPLEMENTACIÓN



Garantías:

Paneles Solares: 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante

Inversores: 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

Notas Generales:

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.
- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.
- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.
- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.

BENEFICIOS FISCALES



ISR.

Deducción del 100% en el ejercicio en el que se adquieran (siempre cuando el sistema opere durante los 5 años subsecuentes) (Art. 34 fracc. XIII LISR).



IMPUESTO SOBRE NÓMINA CDMX.

Reducción del 20 hasta el 40% en dicho impuesto, dependiendo de la disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX).



IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el 20% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción de emisiones contaminantes (Art. 277 CFCDMX).



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

CIUDAD SOLAR



FIDEICOMISO PARA EL AHORRO
DE ENERGÍA ELÉCTRICA,
Número de Registro 2311SFV



Centro Nacional
de Capacitación en
Energías Renovables



IER
Instituto de Energías
Renovables