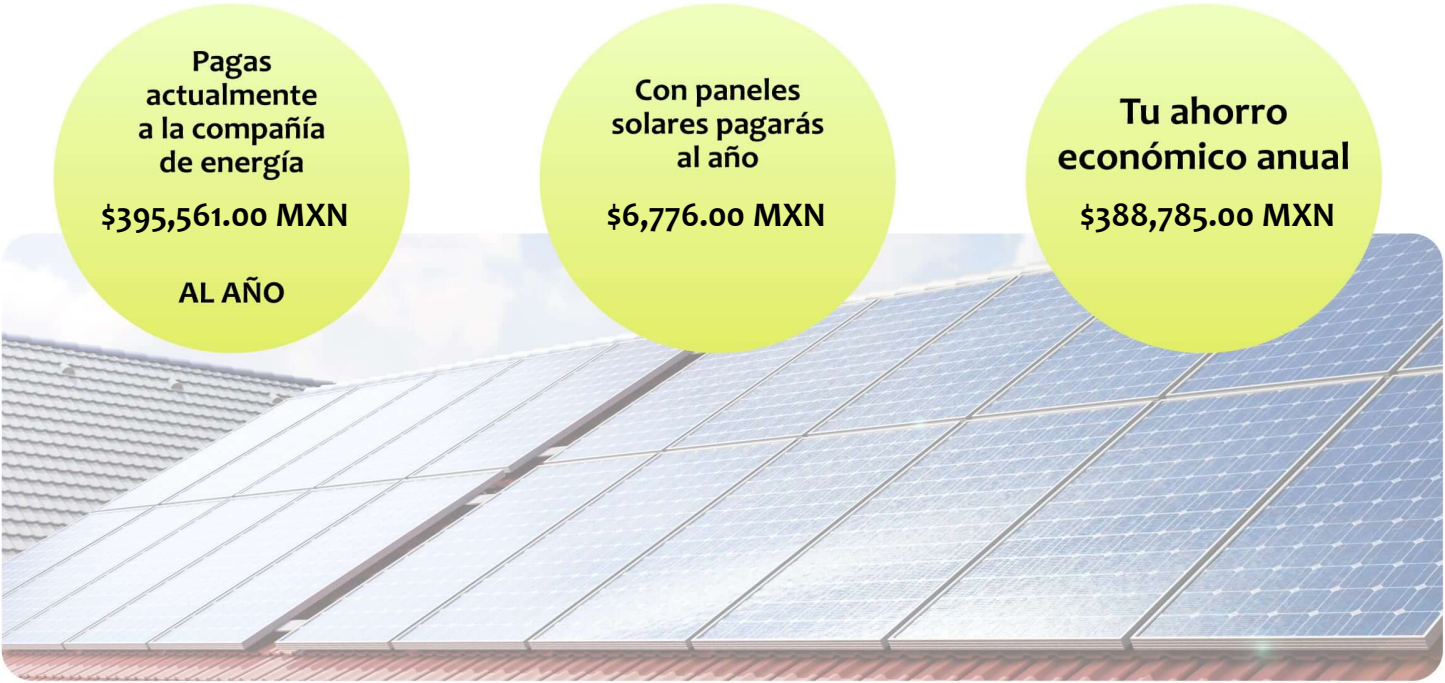


Nombre: Mexico Tower Partners SAPI
Potencia: 71.28 kW
Tarifa: GDMTO

Teléfono:
Fecha: 14 de Junio de 2024
Número de Servicio: 772190101447

HOY CONSUMES SIN PANELES	9,133 kWh	y pagas a CFE	\$ 32,963
TU PRODUCCIÓN CON	108 PANELES	9,306 kWh	y pagas a CFE
TE AHORRARÁS	98.29 % AL MES	\$ 32,398	en pesos



RETORNO DE
INVERSIÓN

5.3 AÑOS

POTENCIA
Módulos

660 W

Cantidad
de Módulos

108

ÁREA

302.4 m²

TASA INTERNA DE
RETORNO

18.8 %

MERIDA 2

FECHA:
14 de Junio de 2024

FECHA DE VENCIMIENTO:
24 de Junio de 2024

Folio No # 20240091

Mexico Tower Partners SAPI

Tel:

Email:

Cant.	Concepto	Precio	Total
108	Canadian Solar PV Module 660W	\$ 2779.07	\$ 300,139.56
1	Growatt MAX 50KTL3LV, 50 kW	\$ 114700	\$ 114,700.00
1	Growatt MAC 20KTL3-XL, 20 kW	\$ 49025	\$ 49,025.00
108	Kit de sujeción de aluminio sobre estructura de acero	\$ 1168.31	\$ 126,177.48
1	Material Eléctrico CA_CD	\$ 205920	\$ 205,920.00
108	Mano de Obra	\$ 858	\$ 92,664.00
1	Flete	\$ 21951.93	\$ 21,951.93
1	Estructura de Acero	\$ 783842.51	\$ 783,842.51
1	Proyecto Eléctrico del Sistema Fotovoltaico	\$ 44000	\$ 44,000.00
1	Proyecto Estructural	\$ 44000	\$ 44,000.00

Subtotal \$ 1,782,420.48

IVA \$ 285,187.28

TOTAL (MXN) \$ 2,067,607.76

FORMAS DE PAGO:

- * Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
- * Tarjeta de crédito (Terminal)
- * Link Open Pay
- * Arrendamiento (Green Rent)
- * Crédito Puro (Green Rent)
- * FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)



5545207991



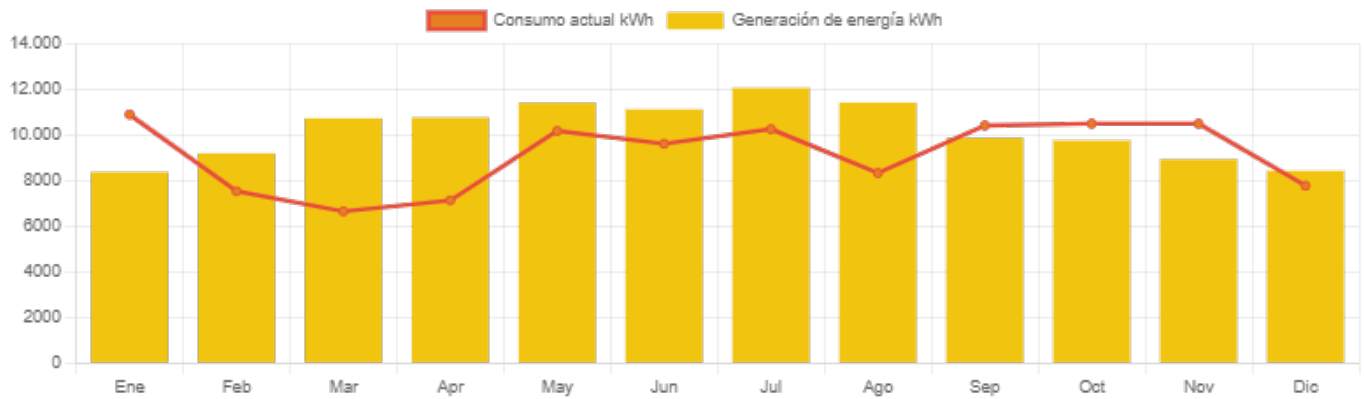
<https://www.sgreenenergy.com>



michelle.prudhomme@sitecom.com.mx

Generación de energía

4



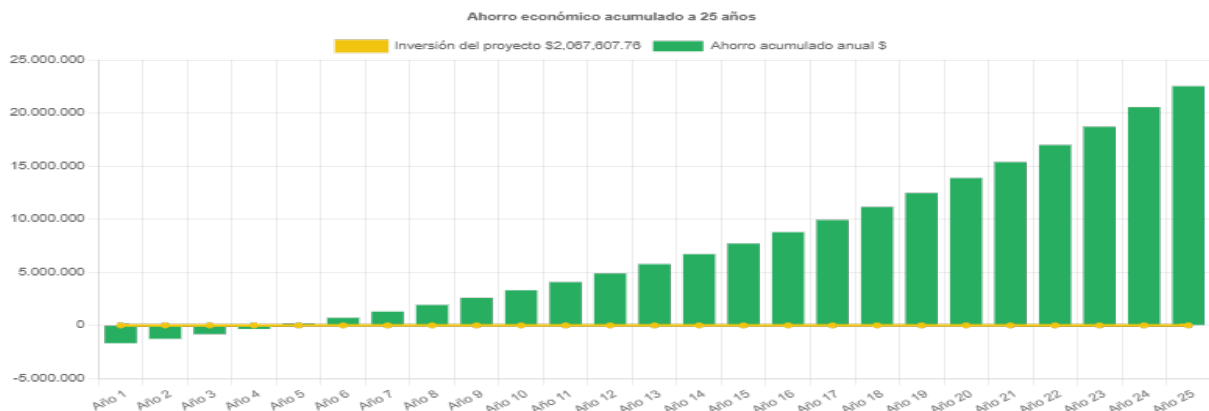
	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Generación de energía	8,361.4	9,178.0	10,712.5	10,743.3	11,384.3	11,102.6	12,038.3	11,401.9	9,853.7	9,740.3	8,912.9	8,414.5
Consumo actual	10,880.0	7,520.0	6,640.0	7,120.0	10,160.0	9,600.0	10,240.0	8,320.0	10,400.0	10,480.0	10,480.0	7,760.0



Dakota 352, Col. Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

RETORNO DE INVERSIÓN

Año	Pago Actual	Nuevo Pago a CFE	Beneficio fiscal	Ahorro Económico Anual	Ahorro Económico Total	Ahorro Económico Acumulado
1	\$ 395,561.00	\$ 6,776.00	\$ 0.00	\$ 388,785.00	\$ 388,785.00	\$ -1,678,822.76
2	\$ 423,250.27	\$ 7,250.32	\$ 0.00	\$ 415,999.95	\$ 415,999.95	\$ -1,262,822.81
3	\$ 452,877.79	\$ 7,757.84	\$ 0.00	\$ 445,119.95	\$ 445,119.95	\$ -817,702.86
4	\$ 484,579.23	\$ 8,300.89	\$ 0.00	\$ 476,278.34	\$ 476,278.34	\$ -341,424.52
5	\$ 518,499.78	\$ 8,881.95	\$ 0.00	\$ 509,617.83	\$ 509,617.83	\$ 168,193.31
6	\$ 554,794.77	\$ 9,503.69	\$ 0.00	\$ 545,291.07	\$ 545,291.07	\$ 713,484.38
7	\$ 593,630.40	\$ 10,168.95	\$ 0.00	\$ 583,461.45	\$ 583,461.45	\$ 1,296,945.83
8	\$ 635,184.53	\$ 10,880.78	\$ 0.00	\$ 624,303.75	\$ 624,303.75	\$ 1,921,249.58
9	\$ 679,647.44	\$ 11,642.43	\$ 0.00	\$ 668,005.01	\$ 668,005.01	\$ 2,589,254.60
10	\$ 727,222.76	\$ 12,457.40	\$ 0.00	\$ 714,765.36	\$ 714,765.36	\$ 3,304,019.96
11	\$ 778,128.36	\$ 13,329.42	\$ 0.00	\$ 764,798.94	\$ 764,798.94	\$ 4,068,818.90
12	\$ 832,597.34	\$ 14,262.48	\$ 0.00	\$ 818,334.87	\$ 818,334.87	\$ 4,887,153.77
13	\$ 890,879.16	\$ 15,260.85	\$ 0.00	\$ 875,618.31	\$ 875,618.31	\$ 5,762,772.08
14	\$ 953,240.70	\$ 16,329.11	\$ 0.00	\$ 936,911.59	\$ 936,911.59	\$ 6,699,683.67
15	\$ 1,019,967.55	\$ 17,472.15	\$ 0.00	\$ 1,002,495.40	\$ 1,002,495.40	\$ 7,702,179.07
16	\$ 1,091,365.28	\$ 18,695.20	\$ 0.00	\$ 1,072,670.08	\$ 1,072,670.08	\$ 8,774,849.14
17	\$ 1,167,760.84	\$ 20,003.86	\$ 0.00	\$ 1,147,756.98	\$ 1,147,756.98	\$ 9,922,606.13
18	\$ 1,249,504.10	\$ 21,404.13	\$ 0.00	\$ 1,228,099.97	\$ 1,228,099.97	\$ 11,150,706.10
19	\$ 1,336,969.39	\$ 22,902.42	\$ 0.00	\$ 1,314,066.97	\$ 1,314,066.97	\$ 12,464,773.07
20	\$ 1,430,557.25	\$ 24,505.59	\$ 0.00	\$ 1,406,051.66	\$ 1,406,051.66	\$ 13,870,824.73
21	\$ 1,530,696.26	\$ 26,220.98	\$ 0.00	\$ 1,504,475.27	\$ 1,504,475.27	\$ 15,375,300.00
22	\$ 1,637,844.99	\$ 28,056.45	\$ 0.00	\$ 1,609,788.54	\$ 1,609,788.54	\$ 16,985,088.54
23	\$ 1,752,494.14	\$ 30,020.40	\$ 0.00	\$ 1,722,473.74	\$ 1,722,473.74	\$ 18,707,562.28
24	\$ 1,875,168.73	\$ 32,121.83	\$ 0.00	\$ 1,843,046.90	\$ 1,843,046.90	\$ 20,550,609.19
25	\$ 2,006,430.54	\$ 34,370.36	\$ 0.00	\$ 1,972,060.19	\$ 1,972,060.19	\$ 22,522,669.37



IMPLEMENTACIÓN



Garantías:

Paneles Solares: 12 años de garantía del producto y 25 años de garantía en la producción, proporcionada por el fabricante

Inversores: 5 años de garantía estándar y opción de extensión a 10 años, también proporcionada por el fabricante.

Notas Generales:

- Esta es una precotización basada en los estándares normativos de instalación, incluyendo hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.
- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que tiene la capacidad de carga necesaria según la norma.
- Todas las instalaciones cumplen con las Normas de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181, garantizando una instalación duradera, de calidad y sin riesgos para el inmueble.
- El costo no incluye los servicios de UVIE, UIIE y el proyecto eléctrico en caso de que lo requiera la CFE.

BENEFICIOS FISCALES



ISR.

Deducción del 100% en el ejercicio en el que se adquieran (siempre cuando el sistema opere durante los 5 años subsecuentes) (Art. 34 fracc. XIII LISR).



IMPUESTO SOBRE NÓMINA CDMX.

Reducción del 20 hasta el 40% en dicho impuesto, dependiendo de la disminución de la operación (Art. 277 CFCDMX).



IMPUESTO PREDIAL.

Reducción del 10 hasta el 20% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción de emisiones contaminantes (Art. 277 CFCDMX).



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

CIUDAD SOLAR



FIDEICOMISO PARA EL AHORRO
DE ENERGÍA ELÉCTRICA,
Número de Registro 2311SFV



Centro Nacional
de Capacitación en
Energías Renovables



IER
Instituto de Energías
Renovables