

Nombre: Mexico Tower Partners SAPI
Potencia: 71.28 kW
Tarifa: GDMTO

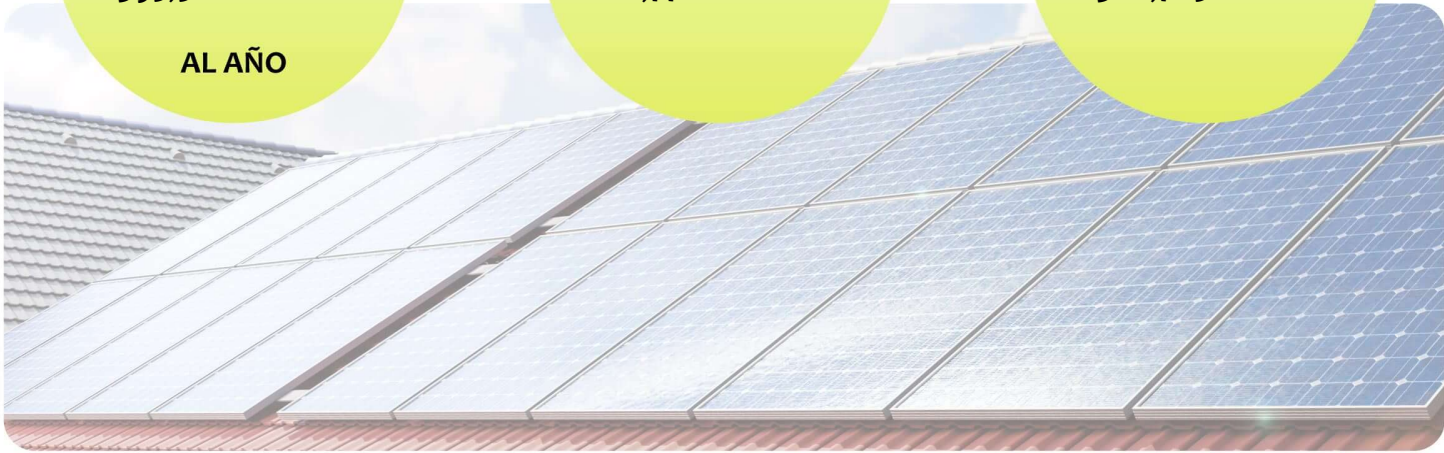
Teléfono:
Fecha: 27 de Mayo de 2024
Número de Servicio: 772190101447

HOY CONSUMES SIN PANELES	9,133 kWh	y pagas a CFE	\$ 32,963
TU PRODUCCIÓN CON	108 PANELES	9,306 kWh	y pagas a CFE \$565
TE AHORRARÁS	98.29 %	AL MES	\$ 32,398 en pesos

Pagas
actualmente
a la compañía
de energía
\$395,561.00 MXN
AL AÑO

Con paneles
solares pagarás
al año
\$6,776.00 MXN

Tu ahorro
económico anual
\$388,785.00 MXN



RETORNO DE
INVERSIÓN

4.7 AÑOS

POTENCIA
Módulos

660 W

Cantidad
de Módulos

108

ÁREA

302.4 m²

TASA INTERNA DE
RETORNO

21.3 %

Propuesta 1

FECHA:
27 de Mayo de 2024

FECHA DE VENCIMIENTO:
6 de Junio de 2024

Folio No # 20240030

Mexico Tower Partners SAPI

Tel:

Email:

Cant.	Concepto	Precio	Total
108	Canadian Solar PV Module 660W	\$ 2279.1317172	\$ 246,146.16
1	Growatt Inverter 50 kW	\$ 94071.3460232	\$ 94,071.38
1	Growatt Inverter 20 kW	\$ 40198.27786	\$ 40,198.28
108	Kit de sujeción de aluminio sobre estructura de acero	\$ 1006	\$ 108,648.00
1	Material Eléctrico CA_CD	\$ 187200	\$ 187,200.00
108	Mano de Obra	\$ 780	\$ 84,240.00
1	Flete	\$ 19956	\$ 19,956.00
1	Estructura de Acero	\$ 712584	\$ 712,584.00
1	Proyecto Eléctrico del Sistema Fotovoltaico	\$ 40000	\$ 40,000.00
1	Proyecto Estructural	\$ 40000	\$ 40,000.00

Subtotal \$ 1,573,043.82

IVA \$ 251,687.01

TOTAL (MXN) \$ 1,824,730.83

FORMAS DE PAGO:

- * Contado (70% de anticipo, 25 % al término de la instalación y 5% puesta en marcha)
- * Tarjeta de crédito (Terminal)
- * Link Open Pay
- * Arrendamiento (Green Rent)
- * Crédito Puro (Green Rent)
- * FIDE (Fideicomiso para el Ahorro de Energía Eléctrica)



5545207991



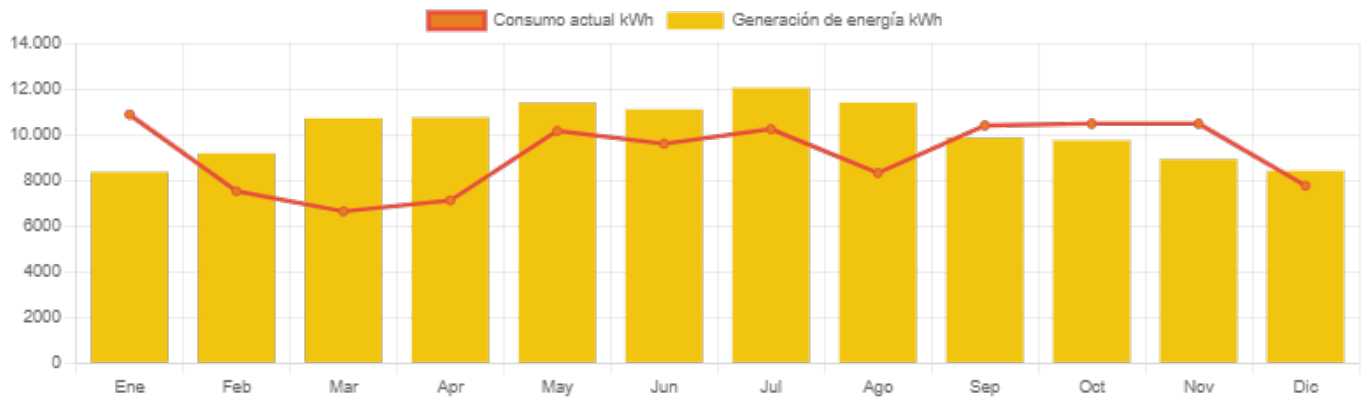
<https://www.sgreenenergy.com>



michelle.prudhomme@sitecom.com.mx

Generación de energía

4



	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Generación de energía	8,361.4	9,178.0	10,712.5	10,743.3	11,384.3	11,102.6	12,038.3	11,401.9	9,853.7	9,740.3	8,912.9	8,414.5
Consumo actual	10,880.0	7,520.0	6,640.0	7,120.0	10,160.0	9,600.0	10,240.0	8,320.0	10,400.0	10,480.0	10,480.0	7,760.0



Dakota 352, Col. Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

Ventajas de Contratación

No pongas en riesgo tu inversión y conoce cuales son las Ventajas de Contratar con **SC Green Energy** (Empresa constituida hace 25 años).

1. El dimensionamiento de los sistemas fotovoltaicos se realizan por nuestra **área de ingeniería para garantizar la producción de KW.**
2. La prestación del servicio se **formaliza con un contrato.**
3. Todas nuestras instalaciones eléctricas cumplen con la normatividad de CFE. **Garantía de instalación eléctrica de 5 años.**
4. Se hace entrega de una **carpeta física** con toda la información de garantías, diagrama unifilar, diseño eléctrico, contratos CFE y reporte fotográfico.
5. **Monitoreo** constante vía remota de su sistema y se capacita al usuario para su uso.
6. **Servicio de Post-Venta**, Seguimiento del funcionamiento de los siguientes 6 meses y **Mantenimiento Preventivo** de su sistema (póliza).

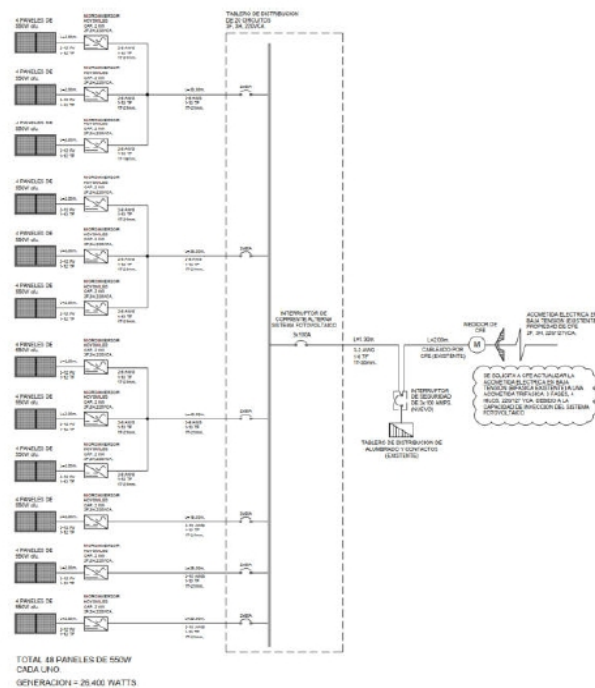
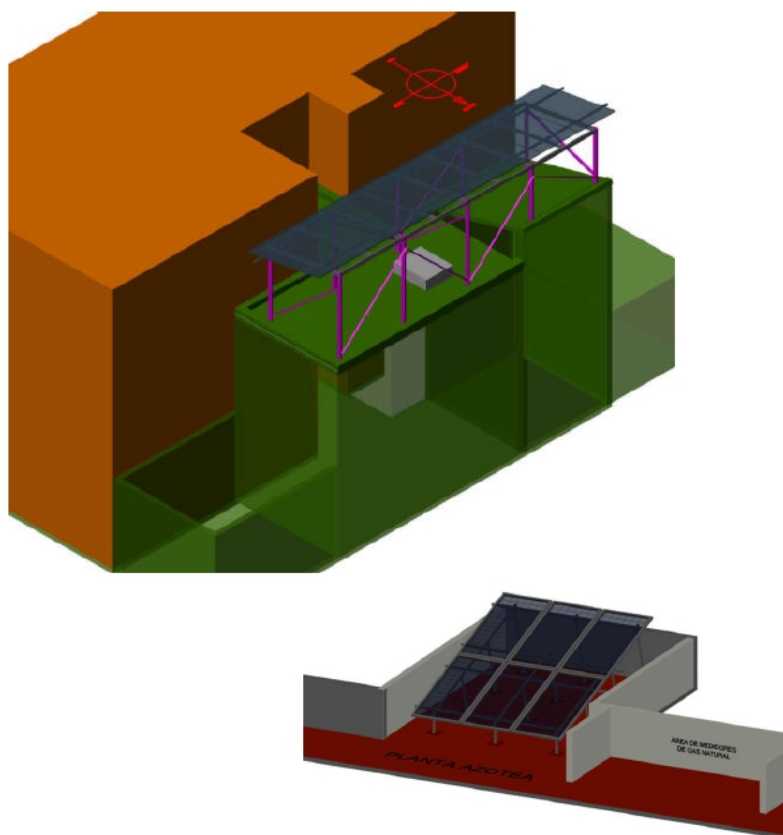


DIAGRAMA DE INTERCONEXION

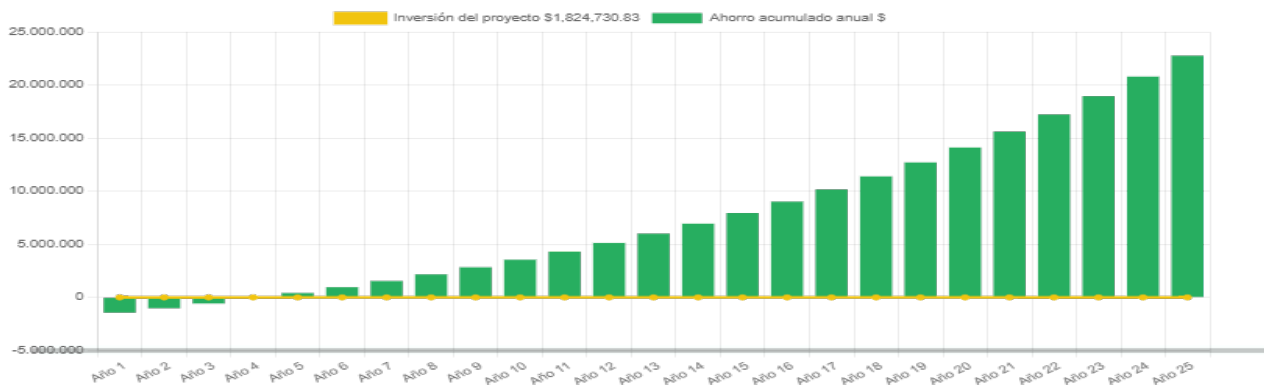


Dakota 352, Col. Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

RETORNO DE INVERSIÓN

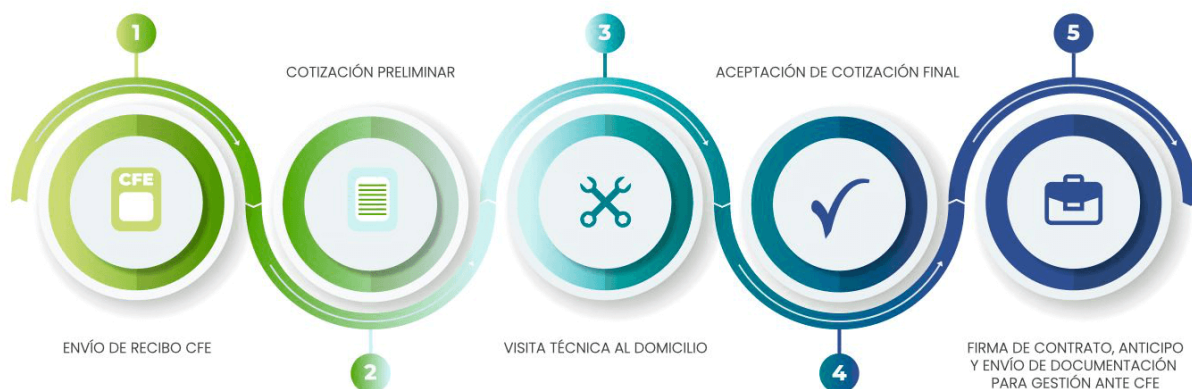
Año	Pago Actual	Nuevo Pago a CFE	Beneficio fiscal	Ahorro Económico Anual	Ahorro Económico Total	Ahorro Económico Acumulado
1	\$ 395,561.00	\$ 6,776.00	\$ 0.00	\$ 388,785.00	\$ 388,785.00	\$ -1,435,945.83
2	\$ 423,250.27	\$ 7,250.32	\$ 0.00	\$ 415,999.95	\$ 415,999.95	\$ -1,019,945.88
3	\$ 452,877.79	\$ 7,757.84	\$ 0.00	\$ 445,119.95	\$ 445,119.95	\$ -574,825.93
4	\$ 484,579.23	\$ 8,300.89	\$ 0.00	\$ 476,278.34	\$ 476,278.34	\$ -98,547.59
5	\$ 518,499.78	\$ 8,881.95	\$ 0.00	\$ 509,617.83	\$ 509,617.83	\$ 411,070.24
6	\$ 554,794.77	\$ 9,503.69	\$ 0.00	\$ 545,291.07	\$ 545,291.07	\$ 956,361.31
7	\$ 593,630.40	\$ 10,168.95	\$ 0.00	\$ 583,461.45	\$ 583,461.45	\$ 1,539,822.76
8	\$ 635,184.53	\$ 10,880.78	\$ 0.00	\$ 624,303.75	\$ 624,303.75	\$ 2,164,126.52
9	\$ 679,647.44	\$ 11,642.43	\$ 0.00	\$ 668,005.01	\$ 668,005.01	\$ 2,832,131.53
10	\$ 727,222.76	\$ 12,457.40	\$ 0.00	\$ 714,765.36	\$ 714,765.36	\$ 3,546,896.89
11	\$ 778,128.36	\$ 13,329.42	\$ 0.00	\$ 764,798.94	\$ 764,798.94	\$ 4,311,695.83
12	\$ 832,597.34	\$ 14,262.48	\$ 0.00	\$ 818,334.87	\$ 818,334.87	\$ 5,130,030.70
13	\$ 890,879.16	\$ 15,260.85	\$ 0.00	\$ 875,618.31	\$ 875,618.31	\$ 6,005,649.01
14	\$ 953,240.70	\$ 16,329.11	\$ 0.00	\$ 936,911.59	\$ 936,911.59	\$ 6,942,560.60
15	\$ 1,019,967.55	\$ 17,472.15	\$ 0.00	\$ 1,002,495.40	\$ 1,002,495.40	\$ 7,945,056.00
16	\$ 1,091,365.28	\$ 18,695.20	\$ 0.00	\$ 1,072,670.08	\$ 1,072,670.08	\$ 9,017,726.07
17	\$ 1,167,760.84	\$ 20,003.86	\$ 0.00	\$ 1,147,756.98	\$ 1,147,756.98	\$ 10,165,483.06
18	\$ 1,249,504.10	\$ 21,404.13	\$ 0.00	\$ 1,228,099.97	\$ 1,228,099.97	\$ 11,393,583.03
19	\$ 1,336,969.39	\$ 22,902.42	\$ 0.00	\$ 1,314,066.97	\$ 1,314,066.97	\$ 12,707,650.00
20	\$ 1,430,557.25	\$ 24,505.59	\$ 0.00	\$ 1,406,051.66	\$ 1,406,051.66	\$ 14,113,701.66
21	\$ 1,530,696.26	\$ 26,220.98	\$ 0.00	\$ 1,504,475.27	\$ 1,504,475.27	\$ 15,618,176.93
22	\$ 1,637,844.99	\$ 28,056.45	\$ 0.00	\$ 1,609,788.54	\$ 1,609,788.54	\$ 17,227,965.47
23	\$ 1,752,494.14	\$ 30,020.40	\$ 0.00	\$ 1,722,473.74	\$ 1,722,473.74	\$ 18,950,439.21
24	\$ 1,875,168.73	\$ 32,121.83	\$ 0.00	\$ 1,843,046.90	\$ 1,843,046.90	\$ 20,793,486.12
25	\$ 2,006,430.54	\$ 34,370.36	\$ 0.00	\$ 1,972,060.19	\$ 1,972,060.19	\$ 22,765,546.30

Ahorro económico acumulado a 25 años



Dakota 352, Col. Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810

Implementación



Garantías:

- Panel: 12 años de producto y 25 años en la producción con el fabricante.
- Inversor: 5 años y/o 10 años extendida con el fabricante.

Notas Generales:

- Esta es una precotización con los estándares normativos de instalación hasta 20 metros lineales de trayectorias eléctricas.
- Se recomienda realizar una revisión estructural en el área donde se colocarán los módulos para asegurar que setenga la capacidad de carga necesaria de acuerdo a la norma.
- Las instalaciones están apegadas a las Norma de CFE NOM-001, ECO586.01 y EC1181. Lo que asegura una instalación duradera, de calidad y sin riesgos al inmueble.
- El costo no incluye la UVIE, UIIE y proyecto eléctrico en caso que lo solicite CFE.



Beneficios Fiscales

4

ISR. Deducción del 100% en el ejercicio en el que se adquieran (siempre y cuando el sistema opere durante los 5 años subsecuentes) (Art. 34 fracc. XIII **LISR**).



IMPUESTO SOBRE NÓMINA CDMX. Reducción del 20 hasta el 40% en dicho impuesto, dependiendo de la disminución de la operación (Art. 277 **CFCDMX**).



IMPUESTO PREDIAL. Reducción del 10 hasta el 20% en dicho impuesto, dependiendo de la reducción de emisiones contaminantes (Art. 277 **CFCDMX**).



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO | **CIUDAD SOLAR**



FIDE FIDEICOMISO PARA EL AHORRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, Número de Registro 2311SFV



CENCER
Centro Nacional de Capacitación en Energías Renovables



IER
Instituto de Energías Renovables



Dakota 352, Col. Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CDMX, C.P. 03810